Додаток 38

до Положення про розкриття інформації емітентами

цінних паперів (пункт1 глави 4 розділу III)

**Титульний аркуш**

**30.04.2021**

**(**дата реєстрації емітентом   
 електронного документа)

№ **1**

вихідний реєстраційний  
 номер електронного документа)

|  |
| --- |
| Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами) (далі - Положення) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Директор |  |  |  | Марич Станiслав Геннадiйович |
| (посада) |  | (підпис) |  | (прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи емітента) |
|  | | | |  |
|  |
| **Річна інформація емітента цінних паперів за 2020 рік** | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **I. Загальні відомості** | |
| **1. Повне найменування емітента.** | ПРИВАТНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МАШБУДКОНСТРУКЦIЯ" |
| **2. Організаційно-правова форма .** | Акцiонерне товариство |
| **3. Ідентифікаційний код юридичної особи.** | 00443074 |
| **4. Місцезнаходження .** | 70500 Запорiзька область Орiхiвський р-н м. Орiхiв вул. Пiсочна, буд. 5 |
| **5. Міжміський код, телефон та факс.** | (06141)44079 (06141)43262 |
| **6. Адреса електронної пошти.** | mbk@zp.ukrtel.net |
| **7. Дата та рішення наглядової ради емітента, яким затверджено річну інформацію, або дата та рішення загальних зборів акціонерів, яким затверджено річну інформацію емітента (за наявності)** | Рішення наглядової ради емітента  Протокол засiдання наглядової ради №140 від 23.04.2021 |
| **8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку (у разі здійснення оприлюднення).** |  |
| **9. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює подання звітності та/або адміністративних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку (у разі, якщо емітент не подає Інформацію до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку безпосередньо).** | Державна установа "Агентство з розвитку iнфраструктури фондового ринку України"  21676262  Україна  DR/00002/ARM |
| **II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації** | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Річну інформацію розміщено на власному веб-сайті учасника фондового ринку** | http://www.orihiv-cholod.pat.ua/,http://orihiv-cholod.pat.ua/emitents/reports/year/2020 |  | 30.04.2021 |
| (URL-адреса сторінки) |  | (дата) |

**Зміст**

|  |  |
| --- | --- |
| Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації | |
| 1. Основні відомості про емітента. | **X** |
| 2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності. |  |
| 3. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах. |  |
| 4. Інформація щодо корпоративного секретаря. |  |
| 5. Інформація про рейтингове агентство. |  |
| 6. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента. |  |
| 7. Судові справи емітента. |  |
| 8. Штрафні санкції щодо емітента. |  |
| 9. Опис бізнесу. | **X** |
| 10. Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв): | **X** |
| 1) інформація про органи управління; | **X** |
| 2) інформація про посадових осіб емітента; | **X** |
| інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента; | **X** |
| інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента; | **X** |
| інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення; |  |
| 3) інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв). |  |
| 11. Звіт керівництва (звіт про управління): | **X** |
| 1) вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента; | **X** |
| 2) інформація про розвиток емітента; | **X** |
| 3) інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента: | **X** |
| завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування; | **X** |
| інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків; | **X** |
| 4) звіт про корпоративне управління: | **X** |
| власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент; | **X** |
| кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати | **X** |
| інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги; | **X** |
| інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників); | **X** |
| інформація про наглядову раду; | **X** |
| інформація про виконавчий орган; | **X** |
| опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента; | **X** |
| перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента; | **X** |
| інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента; | **X** |
| порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента; | **X** |
| повноваження посадових осіб емітента. | **X** |
| 12. Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій. | **X** |
| 13. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій. |  |
| 14. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій. |  |
| 15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій. |  |
| 16. Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників). | **X** |
| 17. Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру: | **X** |
| 1) інформація про випуски акцій емітента; | **X** |
| 2) інформація про облігації емітента; |  |
| 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом; |  |
| 4) інформація про похідні цінні папери емітента; |  |
| 5) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів; |  |
| 6) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду. |  |
| 18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва). |  |
| 19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента. |  |
| 20. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента. |  |
| 21. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів. |  |
| 22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі. | **X** |
| 23. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами. |  |
| 24. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента: | **X** |
| 1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю); | **X** |
| 2) інформація щодо вартості чистих активів емітента; | **X** |
| 3) інформація про зобов'язання емітента; | **X** |
| 4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції; |  |
| 5) інформація про собівартість реалізованої продукції; |  |
| 6) інформація про осіб, послугами яких користується емітент. | **X** |
| 25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів. |  |
| 26. Інформація про вчинення значних правочинів. |  |
| 27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість. |  |
| 28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість. |  |
| 29. Річна фінансова звітність. | **X** |
| 30. Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою). | **X** |
| 31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо). |  |
| 32. Твердження щодо річної інформації. | **X** |
| 33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента. |  |
| 34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом. |  |
| 35. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду. | **X** |
| 36. Інформація про випуски іпотечних облігацій. |  |
| 37. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття: |  |
| 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям; |  |
| 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду; |  |
| 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття; |  |
| 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду; |  |
| 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року. |  |
| 38. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття. |  |
| 39. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів. |  |
| 40. Інформація щодо реєстру іпотечних активів. |  |
| 41. Основні відомості про ФОН. |  |
| 42. Інформація про випуски сертифікатів ФОН. |  |
| 43. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН. |  |
| 44. Розрахунок вартості чистих активів ФОН. |  |
| 45. Правила ФОН. |  |
| 46. Примітки. | **X** |

**Примітки :** Iнформацiю про одержанi лiцензiї на окремi види дiяльностi, iнформацiю щодо посади корпоративного секретаря (для акцiонерних товариств), iнформацiю про будь-якi винагороди або компенсацiї, якi мають бути виплаченi посадовим особам емiтента в разi їх звiльнення, iнформацiю про змiну осiб, яким належить право голосу за акцiями, сумарна кiлькiсть прав за якими стає бiльшою, меншою або рiвною пороговому значенню пакета акцiй, iнформацiю про змiну осiб, якi є власниками фiнансових iнструментiв, пов'язаних з голосуючими акцiями акцiонерного товариства, сумарна кiлькiсть прав за якими стає бiльшою, меншою або рiвною пороговому значенню пакета акцiй, iнформацiю про забезпечення випуску боргових цiнних паперiв, звiт про стан об'єкта нерухомостi (у разi емiсiї цiльових облiгацiй пiдприємств, виконання зобов'язань за якими здiйснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будiвництва), iнформацiю про вчинення значних правочинiв або правочинiв, щодо вчинення яких є заiнтересованiсть, або про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинiв, вiдомостi про осiб, заiнтересованих у вчиненнi товариством правочинiв iз заiнтересованiстю, та обставини, iснування яких створює заiнтересованiсть, аудиторський звiт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фiнансової звiтностi емiтента аудитором (аудиторською фiрмою), рiчну фiнансову звiтнiсть поручителя (страховика/гаранта), що здiйснює забезпечення випуску боргових цiнних паперiв (за кожним суб'єктом забезпечення окремо) не наводиться вiдповiдно до пункту 5 глави 4 роздiлу II "Положення про розкриття iнформацiї емiтентами цiнних паперiв" №2826 вiд 03.12.2013.

Товариство послугами рейтингових агентств не користовувалося, визначення або поновлення рейтингової оцiнки емiтента або цiнних паперiв не здiйснювалося, рiвень кредитного рейтингу емiтента не визначався.

Поточного рахунку в iноземнiй валютi Товариство не має.

Емiтент не приймає участi в iнших юридичних особах.

Фiлiали або iнших вiдокремлених структурних пiдроздiлiв у емiтента вiдсутнi.

Данi щодо iнформацiї про засновникiв та/або учасникiв емiтента та вiдсоток акцiй (часток, паїв) що є акцiонерами Товариства станом на 31.12.2020 року у Товариства вiдсутнi.

У структурi капiтала емiтента вiдсутнє володiння акцiями iнших емiтентiв.

Будь-якi судовi справи за якими:

- розглядаються позовнi вимоги у розмiрi на суму 1 та бiльше вiдсоткiв активiв емiтента або дочiрнього пiдприємства станом на початок звiтного року, стороною в яких виступає емiтент, його дочiрнi пiдприємства, посадовi особи;

- судовi справи, провадження за якими вiдкрито у звiтному роцi на суму 1 або бiльше вiдсоткiв активiв емiтента або дочiрнього пiдприємства станом на початок року, стороною в яких виступає емiтент, його дочiрнi пiдприємства;

- судовi справи, рiшення за якими набрало чинностi у звiтному роцi у емiтента вiдсутнi.

Штрафнi санкцiї, накладенi органами державної влади у звiтному перiодi на Товариство не накладалися.

Змiн в iнформацiї про змiну акцiонерiв, яким належать голосуючi акцiї, розмiр пакета яких стає бiльшим, меншим або рiвним пороговому значенню пакета акцiй протягом звiтнього перiоду не вiдбувалось.

Облiгацiї (будь-яких видiв), iпотечнi цiннi папери, похiднi цiннi папери, сертифiкати ФОН та будь-якi iншi цiннi папери, крiм акцiй, Товариством не розмiщувалися.

Фактiв придбання Товариством власних акцiй за звiтний перiод не було.

Iнформацiя про наявнiсть у власностi працiвникiв емiтента цiнних паперiв (крiм акцiй) такого емiтента не наводиться у зв'язку з тим, що iншi цiннi папери, крiм акцiй, Товариством не розмiщувалися.

У власностi працiвникiв емiтента акцiй у розмiрi понад 0,1 вiдсотка розмiру статутного капiталу такого емiтента не має.

Будь-якi обмеження щодо обiгу цiнних паперiв емiтента, в тому числi необхiднiсть отримання вiд емiтента або iнших власникiв цiнних паперiв згоди на вiдчуження таких цiнних паперiв вiдсутнi.

За результатами звiтнього та попереднього року рiшення про виплату дивiдендiв не приймалося, виплата дивiдендiв не здiйснювалася.

Iнформацiя про собiвартiсть реалiзованої продукцiї, та iнформацiя про обсяги виробництва та реалiзацiї основних видiв продукцiї не заповнювались тому, що дохiд (виручка) вiд реалiзацiї продукцiї за звiтний перiод складає менше нiж 5 млн.грн.

Емiтент складає фiнансову звiтнiсть вiдповiдно до МСФЗ.

Iнформацiя про акцiонернi або корпоративнi договори, укладенi акцiонерами (учасниками) у емiтента вiдсутня.

Будь-якi договори та/або правочини, умовою чинностi яких є незмiннiсть осiб, якi здiйснюють контроль над емiтентом не укладалися, тому вiдповiдна iнформацiя не наводиться.

У роздiлi "Вiдомостi про аудиторський звiт" не наводиться iнформацiя про пояснювальний параграф, оскiльки така iнформацiя у аудитоському звiтi вiдсутня.

**III. Основні відомості про емітента**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Повне найменування | | | **ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ"** |
| 2. Скорочене найменування (за наявності). | | | **ПРАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ"** |
| 3. Дата проведення державної реєстрації | | | **30.10.1996** |
| 4. Територія (область) | | | **Запорiзька область** |
| 5. Статутний капітал (грн.) | | | **25663.50** |
| 6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі | | | **0.000** |
| 7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії | | | **0.000** |
| 8. Середня кількість працівників (осіб) | | | **3** |
| 9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД | | | |
| **28.25** | **ВИРОБНИЦТВО ПРОМИСЛОВОГО ХОЛОДИЛЬНОГО ТА ВЕНТИЛЯЦІЙНОГО УСТАТКОВАННЯ** | | |
| **68.20** | **НАДАННЯ В ОРЕНДУ Й ЕКСПЛУАТАЦІЮ ВЛАСНОГО ЧИ ОРЕНДОВАНОГО НЕРУХОМОГО МАЙНА** | | |
| **46.90** | **НЕСПЕЦІАЛІЗОВАНА ОПТОВА ТОРГІВЛЯ** | | |
|  | |  | |

|  |  |
| --- | --- |
| 10. Банки, що обслуговують емітента | |
| 1) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті | **АТ "ТАСКОМБАНК"** |
| 2) МФО банку | **339500** |
| 3) IBAN | **UA363395000000026007633536001** |
| 4) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті | **Немає** |
| 5) МФО банку | **д/н** |
| 6) IBAN | **д/н** |

**18. Опис бізнесу**

**Зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів**

Змiн в органiзацiйнiй стуктурi Товариства в звiтному перiодi не вiдбувалось.

**Cередньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента**

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб) - 1. Середня чисельність позаштатних працівників - 1. Середня чисельність осіб, які працюють за сумісництвом (осіб) - 1. Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) - 1. Фонд оплати праці - 96198,31 грн. У 2020 році фонд оплати праці зменшився відносно попереднього звітного періоду на 1951,77 грн. Кадрова програма емiтента, спрямована на забезпечення рiвня квалiфiкацiї її працiвникiв операцiйним потребам емiтента. У 2020 році підвищення кваліфікації не проводилося, через відсутність грошових коштів. Набiр нових кадрiв на пiдприємствi здiйснюється самостiйно.

**Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання**

Емітент до будь-яких об'єднань підприємств не належить.

**Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності**

Спільну діяльність з іншими організаціями, підприємствами, установами емітент не проводить.

**Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій**

Будь-яких пропозицiй щодо реорганiзацiї Товариства з боку третiх осiб протягом звiтного перiоду не надходило.

**Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)**

Бухгалтерський облік ведеться автоматизовано, відповідно до Закону України "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні" № 996- ХІУ від 16.07.1999р., з використанням плану рахунків бухгалтерського обліку. Бухгалтерський облік на Товаристві ведеться згідно Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку. Використовуються програми бухгалтерського та фінансового обліку 1С. На підприємстві розроблена і затверджена наказом директора облікова політика підприємства. Дані бухгалтерського обліку співставні в бухгалтерських регістрах, головній книзі і балансі та підтверджуються первинними документами. Метод нарахування амортизації: з 01.04.2011 року згідно Податкового кодексу України - прямолінійний метод. Метод оцінки вартості запасів: ФІФО. Метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій: за справедливою вартістю.

**Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньореалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік;**

Основним видом послуг, що надає Товариство, є оренда обладнання та споруд. Обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент не надається тому, що Товариство не займається виробництвом та не експортує продукцію. Середньореалізаційні ціни - 80 грн. за 1 кв. м. в міс. Сума виручки за 2020 р. становить 880,5 тис.грн. Надання послуг з оренди обладнання і споруд є перспективним та не залежать вiд сезонних змiн. Основні ринки збуту: м. Оріхів. Основні клієнти: ТОВ "ОЗСМ "Агротех", ТОВ "ТД "ОЗСМ "Агротех", ТОВ "Табо-2015". Основним ризиком в діяльності товариства є відсутність замовлень. Заходами щодо зменшення ризиків є реклама в інтернеті на особистому сайті, проведення виставок. Основним заходом щодо захисту своєї діяльності є укладання договірних відносин. Заходи розширення виробництва та ринків збуту: модернізація основних засобів та підвищення якості послуг; постійний пошук нових клієнтів; здійснення переговорів. Канали збуту і методи продажу: нульовий та однорівневий. Джерела сировини, їх доступність та динаміка цін: сировина в процесi господарювання не використовується. Особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює емітент: занепад галузей, які є основними покупцями. Нові технології майже не впроваджуються в зв'язку із спадом в економіці. Положення емітента на ринку: підприємство давно працює, є достатньо відомим, становище емітента на ринку стабільне. Конкуренція в галузі висока. Особливості продукції (послуг) емітента: Товариство постійно займається підвищенням якості послуг. Перспективні плани розвитку емітента: залучення нових клiєнтiв, покращення якостi послуг. Постачальникiв сировини та матерiалiв товариство не має. Країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік - відсутні. Емітент здійснює свою діяльність тільки на території України.

**Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування**

Придбано основних активів за останні 5 років на суму 360,0 тис.грн. Відчужено основних активів за останні 5 років на суму 9,8 тис. грн.

Планів щодо значних інвестицій або придбань, пов'язаних з господарською діяльністю, Товариство не має.

**Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення**

Орендованих об'єктів немає. Товариство надає в оренду адмінкорпус, споруди, машини та обладнання - ТОВ "ОЗСМ "Агротех", заключено договір на оренду, надає в оренду кімнати в адмінкорпусі та частину блоку цехів ТОВ "ТД ОЗСМ "Агротех". Значних правочинів щодо об'єктів оренди не було. Виробничі потужності (обладнання, устаткування) є власністю Товариства, використовується за призначенням, утримуються за власний рахунок. Більша частина корисної площі не використовується за призначеннями, у зв'язку з відсутністю попиту на виготовлення продукції. Cтупінь використання активів 100%. Утримання активів відбувається за рахунок власних коштів Товариства. Основні засоби знаходяться за місцезнаходженням Товариства: 70500, Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Пісочна, 5. Товариство здійснює контроль за викидами шкідливих речовин. Дозвіл № 2323910100-77 на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами. Планів щодо капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів Товариства немає.

**Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень**

До iстотних проблем, якi впливають на дiяльнiсть емiтента, належить: - спад кон`юнктури в економiцi в цiлому; значний рiвень iнфляцiї; нестабiльнiсть фiнансового та валютного ринкiв; високi вiдсотки вiдсотковi ставки для отримання кредитних ресурсiв, висока конкуренція в галузі, частi змiни та неврегульованiсть базового законодавства України; пiдвищення цiн на енергоносiї; вiдсутнiсть достатнiх коштiв у споживачiв. Ступiнь залежностi вiд законодавчих або економiчних обмежень - висока.

**Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента**

Товариство у своїй дiяльностi робить акцент на використаннi власних обiгових коштiв. Робочого капiталу не достатньо, тому підприємство займається пошуком інвесторів для додаткових вкладень в капітал. Оцiнка покращення шляхiв лiквiдностi фахiвцями емiтента не проводилась.

**Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів**

На кінець звітного періоду Товариство не має укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів).

**Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)**

Стратегія подальшої діяльності щонайменше на рік не передбачає розширення виробництва або реконструкції. Для поліпшення фінансового стану планується здійснити заходи по розширенню ринків збуту, збiльшенню потужностi пiдприємства, запровадження нових видів продукцiї. Iстотними факторами, якi можуть вплинути на дiяльнiсть емiтента в майбутньому, є 1.Різкий ріст курсу валют, девальвація гривні. 2.Високий темп інфляції. 3.Економічна криза. 4.Ріст цін на сировину. 5.Зниження купівельної спроможності споживачів. 6.Коливання споживчих настроїв. 7.Розвиток торгівлі з країнами ЄС. 9.Реформи уряду, направлені на розвиток підприємницької діяльності.

**Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік**

Дослідження та розробки Товариством у звітному періоді не здійснювалися, в майбутньому не плануються. Витрат на дослідження та розробки не було.

**Інша інформацію, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі**

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, відсутня. Наведена в звіті інформація є достатньою для оцінки фінансового стану та результатів діяльності емітента. Аналітична довідка щодо інформації про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки фахівцями емітента не складалася.

**IV. Інформація про органи управління**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Орган управління** | **Структура** | **Персональний склад** |
| Загальні збори акціонерів | Акціонери Товариства, які мають голосуючі акції, мають право голосу та зареєструвалися для участі у зальних зборах акціонерів. | Загальні збори акціонерів, що відбулися 21.04.2020 року. Відповідно до переліку реєстраційної комісії, для участі у зальних зборах акціонерів зареструвалися наступні акціонери: ТОВ "Сервіс МК". Що мають голосуючі акції та голосували на загальних зборах. |
| Виконавчий орган | Директор | Марич Станiслав Геннадiйович |
| Наглядова рада | Голова Наглядової ради  Член Наглядової ради  Член Наглядової ради | Голова Наглядової ради Маринченко Олександр Миколайович  Член Наглядової ради Коваль Сергiй Олексiйович  Член Наглядової ради Назарчук Григорiй Володимирович |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| |  | | --- | | **V. Інформація про посадових осіб емітента** | | **1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента** | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **з/п** | **Посада** | **Прізвище, ім'я, по батькові** | **Рік народження** | **Освіта** | **Стаж роботи (років)** | **Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав** | **Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1 | Директор | Марич Станiслав Геннадiйович | 1994 | Вища | 9 | ТОВ "Орiхiвське фермерське господарство"  д/н  директор | 11.08.2020 3 роки |
| Опис | Розмір виплаченої винагороди у 2020 році склав 75194,47 грн., винагороду в натуральній формі не отримував. Непогашених судимостей за корисливi та посадовi злочини не має. Загальний стаж роботи - 9 рокiв. Посади, якi особа займала протягом останнiх п'яти рокiв: юрисконсульт, заступник директора, директор фермерського господарства, директор. Обiймає посаду директора ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "ТРIТIКУМ-17" (ідентифікаційний код юридичної особи 36549584), мiсцезнаходження: 70405, Запорiзька обл., Запорізький район, с. Петропіль, вул. Шкільна, буд. 24; обіймає посаду юристконсульта ТОВ "ОЗСМ "Агротех" (ідентифікаційний код юридичної особи 37494992), місцезнаходження: 70500, Запорізька область, Оріхівський район, м. Оріхів, вул. Привокзальна, буд. 2. | | | | | | |
| 2 | Голова Наглядової ради (представник акцiонера) | Маринченко Олександр Миколайович | 1964 | Вища | 39 | ТОВ "ОЗСМ "АГРОТЕХ"  37494992  директор | 21.04.2020 3 роки |
| Опис | Винагороду, в тому числі в натуральнiй формi, у 2020 роцi за виконання своїх обов`язкiв посадова особа не отримувала. Непогашених судимостей за корисливi та посадовi злочини не має. Загальний стаж роботи - 39 рокiв. Посади, якi особа займала протягом останнiх п'яти рокiв: начальник дiльницi, директор, керуючий дiльницею, виконавчий директор, Голова Наглядової ради. Обiймає посаду заступника генерального директора ТОВ "ОЗСМ "АГРОТЕХ" (ідентифікаційний код юридичної особи 37494992), мiсцезнаходження: 70500, Запорiзька обл., Орiхiвський район, м. Орiхiв, вул. Привокзальна, буд. 2. Член Наглядової ради є представником акціонера. | | | | | | |
| 3 | Член Наглядової ради (представник акцiонера) | Коваль Сергiй Олексiйович | 1969 | Вища | 31 | Орiхiвська райрада  20520301  голова райради | 21.04.2020 3 роки |
| Опис | Винагороду, в тому числі в натуральнiй формi, у 2020 роцi за виконання своїх обов`язкiв посадова особа не отримувала. Непогашених судимостей за корисливi та посадовi злочини не має. Загальний стаж роботи - 31 рiк. Посади, якi особа займала протягом останнiх п'яти рокiв: директор, заступник директора з комерцiйних питань, голова райради, заступник генерального директора, Член Наглядової ради. Обiймає посаду виконачого директора ТОВ "ОЗСМ "АГРОТЕХ" (ідентифікаційний код юридичної особи 37494992), мiсцезнаходження: 70500, Запорiзька обл., Орiхiвський район, м. Орiхiв, вул. Привокзальна, буд. 2. Член Наглядової ради є представником акцiонера. | | | | | | |
| 4 | Член Наглядової ради (представник акцiонера) | Назарчук Григорiй Володимирович | 1966 | Вища  Вища | 35 | ТОВ "ТД "ОЗСМ "Агротех"  39620905  директор | 21.04.2020 3 роки |
| Опис | Винагороду, в тому числі в натуральнiй формi, у 2020 роцi за виконання своїх обов`язкiв посадова особа не отримувала. Непогашених судимостей за корисливi та посадовi злочини не має. Загальний стаж роботи - 35 років. Посади, якi особа займала протягом останнiх п'яти рокiв: заступник директора, генеральний директор, член Наглядової ради, директор, виконавчий директор. Обiймає посаду директора ТОВ "ТД "ОЗСМ "АГРОТЕХ" (ідентифікаційний код юридичної особи 39620905), мiсцезнаходження: 70500, Запорiзька обл., Орiхiвський район, м. Орiхiв, вул. Пiсочна, буд. 5; обіймає посаду виконавчого директора - ТОВ " АГРОФІРМА "ЖОВТНЕВИЙ " (ідентифікаційний код юридичної особи 00849103), мiсцезнаходження: 70014, Запорізька обл., Вільнянський район, с. Дніпровка, вул. ПАТОРЖИНСЬКОГО, буд. 40. Член Наглядової ради є представником акцiонера. | | | | | | |

|  |
| --- |
| **2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Посада** | **Прізвище, ім'я, по батькові** | **Кількість акцій (штук)** | **Від загальної кількості акцій (у відсотках)** | **Кількість за видами акцій** | |
| **прості іменні** | **Привілейовані**  **іменні** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| Директор | Марич Станiслав Геннадiйович | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Голова Наглядової ради | Маринченко Олександр Миколайович | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Член Наглядової ради | Коваль Сергiй Олексiйович | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Член Наглядової ради | Назарчук Григорiй Володимирович | 0 | 0 | 0 | 0 |

**VII. Звіт керівництва (звіт про управління)**

**1. Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента.**

Вiрогiднi перспективи подальшого розвитку емiтента в цiлому залежать вiд загального економiчного стану країни, полiпшення платоспроможностi як громадян так i пiдприємств.В перспективi пiдприємство планує продовжувати здiйснювати тi ж види дiяльностi, що i в звiтному роцi. Перспективнiсть подальшого розвитку емiтента залежить вiд стабiльностi та узгодженостi чинного законодавства та пiдзаконних нормативних документiв. Вона пов'язана iз забезпеченням прийняття та виконання адекватних управлiнських рiшень вiдповiдно до змiн зовнiшнього середовища. Перспективи подальшого розвитку пiдприємства визначаються рiвнем ефективностi реалiзацiї фiнансової, iнвестицiйної, iнновацiйної полiтик, покращення кадрового забезпечення, успiшної реалiзацiї маркетингових програм тощо. На меті у Товариства є збiльшення прибутку за рахунок розширення клiєнтської бази серед споживачiв, здiйснення заходiв по активiзацiї попиту, впровадження нових видiв послуг, з урахуванням потреб ринку. Основними цiлями Товариства є: зберегти iснуючi можливостi та репутацiю надiйного постачальника послуг iз оренди обладнання та споруд; полiпшити споживчi характеристики своїх послуг; зберегти колектив та його традицiї.

**2. Інформація про розвиток емітента.**

Фінансово - господарські показники діяльності Товариства мали негативну тенденцію в порівнянні з минулим роком. Основні зусилля були сконцетровані на збереження існуючої діяльності в рамках оптимізації виробництва, ресурсозбереження, зниження витрат з перспективою отримання більшого економічного ефекту від діяльності Товариства в майбутньому.

**3. Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента**

У звiтному роцi не було укладання деривативiв або вчинення правочинiв щодо похiдних цiнних паперiв емiтента, що могло би вплинути на оцiнку активiв, зобов'язань, фiнансового стану i доходiв або витрат Товариства.

**1) завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування**

В зв'язку з непередбачуванiстю фiнансового ринку України, загальна програма управлiнського персоналу щодо управлiння фiнансовими ризиками зосереджена i спрямована на зменшення їх потенцiйного негативного впливу на фiнансовий стан Товариства. Операцiї хеджування Товариством у звiтному перiодi не застосовувались.

**2) схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків**

Емiтент, як i будь-яке iнше пiдприємство, в сучасних умовах економiчного розвитку країни, з урахуванням характеру державного регулювання фiнансової дiяльностi пiдприємства, темпiв iнфляцiї в країнi, рiвня конкуренцiї в окремих сегментах фiнансового ринку, в достатнiй мiрi є схильним до цiнових ризикiв, кредитного ризику, ризику лiквiдностi та/або ризику грошових потокiв.Основні фінансові інструменти підприємства, які несуть в собі фінансові ризики, включають грошові кошти, дебіторську заборгованість, кредиторську заборгованість, та піддаються наступним фінансовим ризикам:ринковий ризик: зміни на ринку можуть істотно вплинути на активи/зобов'язання. Ринковий ризик складається з ризику процентної ставки і цінового ризику; ризик втрати ліквідності: товариство може не виконати своїх зобов'язань з причини недостатності (дефіциту) обігових коштів; тож за певних несприятливих обставин, може бути змушене продати свої активи за більш низькою ціною, ніж їхня справедлива вартість, з метою погашення зобов'язань; кредитний ризик: товариство може зазнати збитків у разі невиконання фінансових зобов'язань контрагентами (дебіторами). Ринковий ризик. Всі фінансові інструменти схильні до ринкового ризику - ризику того, що майбутні ринкові умови можуть знецінити інструмент. Підприємство піддається валютному ризику, тому що у звітному році здійснювало валютні операції і має валютні залишки та заборгованості. Ціновим ризиком є ризик того, що вартість фінансового інструмента буде змінюватися внаслідок змін ринкових цін. Ці зміни можуть бути викликані факторами, характерними для окремого інструменту або факторами, які впливають на всі інструменти ринку. Товариство має процентні фінансові зобов'язання, тому піддається ризику коливання процентних ставок. Ризик втрати ліквідності. Товариство періодично проводить моніторинг показників ліквідності та вживає заходів, для запобігання зниження встановлених показників ліквідності. Товариство має доступ до фінансування у достатньому обсязі. Підприємство здійснює контроль ліквідності, шляхом планування поточної ліквідності. Підприємство аналізує терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, а також прогнозні потоки грошових коштів від операційної діяльності. Кредитний ризик. Підприємство схильне до кредитного ризику, який виражається як ризик того, що контрагент - дебітор не буде здатний в повному обсязі і в певний час погасити свої зобов'язання. Кредитний ризик регулярно контролюється. Управління кредитним ризиком здійснюється, в основному, за допомогою аналізу здатності контрагента сплатити заборгованість. Підприємство укладає угоди виключно з відомими та фінансово стабільними сторонами. Кредитний ризик стосується дебіторської заборгованості. Дебіторська заборгованість регулярно перевіряється на існування ознак знецінення, створюються резерви під знецінення за необхідності. Крім зазначених вище, суттєвий вплив на діяльність Товариства можуть мати такі зовнішні ризики, як:- нестабільність, суперечливість законодавства;- непередбачені дії державних органів;- нестабільність економічної (фінансової, податкової, зовнішньоекономічної і ін.) політики;- непередбачена зміна кон'юнктури внутрішнього і зовнішнього ринку;- непередбачені дії конкурентів.

**4. Звіт про корпоративне управління:**

**1) власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент**

Відповідно до вимог чинного законодавства України, Товариство не зобов'язане мати власний кодекс корпоративного управління. Ст.33 Закону України "Про акціонерні товариства" питання затвердження принципів (кодексу) корпоративного управління товариства віднесено до виключної компетенції загальних зборів акціонерів. Загальними зборами акціонерів ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" кодекс корпоративного управління не затверджувався. У зв'язку з цим, посилання на власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент, не наводиться.

**Кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати**

Товариство не користується кодексом корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або іншим кодексом корпоративного управління. Товариством не приймалося рішення про добровільне застосування перелічених кодексів. Крім того, акції ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" на фондових біржах не торгуються, Товариство не є членом будь-якого об'єднання юридичних осіб. У зв'язку з цим, посилання на зазначені в цьому пункті кодекси не наводяться.

**Інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги**

Посилання на всю відповідну інформацію про практику корпоративного управління, застосовану понад визначені законодавством вимоги: принципи корпоративного управління, що застосовуються Товариством в своїй діяльності, визначені чинним законодавством України та Статутом Товариства. Будь-яка інша практика корпоративного управління не застосовується.

**2) у разі якщо емітент відхиляється від положень кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, надайте пояснення, від яких частин кодексу корпоративного управління такий емітент відхиляється і причини таких відхилень. У разі якщо емітент прийняв рішення не застосовувати деякі положення кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, обґрунтуйте причини таких дій**

Інформація щодо відхилень від положень кодексу корпоративного управління не наводиться, оскільки Товариство не має власного кодексу корпоративного управління та не користується кодексами корпоративного управління інших підприємств, установ, організацій.

|  |
| --- |
| **3) Інформація про загальні збори акціонерів ( учасників )** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Вид загальних зборів** | **Річні** | **Позачергові** |
| X |  |
| **Дата проведення** | 21.04.2020 | |
| **Кворум зборів** | 100 | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Опис** | Осiб, що подавали пропозицiї до перелiку питань порядку денного, не було.  Загальнi збори скликалися за iнiцiативою Наглядової ради. Питання, що розглядалися на Загальних зборах, результати розгляду та загальний опис прийнятих рiшень:  Питання 1. Обрання голови та членiв лiчильної комiсiї зборiв. Пийняття рiшення про припинення їх повноважень.  Прийняте рiшення: Обрати лiчильну комiсiю у складi: Голова лiчильної комiсiї Гайдар Л. I., член лiчильної комiсiї Широконос М. I., член лiчильної комiсiї Тахтаул Л. I. Припинити повноваження лiчильної комiсiї пiсля виконання покладених на них обов'язкiв у повному обсязi.  Питання 2. Обрання голови, секретаря зборiв, затвердження порядку проведення загальних зборiв (регламенту зборiв).  Прийняте рiшення: Обрати Головою зборiв Сопуляк В. В., Секретарем зборiв Утєшеву О. Г. Затвердити наступний порядок проведення загальних зборiв (регламент зборiв): Оголошення питання порядку денного та проекту рiшення - 5 хвилин; Виступ доповiдача з питання порядку денного - 15 хвилин; Обговорення питання порядку денного та проекту рiшення (включаючи запитання, дебати та тощо) - 10 хвилин; Голосування з питань порядку денного - 5 хвилин; Голосування на зборах здiйснюється за принципом: одна голосуюча акцiя - один голос; Збори провести без перерви.  Питання 3. Розгляд звiту Директора про результати фiнансово-господарської дiяльностi Товариства за 2019 рiк та його затвердження. Прийняття рiшення за наслiдками розгляду звiту Директора.  Прийняте рiшення: Затвердити звiт Директора про результати фiнансово-господарської дiяльностi Товариства за 2019 рiк. Роботу Директора Товариства визнати задовiльною.  Питання 4. Розгляд звiту Наглядової ради Товариства за 2019 рiк та його затвердження. Прийняття рiшення за наслiдками розгляду звiту Наглядової ради.  Прийняте рiшення: Затвердити звiт Наглядової ради Товариства за 2019 рiк. Роботу Наглядової ради Товариства визнати задовiльною.  Питання 5. Затвердження рiчного звiту Товариства за 2019 рiк.  Прийняте рiшення: Затвердити рiчний звiт Товариства за 2019 рiк.  Питання 6. Затвердження порядку покриття збитку Товариства за 2019 рiк.  Прийняте рiшення: Затвердити наступний порядок покриття збитку Товариства за 2019 рiк: покрити збитки Товариства за рахунок прибуткiв майбутнiх перiодiв.  Питання 7. Прийняття рiшення про припинення повноважень Голови та членiв наглядової ради. Обрання нового складу Наглядової ради. Затвердження умов цивiльно-правових договорiв, що укладатимуться з Головою та членами Наглядової ради, встановлення розмiру їх винагороди, обрання особи, яка уповноважується на пiдписання вiдповiдних договорiв.  Прийняте рiшення: Припинити повноваження Наглядової ради у наступному складi: Голова Наглядової ради Маринченко Олександр Михайлович (Представник акцiонера), Член Наглядової ради Коваль Сергiй Олексiйович (Представник акцiонера), Член Наглядової ради Назарчук Григорiй Володимирович (Представник акцiонера). Обрати членами Наглядової ради наступних осiб: Член Наглядової ради Маринченко Олександр Миколайович (Представник акцiонера), Член Наглядової ради Коваль Сергiй Олексiйович (Представник акцiонера), Член Наглядової ради Назарчук Григорiй Володимирович (Представник акцiонера). Затвердити умови цивiльно-правових договорiв, що укладатимуться з Головою та членами Наглядової ради, винагороду не сплачувати, уповноважити Директора на пiдписання вiдповiдних договорiв.  Iншi загальнi збори акцiонерiв протягом 2020 року не скликалися та не проводилися. Осiб, якi б iнiцiювали проведення позачергових загальних зборiв у 2020 роцi, не було. |

**Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу у звітному році ?**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | Так | Ні |
| Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори | | X |  |
| Акціонери | |  | X |
| Депозитарна установа | |  | X |
| Інше | д/н | | |

**Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах у звітному році (за наявності контролю) ?**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Так | Ні |
| Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку |  | X |
| Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотками голосуючих акцій |  | X |

**У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу у звітному році?**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | Так | Ні |
| Підняттям карток | |  | X |
| Бюлетенями (таємне голосування) | | X |  |
| Підняттям рук | |  | X |
| Інше | д/н | | |

**Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному році ?**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | Так | Ні |
| Реорганізація | |  | X |
| Додатковий випуск акцій | |  | X |
| Унесення змін до статуту | |  | X |
| Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства | |  | X |
| Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства | |  | X |
| Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради | |  | X |
| Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу | |  | X |
| Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора) | |  | X |
| Делегування додаткових повноважень наглядовій раді | |  | X |
| Інше | Позачергові загальні збори у 2020 році не скликалися та не проводилися. | | |

**Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)** Ні

**У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | Так | Ні |
| Наглядова рада | |  | X |
| Виконавчий орган | |  | X |
| Ревізійна комісія (ревізор) | |  | X |
| Акціонери (акціонер), які на день подання вимоги сукупно є власниками 10 і більше відсотків голосуючих акцій товариства | | д/н | |
| Інше (зазначити) | Позачергові загальні збори у 2020 році не скликалися та не проводилися. | | |

**У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх непроведення :** фактів скликання, але непроведення річних (чергових) загальних зборів у 2020 році, не було.

**У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх непроведення:**

фактів скликання, але непроведення позачергових загальних зборів у 2020 році, не було.

**4) інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента**

**Склад наглядової ради (за наявності)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Персональний склад наглядової ради | Незалежний член наглядової ради | | Функціональні обов'язки члена наглядової ради |
| Так\* | Ні\* |
| Голова Наглядової ради Маринченко Олександр Миколайович |  | X | Голова Наглядової Ради зобов'язаний:  1) діяти в інтересах Товариства, добросовісно, розумно та не перевищувати своїх повноважень. Обов'язок діяти добросовісно і розумно означає необхідність проявляти сумлінність, обачливість та належну обережність, які були б у особи на такій посаді за подібних обставин;  2) керуватися у своїй діяльності чинним законодавством України, Статутом Товариства, Положенням, іншими внутрішніми документами Товариства;  3) виконувати рішення, прийняті загальними зборами акціонерів та наглядовою радою Товариства;  4) особисто брати участь у загальних зборах акціонерів, засіданнях наглядової ради. Завчасно повідомляти про неможливість участі у загальних зборах акціонерів Товариства та засіданнях наглядової ради із зазначенням причини відсутності;  5) дотримуватися встановлених у Товаристві правил та процедур щодо укладання правочинів, у вчиненні яких є заінтересованість (конфлікт інтересів);  6) дотримуватися всіх встановлених у Товаристві правил, пов'язаних із режимом обігу, безпеки та збереження інформації з обмеженим доступом. Не розголошувати конфіденційну та інсайдерську інформацію, яка стала відомою у зв'язку із виконанням функцій члена наглядової ради, особам, які не мають доступу до такої інформації, а також використовувати її у своїх інтересах або в інтересах третіх осіб;  7) своєчасно надавати загальним зборам акціонерів, наглядовій раді повну і точну інформацію про діяльність та фінансовий стан Товариства.  Окрім того, Голова наглядової ради організовує її роботу, скликає засідання наглядової ради та головує на них, здійснює інші повноваження, передбачені Статутом та Положенням про Наглядову Раду.  Голова наглядової ради від імені Товариства підписує контракт з Директором Товариства.  Голова наглядової ради від імені Товариства підписує цивільно-правові або трудові договори (контракти) з головою та членами ревізійної комісії. |
| Член Наглядової Ради Коваль Сергій Олексійович |  | X | Член Наглядової Ради зобов'язаний:  1) діяти в інтересах Товариства, добросовісно, розумно та не перевищувати своїх повноважень. Обов'язок діяти добросовісно і розумно означає необхідність проявляти сумлінність, обачливість та належну обережність, які були б у особи на такій посаді за подібних обставин;  2) керуватися у своїй діяльності чинним законодавством України, Статутом Товариства, Положенням, іншими внутрішніми документами Товариства;  3) виконувати рішення, прийняті загальними зборами акціонерів та наглядовою радою Товариства;  4) особисто брати участь у загальних зборах акціонерів, засіданнях наглядової ради. Завчасно повідомляти про неможливість участі у загальних зборах акціонерів Товариства та засіданнях наглядової ради із зазначенням причини відсутності;  5) дотримуватися встановлених у Товаристві правил та процедур щодо укладання правочинів, у вчиненні яких є заінтересованість (конфлікт інтересів);  6) дотримуватися всіх встановлених у Товаристві правил, пов'язаних із режимом обігу, безпеки та збереження інформації з обмеженим доступом. Не розголошувати конфіденційну та інсайдерську інформацію, яка стала відомою у зв'язку із виконанням функцій члена наглядової ради, особам, які не мають доступу до такої інформації, а також використовувати її у своїх інтересах або в інтересах третіх осіб;  7) своєчасно надавати загальним зборам акціонерів, наглядовій раді повну і точну інформацію про діяльність та фінансовий стан Товариства. |
| Член Наглядової Ради Назарчук Григорій Володимирович |  | X | Член Наглядової Ради зобов'язаний:  1) діяти в інтересах Товариства, добросовісно, розумно та не перевищувати своїх повноважень. Обов'язок діяти добросовісно і розумно означає необхідність проявляти сумлінність, обачливість та належну обережність, які були б у особи на такій посаді за подібних обставин;  2) керуватися у своїй діяльності чинним законодавством України, Статутом Товариства, Положенням, іншими внутрішніми документами Товариства;  3) виконувати рішення, прийняті загальними зборами акціонерів та наглядовою радою Товариства;  4) особисто брати участь у загальних зборах акціонерів, засіданнях наглядової ради. Завчасно повідомляти про неможливість участі у загальних зборах акціонерів Товариства та засіданнях наглядової ради із зазначенням причини відсутності;  5) дотримуватися встановлених у Товаристві правил та процедур щодо укладання правочинів, у вчиненні яких є заінтересованість (конфлікт інтересів);  6) дотримуватися всіх встановлених у Товаристві правил, пов'язаних із режимом обігу, безпеки та збереження інформації з обмеженим доступом. Не розголошувати конфіденційну та інсайдерську інформацію, яка стала відомою у зв'язку із виконанням функцій члена наглядової ради, особам, які не мають доступу до такої інформації, а також використовувати її у своїх інтересах або в інтересах третіх осіб;  7) своєчасно надавати загальним зборам акціонерів, наглядовій раді повну і точну інформацію про діяльність та фінансовий стан Товариства. |

**Чи проводилися засідання наглядової ради? Загальний опис прийнятих на них рішень :**

Всі члени Наглядової ради не є незалежними членами:

Маринченко Олександр Миколайович - обирався до складу Наглядової ради як представник акціонера.

Коваль Сергій Олексійович - обирався до складу Наглядової ради як представник акціонера.

Назарчук Григорій Володимирович - обирався до складу Наглядової ради як представник акціонера.

Засідання від 04.01.2020: Прийнято рішення про обрання та затвердження аудиторської компанії для обов'язкової аудиторської перевірки Звіту про корпоративне управління за 2019 рік.

Засідання від 05.03.2020: Прийнято рішення про скликання річних загальних зборів акціонерів ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ". Затверджено проект порядку денного Загальних зборів. Визначено дату, на яку складається перелік акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення Загальних зборів. Визначено спосіб повідомлення акціонерів про проведення загальних зборів. Визначено дату складання переліку акціонерів, які мають право на участь у Загальних зборах. Затверджено проекти рішень з питань проекту порядку денного Загальних зборів. Обрано членів реєстраційної комісії. Сформовано тимчасову лічильну комісію. Визначено особу, відповідальну за порядок ознайомлення акціонерів з документами стосовно Загальних зборів.

Засідання 12.03.2020: Прийнято рішення про затвердження Повідомлення про проведення загальних зборів.

Засідання 03.04.2020: Прийнято рішення про затвердження порядку денного Загальних зборів. Затверджено форму і текст бюлетенів для голосування.

Засідання 08.04.2020: Прийнято рішення про затвердження річної інформації Товариства, розкриття якої передбачено Законом України "Про цінні папери та фондовий ринок" та Положенням про розкриття інформації емітентами цінних паперів №2826 від 03.12.2013 року.

Засідання 21.04.2020: Прийнято рішення про обрання Голови наглядової ради Товариства.

Засідання 11.08.2020: Прийнято рішення припинення повноважень директора ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ". Призначено на посаду директора ПрАТ ""МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ".

Засідання 01.12.2020: Прийнято рішення про обрання та затвердження аудиторської компанії для обов'язкової аудиторської перевірки фінансової звітності за 2020 рік.

Засідання 01.12.2020: Прийнято рішення про обрання та затвердження аудиторської компанії для обов'язкової аудиторської перевірки Звіту про корпоративне управління за 2020 рік.

**Процедури, що застосовуються при прийнятті наглядовою радою рішень; визначення, як діяльність наглядової ради зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства:**

Організаційною формою роботи наглядової ради є засідання.

Засідання наглядової ради скликаються за ініціативою Голови наглядової ради або на вимогу члена наглядової ради, ревізійної комісії, Директора.

Засідання наглядової ради проводяться в міру необхідності, але не рідше одного разу на квартал.

Засідання наглядової ради є правомочним, якщо в ньому бере участь більше половини її складу.

Рішення наглядової ради приймається простою більшістю голосів членів наглядової ради, які беруть участь у засіданні та мають право голосу. Голосування по питаннях порядку денного на засіданнях наглядової ради проводиться відкрито шляхом підняття рук.

На засіданні наглядової ради кожний член наглядової ради має один голос. У разі рівного розподілу голосів членів наглядової ради під час прийняття рішень Голова наглядової ради має право вирішального голосу.

Визначення, як діяльність наглядової ради зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства: Наглядова рада не готує інформацію про свою діяльність, оскільки для приватних акціонерних товариств це не є обов'язковим. Відповідно визначення як діяльність наглядової ради зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності Товариства не здійснювалося. Наглядова рада приймала рішення, що належать до її компетенції згідно закону та Статуту, що безумовно суттєво вплинуло на фінансово-господарську діяльність Товариства.

**Комітети в складі наглядової ради (за наявності)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | Так | Ні | Персональний склад комітетів |
| З питань аудиту | |  | X | д/н |
| З питань призначень | |  | X | д/н |
| З винагород | |  | X | д/н |
| Інші (запишіть) | д/н | | | д/н |

**Чи проведені засідання комітетів наглядової ради, загальний опис прийнятих на них рішень:**

Комітетів не створено. Оцінка комітетів не проводилася

**У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності :**

Комітетів не створено. Оцінка комітетів не проводилася

|  |  |
| --- | --- |
| Інформація про діяльність наглядової ради та оцінка її роботи | |
| Оцінка роботи наглядової ради | Наглядова рада не готує інформацію про свою діяльність, оскільки для приватних акціонерних товариств це не є обов'язковим. |

**Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | Так | Ні |
| Галузеві знання і досвід роботи в галузі | |  | X |
| Знання у сфері фінансів і менеджменту | |  | X |
| Особисті якості (чесність, відповідальність) | |  | X |
| Відсутність конфлікту інтересів | |  | X |
| Граничний вік | |  | X |
| Відсутні будь-які вимоги | |  | X |
| Інше (запишіть) | Відповідно до П.8.47 Статуту: Членом наглядової ради може бути лише фізична особа. Член наглядової ради не може бути одночасно Директором та/або членом ревізійної комісії Товариства.  До складу Наглядової ради обираються акціонери або особи, які представляють їхні інтереси (представники акціонерів), та/або незалежні директори.  Відповідно до П.4.3 Положення про Наглядову Раду: Особи, яким згідно із чинним законодавством України заборонено обіймати посади в органах управління господарських товариств, не можуть входити до складу наглядової ради. | | |

**Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | Так | Ні |
| Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства | |  | X |
| Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками | |  | X |
| Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту) | |  | X |
| Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена | | X |  |
| Інше (запишіть) | д/н | | |

**Як визначається розмір винагороди членів наглядової ради?**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | Так | Ні |
| Винагорода є фіксованою сумою | |  | X |
| Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій | |  | X |
| Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства | |  | X |
| Члени наглядової ради не отримують винагороди | | X |  |
| Інше | д/н | | |

**Інформація про виконавчий орган**

**Склад виконавчого органу**

|  |  |
| --- | --- |
| **Персональний склад виконавчого органу** | **Функціональні обов'язки** |
| Директор Марич Станіслав Геннадійович | Відповідно до Статуту Товариства, ДИРЕКТОР є одноосібним виконавчим органом Товариства, який здійснює управління поточною діяльністю Товариства. Директор є підзвітним загальним зборам і наглядовій раді, організовує виконання їх рішень.  До компетенції Директора належить вирішення всіх питань, пов'язаних з керівництвом поточною діяльність Товариства, крім питань, що належать до виключної компетенції загальних зборів та наглядової ради.  До компетенції Директора належить:  - розробка проектів річного бюджету, бізнес-планів, програм фінансово-господарської діяльності Товариства;  - розробка та затвердження поточних фінансово-господарських планів і оперативних завдань Товариства та забезпечення їх реалізації;  - організація ведення бухгалтерського обліку та звітності Товариства. Складання та надання наглядові раді квартальних та річних звітів Товариства до їх оприлюднення та (або) подання на розгляд загальних зборів акціонерів;  - розробка штатного розкладу та затвердження правил внутрішнього трудового розпорядку, посадових інструкцій та посадових окладів працівників Товариства;  - розпорядження майном Товариства для забезпечення його поточної діяльності з урахуванням обмежень, передбачених Статутом та чинним законодавством;  - здійснення у відношенні працівників Товариства прав та обов'язків роботодавця, що передбачені законодавством України;  - встановлення цін та тарифів на послуги та продукцію Товариства  - вирішення інших питань діяльності Товариства, що необхідні для досягнення цілей діяльності Товариства та забезпечення його нормальної роботи згідно до законодавства України та Статуту. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Чи проведені засідання виконавчого органу: загальний опис прийнятих на них рішень; інформація про результати роботи виконавчого органу; визначення, як діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства.** | Інформація про комітети та проведені засідання виконавчого органу не наводиться, оскільки виконавчий орган одноосібний.  Рішення Директора оформлюються у вигляді наказів або розпоряджень.  Інформація про результати роботи виконавчого органу: визначення, як діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства: Виконавчий орган не готує інформацію про свою діяльність, відповідно до Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого Рішенням НКЦПФР №2826 від 03.12.2013 (із змінами і доповненнями), оскільки для приватних акціонерних товариств це не є обов'язковим. Відповідно результати роботи виконавчого органу не оцінювалися, визначення, як діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства не здійснювалося.  Виконавчий орган приймає в межах своєї компетенції всі необхідні для забезпечення поточної діяльності Товариства рішення, що безпосередньо суттєво впливає на фінансово-господарську діяльність Товариства. |
| **Оцінка роботи виконавчого органу** | Оцінка роботи виконавчого органу не здійснювалася. |

**Додаткова інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента**

Відповідно до чинної редакції Статуту Товариства, НАГЛЯДОВА РАДА Товариства є колегіальним органом, що здійснює захист прав акціонерів Товариства, і в межах компетенції, визначеної Статутом та чинним законодавством України, здійснює управління акціонерним товариством, а також контролює та регулює діяльність виконавчого органу.

**5) опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента**

**Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента:**

Спеціального документу, яким би описувалися характеристики систем внутрішнього контролю та управління ризиками в Товаристві не створено та не затверджено. Служби з внутрішнього контролю та управління ризиками не створено. Менеджмент приймає рішення з мінімізації ризиків, спираючись на власні знання та досвід, та застосовуючи наявні ресурси.

**Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора?** **(так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)** Ні

**Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:**

**Кількість членів ревізійної комісії** 0 **осіб.**

**Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років?** 0

**Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Загальні збори акціонерів | Наглядова рада | Виконавчий орган | Не належить до компетенції жодного органу |
| Визначення основних напрямів діяльності (стратегії) | Так | Ні | Ні | Ні |
| Затвердження планів діяльності (бізнес-планів) | Ні | Ні | Так | Ні |
| Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету | Так | Ні | Ні | Ні |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу | Ні | Так | Ні | Ні |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради | Так | Так | Ні | Ні |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії | Так | Ні | Ні | Ні |
| Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу | Ні | Так | Ні | Ні |
| Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради | Так | Ні | Ні | Ні |
| Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу | Ні | Ні | Ні | Так |
| Прийняття рішення про додаткову емісію акцій | Так | Ні | Ні | Ні |
| Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій | Так | Так | Ні | Ні |
| Затвердження зовнішнього аудитора | Ні | Так | Ні | Ні |
| Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів | Так | Так | Ні | Ні |

**Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні )** Так

**Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею   
осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні)** Так

**Які документи існують у вашому акціонерному товаристві ?**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | Так | Ні |
| Положення про загальні збори акціонерів | |  | X |
| Положення про наглядову раду | | X |  |
| Положення про виконавчий орган | |  | X |
| Положення про посадових осіб акціонерного товариства | |  | X |
| Положення про ревізійну комісію ( або ревізора ) | |  | X |
| Положення про порядок розподілу прибутку | |  | X |
| Інше (запишіть) | д/н | | |

**Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Інформація про діяльність акціонерного товариства | Інформація розповсюджується на загальних зборах | Інформація оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку про ринок цінних паперів або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку | Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві | Копії документів надаються на запит акціонера | Інформація розміщується на власному веб-сайті акціонерного товариства |
| Фінансова звітність, результати діяльності | Ні | Ні | Ні | Так | Так |
| Інформація про акціонерів, які володіють 5 відсотків та більше голосуючих акцій | Ні | Ні | Ні | Так | Так |
| Інформація про склад органів управління товариства | Ні | Ні | Ні | Так | Так |
| Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення | Ні | Ні | Ні | Так | Ні |
| Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства | Ні | Ні | Ні | Так | Так |

**Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні)** Так

**Скільки разів проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства незалежним аудитором (аудиторською фірмою) протягом звітного періоду?**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Так | Ні |
| Не проводились взагалі |  | X |
| Раз на рік |  | X |
| Частіше ніж раз на рік |  | X |

**Який орган приймав рішення про затвердження незалежного аудитора ( аудиторської фірми ) ?**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | Так | Ні |
| Загальні збори акціонерів | |  | X |
| Наглядова рада | | X |  |
| Інше (зазначити) | В 2020 році Товариству надавалися аудиторські послуги - виконання завдання з надання впевненості, що не є аудитом чи оглядом історичної фінансової інформації - щодо Звіту про корпоративне управління емітента за 2019 рік. | | |

**З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку востаннє?**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | Так | Ні |
| З власної ініціативи | |  | X |
| За дорученням загальних зборів | |  | X |
| За дорученням наглядової ради | |  | X |
| За зверненням виконавчого органу | |  | X |
| На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад та більше 10 відсотками голосуючих акцій | |  | X |
| Інше (запишіть) | Ревізійну комісію не створено, посаду Ревізора не введено. | | |

**6) перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Повне найменування юридичної особи - власника (власників) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи - власника (власників) значного пакета акцій** | **Ідентифікаційний код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (для юридичної особи - резидента), код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи (для юридичної особи - нерезидента)** | **Розмір частки акціонера (власника) (у відсотках до статутного капіталу)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СЕРВІС МК" | 35088377 | 84.050304 |

**7) інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Загальна кількість акцій** | **Кількість акцій з обмеженнями** | **Підстава виникнення обмеження** | **Дата виникнення обмеження** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 102654 | 16373 | п.10 Прикінцевих та перехідних положень Закону України "Про депозитарну систему України" та Лист Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку №08/03/18049/НК від 30.09.2014 року | 12.10.2014 |
| **Опис** | Відповідно до п.10 Прикінцевих та перехідних положень Закону України "Про депозитарну систему України" та Лист Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку №08/03/18049/НК від 30.09.2014 року, акції власників, які не уклали з обраною емітентом депозитарною установою договору про обслуговування рахунка в цінних паперах від власного імені та не здійснили переказ належних їм прав на цінні папери на свій рахунок у цінних паперах, відкритий в іншій депозитарній установі, не враховуються при визначенні кворуму та при голосуванні в органах емітента | | |

**8) порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента**

Відповідно до п.10.1 Статуту, Посадові особи Товариства - Голова та члени наглядової ради, ревізійної комісії, Директор Товариства.

Відповідно до п.8.46 Статуту, Наглядова рада обирається у кількості 3 членів строком на 3 роки. До складу Наглядової ради входять Голова наглядової ради та два члени наглядової ради.

Кількісний склад наглядової ради встановлюється загальними зборами.

Рішення щодо обрання членів наглядової ради приймається загальними зборами простою більшістю голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах та є власниками голосуючих з цього питання акцій.

Голова наглядової ради обирається членами наглядової ради з їх числа простою більшістю голосів від кількісного складу наглядової ради. Наглядова рада має право в будь-який час переобрати Голову наглядової ради.

Відповідно до п.8.48 Статуту, Член наглядової ради, обраний як представник акціонера або групи акціонерів, може бути змінений таким акціонером або групою акціонерів у будь-який час.

Відповідно до п.8.49 Статуту, Повноваження члена наглядової ради дійсні з моменту його обрання загальними зборами. У разі заміни члена наглядової ради - представника акціонера повноваження відкликаного члена наглядової ради припиняються, а новий член наглядової ради набуває повноважень з моменту отримання Товариством письмового повідомлення акціонера (акціонерів), представником якого є відповідний член наглядової ради. Порядок здійснення повідомлення про заміну члена наглядової ради - представника акціонера може бути визначений наглядовою радою Товариства.

Відповідно до п.8.3. Статуту, обрання та припинення повноважень членів Наглядової ради відноситься до виключної компетенції Загальних зборів.

Відповідно до п.8.57 Статуту, Загальні збори можуть прийняти рішення про дострокове припинення повноважень членів наглядової ради та одночасне обрання нових членів з будь-яких підстав, в тому числі:

1. прийняття загальними зборами рішення про незадовільну оцінку діяльності наглядової ради;

2. в разі виявлення фактів перевищення повноважень, або інших порушень з боку наглядової ради, що спричинило збитки Товариству;

3. виявлення фактів бездіяльності наглядової ради, що призвело до порушень законодавства, прав акціонерів, накладання на Товариства штрафних та інших санкцій;

4. в інших випадках, визначених загальними зборами.

Рішення загальних зборів про дострокове припинення повноважень може прийматися тільки стосовно всіх членів наглядової ради.

Без рішення загальних зборів повноваження члена наглядової ради припиняються:

1. за його бажанням за умови письмового повідомлення про це Товариства за два тижні;

2. в разі неможливості виконання обов'язків члена наглядової ради за станом здоров'я;

3. в разі набрання законної сили вироком чи рішення суду, яким його засуджено до покарання, що виключає можливість виконання обов'язків члена наглядової ради;

4. в разі смерті, визнання його недієздатним, обмежено дієздатним, безвісно відсутнім, померлим;

5. у разі отримання Товариством письмового повідомлення про зміну члена наглядової ради, який є представником акціонера.

Відповідно до п.8.62 Статуту, Директор обирається наглядовою радою Товариства простою більшістю голосів членів наглядової ради, які беруть участь у засіданні та мають право голосу, терміном на 5 років.

Відповідно до п.8.45 Статуту, обрання та припинення Директора повноважень та обрання особи, яка тимчасово здійснюватиме його повноваження відноситься до виключної компетенції Наглядової ради.

Відповідно до п.8.67 Статуту, повноваження директора припиняються за рішенням наглядової ради з одночасним прийняттям рішення про призначення директора або особи, яка тимчасово здійснюватиме його повноваження.

Підставами для припинення повноважень можуть бути згода сторін; закінчення строку дії контракту; переведення директора за його згодою на інше підприємство, установу, організацію, або перехід на виборну посаду; інші підстави, передбачені законодавством України, а також контрактом, укладеним з Директором.

Відповідно до п.8.69 Статуту, Ревізійна комісія обирається у кількості 3 членів строком на 5 років. До складу ревізійної комісії входить голова ревізійної комісії та два члени ревізійної комісії.

Рішення щодо обрання голови та членів ревізійної комісії приймається загальними зборами простою більшістю голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах та є власниками голосуючих з цього питання акцій.

Відповідно до п.8.3. Статуту, обрання та припинення повноважень членів Ревізійної комісії відноситься до виключної компетенції Загальних зборів.

Відповідно до п.8.78 Статуту, Загальні збори акціонерів можуть прийняти рішення про дострокове припинення повноважень членів ревізійної комісії з будь-яких підстав, в тому числі:

- власне бажання члена (членів) ревізійної комісії;

- подання наглядової ради про недобросовісне здійснення прав та виконання обов'язків членом(членами) ревізійної комісії:

-інші випадки, визначені трудовим, цивільним законодавством або рішенням загальних зборів.

**9) повноваження посадових осіб емітента**

НАГЛЯДОВА РАДА:

Відповідно п.3.1 Положення про наглядову раду, Члени Наглядової ради мають право:

1. отримувати повну, достовірну та своєчасну інформацію про Товариство, необхідну для виконання своїх функцій. Знайомитися із документами Товариства, отримувати їх копії, а також копії документів дочірніх підприємств Товариства;

2. вимагати скликання засідання наглядової ради Товариства;

3. надавати у письмовій формі зауваження на рішення наглядової ради Товариства.

Відповідно п.7.1 Положення про наглядову раду, Голова наглядової ради:

1. організує роботу наглядової ради та здійснює контроль за реалізацією плану роботи, затвердженого наглядовою радою;

2. скликає засідання наглядової ради та головує на них, затверджує порядок денний засідань, організовує ведення протоколів засідань наглядової ради;

3. відкриває загальні збори;

4. організовує обрання секретаря загальних зборів;

5. готує доповідь та звітує перед загальними зборами акціонерів про діяльність наглядової ради, загальний стан Товариства та вжиті нею заходи, спрямовані на досягнення мети Товариства;

6. підтримує постійні контакти із іншими органами та посадовими особами Товариства;

7. підписує від імені Товариства контракт з Директором Товариства;

8. підписує від імені Товариства цивільно-правові або трудові договори (контракти) з головою та членами ревізійної комісії.

ДИРЕКТОР:

Відповідно до п.8.63 Статуту, Директор без довіреності діє від імені Товариства згідно Статуту та чинного законодавства, в тому числі:

1. вчиняє правочини від імені Товариства;

2. веде від імені Товариства листування;

3. має право першого підпису під фінансовими та іншими документами Товариства;

4. має право видавати довіреності на здійснення певних дій від імені Товариства;

5. відкриває у банківських установах розрахункові та інші рахунки Товариства;

6. підписує всі правочини, що укладаються Товариством, при наявності рішення про їх укладання відповідного органу;

7. видає та підписує накази та розпорядження, що є обов'язковими для виконання всіма працівниками Товариства;

8. представляє інтереси Товариства у відносинах з державними й іншими органами, підприємствами, установами та організаціями.

РЕВІЗІЙНА КОМІСІЯ:

Відповідно п.8.71 Статуту, Ревізійна комісія для реалізації своїх функцій має право:

1. витребувати у Товариства документи стосовно фінансово-господарської діяльності Товариства;

2. вимагати скликання засідань наглядової ради та позачергових загальних зборів;

3. вносити пропозиції до порядку денного загальних зборів;

4. вимагати від працівників Товариства пояснень з питань, що віднесені до компетенції ревізійної комісії;

5. здійснювати інші дії, передбачені Статутом та чинним законодавством.

Члени ревізійної комісії мають право бути присутнім на загальних зборах та брати участь в обговоренні питань порядку денного з правом дорадчого голосу, в разі коли вони не є акціонерами.

Члени ревізійної комісії мають право брати участь у засіданнях наглядової ради у випадках, передбачених Статутом та чинним законодавством.

Х. Інформація, передбачена Законом України "Про фінансові послуги та державне регулювання ринку фінансових послуг" не розкривається, оскільки емітент не є фінансовою установою.

Дата складання звіту: 26.02.2021

**10) висловлення думки аудитора (аудиторської фірми) щодо інформації, зазначеної у підпунктах 5 - 9 цього пункту, а також перевірки інформації, зазначеної в підпунктах 1 - 4 цього пункту.**

Емітентом було залучено аудиторську фірму ТОВ "АЙПІО-АУДИТ" (код ЄДРПОУ 36201704), якою висловлено думку щодо інформації, зазначеної у розділах V-IX Звіту про корпоративне управління, а також перевірено інформацію, зазначену в розділах I-IV. Нижче наведено витяг зі Звіту незалежного аудитора з надання обґрунтованої впевненості щодо інформації, наведеної відповідно до вимог пунктів 5-9 частини 3 статті 401 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" у Звіті про корпоративне управління ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" за 2020 рік, в якому сформульовано висновок аудитора.

Основа для висновку із застереженням

Аудитор під час виконання завдання не зміг отримати достатні та прийнятні докази щодо основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками (розділ V Звіту про корпоративне управління) через те, що спеціального документу, яким би описувалась така інформація в Товаристві не створено та не затверджено. Аудитор не мав змоги за допомогою аудиторських процедур в рамках виконання завдання з надання впевненості, що не є аудитом чи оглядом історичної фінансової інформації, перевірити систему внутрішнього контролю та управління ризиками, при цьому аудиторська перевірка річної фінансової звітності ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" за 2020 рік нами не проводилась. Однак, в Товаристві функцію внутрішнього контролю та управління ризиками здійснює менеджмент та ревізор, які приймають рішення з мінімізації ризиків, спираючись на власні знання та досвід, та застосовуючи наявні ресурси, і яким ми висловлюємо довіру. Можливий вплив невиявлених викривлень, якщо такі є, може бути суттєвим, проте не всеохоплюючим.

Ми виконали завдання з надання обґрунтованої впевненості відповідно до МСЗНВ 3000. Нашу відповідальність згідно з цим стандартом викладено в розділі "Відповідальність аудитора за виконання завдання з надання обґрунтованої впевненості" нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з міжнародних стандартів етики для бухгалтерів ("Кодекс РМСЕБ") та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого завдання з надання впевненості щодо інформації Звіту про корпоративне управління, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашого висновку із застереженням.

Висновок із застереженням

Ми виконали завдання з надання обґрунтованої впевненості щодо інформації Звіту про корпоративне управління ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ", що включає опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками; перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій; інформацію про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах; опис порядку призначення та звільнення посадових осіб; опис повноважень посадових осіб за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року.

На нашу думку, за винятком впливу питання, описаного в розділі "Основа для висновку із застереженням" нашого звіту, інформація Звіту про корпоративне управління (розділи V-IX), що додається, складена в усіх суттєвих аспектах, відповідно до вимог пунктів 5-9 частини 3 статті 401 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" та підпунктів 5-9 пункту 4 розділу VII додатка 38 до "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Інша інформація

Управлінський персонал ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" несе відповідальність за іншу інформацію, яка включається до Річної інформації емітента цінних паперів (річного звіту) за 2020р., а також до Звіту про корпоративне управління відповідно до вимог частини 3 статті 401 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" та подається в такому звіті з врахуванням вимог підпунктів 1-4 пункту 4 розділу VII додатка 38 до "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів", затвердженого рішенням НКЦПФР 03.12.2013 №2826 (з подальшими змінами та доповненнями) (надалі - інша інформація Звіту про корпоративне управління).

…

Наш висновок щодо інформації Звіту про корпоративне управління (розділи V-IX) не поширюється на іншу інформацію, і ми не надаємо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо такої інформації.

У зв'язку з виконанням завдання нашою відповідальністю згідно вимог частини 3 статті 401 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" є перевірка іншої інформації Звіту про корпоративне управління (розділи І - ІV) та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та інформацією Звіту про корпоративне управління або нашими знаннями, отриманими під час виконання завдання з надання впевненості, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення.

Перевірка іншої інформації проводилась відповідно до МСЗНВ 3000, на підставі параграфа 62. Для отримання розуміння наявності суттєвої невідповідності або викривлення фактів між іншою інформацією та перевіреною аудитором інформацією Звіту про корпоративне управління (розділи V-IX) виконувались запити управлінському персоналу Товариства та аналітичні процедури.

Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

Ми не виявили таких фактів, які б необхідно було включити до звіту.

…

Звіт незалежного аудитора складено "29" березня 2021 р."

|  |
| --- |
| **VIII. Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій емітента** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Найменування юридичної особи** | **Ідентифікаційний код юридичної особи** | **Місцезнаходження** | **Кількість акцій (штук)** | **Від загальної кількості акцій (у відсотках)** | **Кількість за видами акцій** | |
| **прості іменні** | **привілейовані**  **іменні** |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "СЕРВIС МК" | 35088377 | УКРАЇНА 70500 Запорiзька область Орiхiвський район м. Орiхiв вул. Привокзальна, буд. 2 | 86281 | 84.050304907748 | 86281 | 0 |
| **Прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи** | | | **Кількість акцій (штук)** | **Від загальної кількості акцій (у відсотках)** | **Кількість за видами акцій** | |
| **прості іменні** | **привілейовані**  **іменні** |
| **Усього** | | | 86281 | 84.050304907748 | 86281 | 0 |

|  |
| --- |
| **X. Структура капіталу** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тип та/або клас акцій** | **Кількість акцій (шт.)** | **Номінальна вартість (грн)** | **Права та обов'язки** | **Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| Акція проста бездокументарна іменна | 102654 | 0.25 | Відповідно до Статуту Товариства та Закону України "Про акціонерні товариства" та Статутом Товариства. | Публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру не відбувалось. |
| Примітки | Права та обов'язки акціонерів визначаються розділом VI Статуту Товариства, а саме:  6.1. Кожною простою акцією Товариства її власнику - акціонеру надається однакова сукупність прав, включаючи права на:  1) участь в управлінні Товариством (шляхом голосування на загальних зборах акціонерів Товариства безпосередньо або через своїх представників та шляхом участі в діяльності органів Товариства);  2) отримання дивідендів;  3) отримання у разі ліквідації Товариства частини його майна або вартості частини майна Товариства;  4) отримання інформації про господарську діяльність Товариства.  6.2. Акціонери Товариства, власники простих акцій, також мають наступні права:  1) переважне право на придбання акцій при здійсненні Товариством емісії акцій (крім випадку прийняття загальними зборами рішення про невикористання такого права), що реалізується у порядку, передбаченому законодавством України;  2) право вимагати викупу належних їм акцій Товариством у випадках, передбачених чинним законодавством України та Статутом;  3) право укладати між собою договори, предметом яких є реалізація акціонерами прав на акції та/або прав за акціями, передбачених законодавством, Статутом та іншими внутрішніми документами Товариства ;  4) інші права, встановлені Статутом та чинним законодавством України.  6.10. Акціонери Товариства зобов'язані:  1) дотримуватися Статуту, інших внутрішніх документів Товариства;  2) виконувати рішення загальних зборів, інших органів Товариства;  3) виконувати свої зобов'язання перед Товариством, у тому числі пов'язані з майновою участю;  4) оплачувати акції у розмірі, в порядку та засобами, що передбачені Статутом;  5) не розголошувати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію про діяльність Товариства;  6) нести інші обов'язки, встановлені Статутом та чинним законодавством України. | | | |

**XI. Відомості про цінні папери емітента**

|  |
| --- |
| **1. Інформація про випуски акцій** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Дата реєстрації випуску** | **Номер свідоцтва про реєстрацію випуску** | **Найменування органу, що зареєстрував випуск** | **Міжнародний ідентифікаційний номер** | **Тип цінного паперу** | **Форма існування та форма випуску** | **Номінальна вартість акцій (грн.)** | **Кількість акцій (штук)** | **Загальна номінальна вартість (грн.)** | **Частка у статутному капіталі (у відсотках)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| 27.05.2010 | 77/08/1/10 | Схiдне терiторiальне управлiння НКЦПФР | UA4000069488 | Акція проста бездокументарна іменна | Бездокументарнi iменнi | 0.25 | 102654 | 25663.50 | 100.000000000000 |
| **Опис** | Акції Товариства не торгуються на зовнішних ринках. Акції Товариства не торгуються на організаційно оформлених внутрішніх ринках. Перехід права власності на акції на внутрішньому ринку відбувається згідно з законодавством України з урахуванням особливостей щодо переходу права власності на акції приватних акціонерних товариств. Фактів включення/виключення цінних паперів емітента до/з біржового реєстру фондової біржі не було. У звітному періоді додаткової емiсiї не здійснювали, рiшення щодо додаткової емiсiї акцiй не приймалося, розміщення цінних паперів не здійснювалося. Дострокового погашення не було. | | | | | | | | |

**10. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Дата реєстрації випуску** | **Номер свідоцтва про реєстрацію випуску** | **Міжнародний ідентифікаційний номер** | **Кількість акцій у випуску (шт.)** | **Загальна номінальна вартість (грн)** | **Загальна кількість голосуючих акцій (шт.)** | **Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено (шт.)** | **Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі (шт.)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 27.05.2010 | 77/08/1/10 | UA4000069488 | 102654 | 25663.50 | 86281 | 0 | 0 |
| **Опис** | Голосуючі акції права голосу за якими обмежено та права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі відсутні. | | | | | | |

|  |
| --- |
| **XIII. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента** |
| **1. Інформація про основні засоби емітента ( за залишковою вартістю )** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Найменування основних засобів** | **Власні основні засоби (тис.грн.)** | | **Орендовані основні засоби (тис.грн.)** | | **Основні засоби , всього (тис.грн.)** | |
| **На початок періоду** | **На кінець періоду** | **На початок періоду** | **На кінець періоду** | **На початок періоду** | **На кінець періоду** |
| **1.Виробничого призначення** | 900.000 | 813.000 | 0.000 | 0.000 | 900.000 | 813.000 |
| **- будівлі та споруди** | 842.600 | 769.700 | 0.000 | 0.000 | 842.600 | 769.700 |
| **- машини та обладнання** | 55.700 | 41.600 | 0.000 | 0.000 | 55.700 | 41.600 |
| **- транспортні засоби** | 1.700 | 1.700 | 0.000 | 0.000 | 1.700 | 1.700 |
| **- земельні ділянки** | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| **- інші** | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| **2. Невиробничого призначення** | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| **- будівлі та споруди** | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| **- машини та обладнання** | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| **- транспортні засоби** | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| **- земельні ділянки** | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| **- інестиційна нерухомість** | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| **- інші** | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| **Усього** | 900.000 | 813.000 | 0.000 | 0.000 | 900.000 | 813.000 |

**Пояснення :** Термiни використання ОЗ (за основними групами): Будинки та споруди - термiн вiд 10 до 15 рокiв; машини та обладнання - не менше 5 рокiв; транспортнi засоби - не менше 5 рокiв. Умови користування основними засобами за всiма групами задовiльнi. Основнi засоби за усiма групами використовуються за призначенням на 100% за основним видом дiяльностi. Первiсна вартiсть основних засобiв на початок звiтного перiоду 2552 тис. грн., на кiнець звiтного перiоду - 2552 тис. грн. Ступiнь зносу основних засобiв на початок звiтного перiоду 64,73%, а на кiнець звiтного перiоду 68,14%. Сума нарахованого зносу на початок звiтного перiоду 1652 тис. грн., на кiнець звiтного перiоду - 1739 тис. грн. Обмежень на використання майна протягом звiтного року не було. Орендованих примiщень та майна товариства немає. Суттєвих змiн у вартостi основних засобiв у звiтному перiодi не було.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента** | | | |
| **Найменування показника (тис.грн.)** | | **За звітний період** | **За попередній період** |
| **Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн.)** | | 735 | 748 |
| **Статутний капітал (тис.грн.)** | | 26 | 26 |
| **Скоригований статутний капітал (тис.грн.)** | | 26 | 26 |
| **Опис** | Розрахунок вартостi чистих активiв вiдбувався вiдповiдно до методичних рекомендацiй ДКЦПФР (Рiшення № 485 вiд 17.11.2004 року). Визначення вартостi чистих активiв проводилося за формулою: Чистi активи = Необоротнi активи + Оборотнi активи + Витрати майбутнiх перiодiв - Довгостроковi зобов`язання - Поточнi зобов`язання - Забезпечення наступних виплат i платежiв - Доходи майбутнiх перiодiв. | | |
| **Висновок** | Розрахункова вартiсть чистих активiв (735 тис. грн.) бiльше статутного капiталу (26 тис.грн.). Це вiдповiдає вимогам п.3 статтi 155 Цивiльного кодексу України. | | |

**3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Види зобов’язань** | | **Дата виникнення** | **Непогашена частина боргу (тис.грн.)** | **Відсоток за користування коштами (відсоток річних)** | **Дата погашення** |
| Кредити банку, у тому числі : | | Х | 0.00 | Х | Х |
| Зобов'язання за цінними паперами | | Х | 0.00 | Х | Х |
| у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) : | | Х | 0.00 | Х | Х |
| за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском): | | Х | 0.00 | Х | Х |
| за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском): | | Х | 0.00 | Х | Х |
| За векселями (всього) | | Х | 0.00 | Х | Х |
| за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом): | | Х | 0.00 | Х | Х |
| За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом): | | Х | 0.00 | Х | Х |
| Податкові зобов'язання | | Х | 6.00 | Х | Х |
| Фінансова допомога на зворотній основі | | Х | 263.40 | Х | Х |
| Інші зобов'язання та забезпечення | | Х | 22.60 | Х | Х |
| Усього зобов'язань та забезпечень | | Х | 292.00 | Х | Х |
| **Опис** | До iнших зобов'язань (22,6 тис. грн.) належать: поточна кредиторська заборгованiсть за товари, роботи, послуги; поточнi зобов'язання за розрахунками з оплати працi; iншi поточнi зобов'язання. | | | | |

|  |
| --- |
| **6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи** | ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НАЦІОНАЛЬНИЙ ДЕПОЗИТАРІЙ УКРАЇНИ" |
| **Організаційно-правова форма** | Публiчне акцiонерне товариство |
| **Ідентифікаційний код юридичної особи** | 30370711 |
| **Місцезнаходження** | 04107 УКРАЇНА д/н м.Київ вул.Тропініна, 7-Г |
| **Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності** | д/н |
| **Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ** | д/н |
| **Дата видачі ліцензії або іншого документа** |  |
| **Міжміський код та телефон** | 044 363 0401 |
| **Факс** | 044 363 0401 |
| **Вид діяльності** | Депозитарна діяльність Центрального депозитарію |
| **Опис** | Вид послуг, які надає особа- депозитарні послуги депозитарію.Не заповнюються пункти щодо номеру ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності, назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ та дата видачі ліцензії або іншого документа, оскільки депозитарна діяльність Центрального депозитарію, що здійнсює Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України" не є ліцензійною. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи** | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФОНДОВА КОМПАНІЯ "ЕМІСІЯ" |
| **Організаційно-правова форма** | Товариство з обмеженою вiдповiдальнiстю |
| **Ідентифікаційний код юридичної особи** | 33961297 |
| **Місцезнаходження** | 69006 УКРАЇНА д/н м. Запоріжжя вул. Незалежної України, буд.6 кв.39 |
| **Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності** | АЕ № 286520 |
| **Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ** | Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку |
| **Дата видачі ліцензії або іншого документа** | 08.10.2013 |
| **Міжміський код та телефон** | 061-222-11-40 |
| **Факс** | 061-222-11-40 |
| **Вид діяльності** | Депозитарна діяльність депозитарної установи |
| **Опис** | Ліцензія серії АЕ №286520 від 08.10.2013 на провадження професійної депозитарної діяльності - депозитарної діяльності депозитарної установи діє з 12.10.2013р. Вид послуг, які надає особа- депозитарні послуги депозитарної установи. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи** | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АУДИТОРСЬКА КОМПАНІЯ "АВАЛЬ" |
| **Організаційно-правова форма** | Товариство з обмеженою вiдповiдальнiстю |
| **Ідентифікаційний код юридичної особи** | 32440628 |
| **Місцезнаходження** | 69032 УКРАЇНА д/н м. Запоріжжя вул. Рекордна, буд.11, кв.9 |
| **Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності** | 3167 |
| **Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ** | Аудиторська палата України |
| **Дата видачі ліцензії або іншого документа** | 28.03.2003 |
| **Міжміський код та телефон** | (061) 284-90-84 |
| **Факс** | (061) 284-90-84 |
| **Вид діяльності** | Аудитор (аудиторськa фiрмa), якa надає аудиторськi послуги емiтенту |
| **Опис** | Особа надавала аудиторські послуги щодо аудиту фінансової звітності у 2020 році, за звітній 2019 рік |

|  |  |
| --- | --- |
| **Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи** | ДУ "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України" |
| **Організаційно-правова форма** | Державна органiзацiя (установа, заклад) |
| **Ідентифікаційний код юридичної особи** | 21676262 |
| **Місцезнаходження** | 01001 УКРАЇНА д/н м. Київ вул.Грінченка Бориса, буд. 3 |
| **Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності** | DR/00002/ARM |
| **Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ** | Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку |
| **Дата видачі ліцензії або іншого документа** | 18.02.2019 |
| **Міжміський код та телефон** | 0442875670 |
| **Факс** | 0442875673 |
| **Вид діяльності** | Діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку; Діяльність з подання звітності та/або адміністративних даних до НКЦПФР |
| **Опис** | Подання звітності до НКЦПФР (DR/00002/ARM від 18.02.2019 р.) та оприлюднення регульованої інформації (ліцензія DR/00001/APA від 18.02.2019 р.) |

|  |  |
| --- | --- |
| **Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи** | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЙПІО-АУДИТ" |
| **Організаційно-правова форма** | Товариство з обмеженою вiдповiдальнiстю |
| **Ідентифікаційний код юридичної особи** | 36201704 |
| **Місцезнаходження** | 69006 УКРАЇНА д/н м. Запоріжжя вул. Незалежної України, буд.6 кім. 4 |
| **Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності** | 4222 |
| **Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ** | Аудиторська Палата України |
| **Дата видачі ліцензії або іншого документа** | 27.11.2008 |
| **Міжміський код та телефон** | 061-222-11-40 |
| **Факс** | 061-222-11-40 |
| **Вид діяльності** | Аудитор (аудиторськa фiрмa), якa надає аудиторськi послуги емiтенту |
| **Опис** | Особа надає аудиторські послуги щодо аудиту звіту про корпоративне управління у 2021 році, за звітній 2020 рік |

|  |  |
| --- | --- |
| **Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи** | ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АУДИТОРСЬКА ФІРМА "СИНТЕЗ-АУДИТ-ФІНАНС" |
| **Організаційно-правова форма** | Приватне пiдприємство |
| **Ідентифікаційний код юридичної особи** | 23877071 |
| **Місцезнаходження** | 69091 УКРАЇНА д/н м. Запоріжжя вул. Немировича Данченко, буд. 60, кв. 4 |
| **Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності** | 1372 |
| **Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ** | Аудиторська Палата України |
| **Дата видачі ліцензії або іншого документа** | 26.01.2001 |
| **Міжміський код та телефон** | (061)212-05-81 |
| **Факс** | (061) 212-00-97 |
| **Вид діяльності** | Аудитор (аудиторськa фiрмa), якa надає аудиторськi послуги емiтенту |
| **Опис** | Особа надає аудиторські послуги щодо аудиту фінансової звітності у 2021 році, за звітній 2020 рік |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | | | Коди | | |
|  | Дата (рік, місяць, число) | | | 2021 | 01 | 01 |
| Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" | за ЄДРПОУ | | | 00443074 | | |
| Територія ЗАПОРIЗЬКА ОБЛАСТЬ | за КОАТУУ | | | 2323910100 | | |
| Організаційно-правова форма господарювання АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО | за КОПФГ | | | 230 | | |
| Вид економічної діяльності ВИРОБНИЦТВО ПРОМИСЛОВОГО ХОЛОДИЛЬНОГО ТА ВЕНТИЛЯЦІЙНОГО УСТАТКОВАННЯ | за КВЕД | | | 28.25 | | |
| Середня кількість працівників 3 |  | | |  | | |
| Одиниця виміру : тис. грн. |  | | |  | | |
| Адреса 70500 Запорiзька область Орiхiвський р-н м. Орiхiв вул. Пiсочна, буд. 5, т.(06141)44079  Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці): |  | | |  | | |
| за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку |  |  |
| за міжнародними стандартами фінансової звітності |  | V |

**Баланс ( Звіт про фінансовий стан ) на "31" грудня 2020 р.**

|  |  |
| --- | --- |
| Форма № 1 Код за ДКУД | 1801001 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Актив** | **Код рядка** | **На початок звітного періоду** | **На кінець звітного періоду** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| I. Необоротні активи  Нематеріальні активи | 1000 | -- | -- |
| первісна вартість | 1001 | -- | -- |
| накопичена амортизація | 1002 | -- | -- |
| Незавершені капітальні інвестиції | 1005 | -- | -- |
| Основні засоби | 1010 | 900 | 813 |
| первісна вартість | 1011 | 2552 | 2552 |
| знос | 1012 | 1652 | 1739 |
| Інвестиційна нерухомість | 1015 | -- | -- |
| Довгострокові біологічні активи | 1020 | -- | -- |
| Довгострокові фінансові інвестиції:  які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств | 1030 | -- | -- |
| інші фінансові інвестиції | 1035 | -- | -- |
| Довгострокова дебіторська заборгованість | 1040 | 1 | -- |
| Відстрочені податкові активи | 1045 | -- | -- |
| Інші необоротні активи | 1090 | -- | -- |
| Усього за розділом I | 1095 | 901 | 813 |
| II. Оборотні активи  Запаси | 1100 | 2 | 2 |
| Виробничі запаси | 1101 | 2 | 2 |
| Поточні біологічні активи | 1110 | -- | -- |
| Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги | 1125 | 165 | 81 |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками:  за виданими авансами | 1130 | 5 | 3 |
| з бюджетом | 1135 | 12 | 13 |
| у тому числі з податку на прибуток | 1136 | -- | -- |
| Інша поточна дебіторська заборгованість | 1155 | 141 | 98 |
| Поточні фінансові інвестиції | 1160 | -- | -- |
| Гроші та їх еквіваленти | 1165 | 19 | 17 |
| Рахунки в банках | 1167 | 19 | 17 |
| Витрати майбутніх періодів | 1170 | -- | -- |
| Інші оборотні активи | 1190 | -- | -- |
| Усього за розділом II | 1195 | 344 | 214 |
| III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття | 1200 | -- | -- |
| Баланс | 1300 | 1245 | 1027 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Пасив** | **Код рядка** | **На початок звітного року** | **На кінець звітного періоду** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| І. Власний капітал  Зареєстрований (пайовий) капітал | 1400 | 26 | 26 |
| Капітал у дооцінках | 1405 | 2955 | 2955 |
| Додатковий капітал | 1410 | -- | -- |
| Резервний капітал | 1415 | 5 | 5 |
| Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) | 1420 | -2238 | -2251 |
| Неоплачений капітал | 1425 | -- | -- |
| Вилучений капітал | 1430 | -- | -- |
| Усього за розділом I | 1495 | 748 | 735 |
| II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення  Відстрочені податкові зобов'язання | 1500 | -- | -- |
| Довгострокові кредити банків | 1510 | -- | -- |
| Інші довгострокові зобов'язання | 1515 | 340 | -- |
| Довгострокові забезпечення | 1520 | -- | -- |
| Цільове фінансування | 1525 | -- | -- |
| Усього за розділом II | 1595 | 340 | -- |
| IІІ. Поточні зобов'язання і забезпечення  Короткострокові кредити банків | 1600 | -- | -- |
| Поточна кредиторська заборгованість за:  довгостроковими зобов'язаннями | 1610 | -- | -- |
| товари, роботи, послуги | 1615 | 123 | 9 |
| розрахунками з бюджетом | 1620 | 2 | 6 |
| у тому числі з податку на прибуток | 1621 | -- | -- |
| розрахунками зі страхування | 1625 | -- | -- |
| розрахунками з оплати праці | 1630 | 2 | 2 |
| Поточні забезпечення | 1660 | -- | -- |
| Доходи майбутніх періодів | 1665 | -- | -- |
| Інші поточні зобов'язання | 1690 | 30 | 275 |
| Усього за розділом IІІ | 1695 | 157 | 292 |
| ІV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами,  утримуваними для продажу, та групами вибуття | 1700 | -- | -- |
| Баланс | 1900 | 1245 | 1027 |

д/н

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Директор** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Марич Станiслав Геннадiйович** |
|  | **(підпис)** |  |
|  |  |  |
| **Головний бухгалтер** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Немає в штатi** |
|  | **(підпис)** |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | Коди | | |
|  | Дата (рік, місяць, число) | 2021 | 01 | 01 |
| Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" | за ЄДРПОУ | 00443074 | | |

**Звіт про фінансові результати ( Звіт про сукупний дохід** **)**

**за 2020 рік**

|  |  |
| --- | --- |
| Форма № 2 Код за ДКУД | 1801003 |

**І. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Стаття** | **Код рядка** | **За звітний період** | **За аналогічний період попереднього року** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 2000 | 880 | 710 |
| Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) | 2050 | (741) | (375) |
| Валовий:       прибуток | 2090 | 139 | 335 |
| збиток | 2095 | (--) | (--) |
| Інші операційні доходи | 2120 | 47 | 105 |
| Адміністративні витрати | 2130 | (217) | (214) |
| Витрати на збут | 2150 | (--) | (--) |
| Інші операційні витрати | 2180 | (132) | (358) |
| Фінансовий результат від операційної діяльності:       прибуток | 2190 | -- | -- |
| збиток | 2195 | (163) | (132) |
| Дохід від участі в капіталі | 2200 | -- | -- |
| Інші фінансові доходи | 2220 | -- | -- |
| Інші доходи | 2240 | 160 | 136 |
| Фінансові витрати | 2250 | (--) | (--) |
| Втрати від участі в капіталі | 2255 | (--) | (--) |
| Інші витрати | 2270 | (--) | (--) |
| Фінансовий результат до оподаткування:  прибуток | 2290 | -- | 4 |
| збиток | 2295 | (3) | (--) |
| Витрати (дохід) з податку на прибуток | 2300 | -10 | -6 |
| Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування | 2305 | -- | -- |
| Чистий фінансовий результат:       прибуток | 2350 | -- | -- |
| збиток | 2355 | (13) | (2) |

**II. СУКУПНИЙ ДОХІД**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Стаття** | **Код рядка** | **За звітний період** | **За аналогічний період попереднього року** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| Дооцінка (уцінка) необоротних активів | 2400 | -- | -- |
| Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів | 2405 | -- | -- |
| Накопичені курсові різниці | 2410 | -- | -- |
| Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств | 2415 | -- | -- |
| Інший сукупний дохід | 2445 | -- | -- |
| Інший сукупний дохід до оподаткування | 2450 | -- | -- |
| Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом | 2455 | -- | -- |
| Інший сукупний дохід після оподаткування | 2460 | -- | -- |
| Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460) | 2465 | -13 | -2 |

**III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Назва статті** | **Код рядка** | **За звітний період** | **За аналогічний період попереднього року** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| Матеріальні затрати | 2500 | -- | -- |
| Витрати на оплату праці | 2505 | 96 | 97 |
| Відрахування на соціальні заходи | 2510 | 21 | 21 |
| Амортизація | 2515 | 87 | 85 |
| Інші операційні витрати | 2520 | 886 | 658 |
| **Разом** | 2550 | 1090 | 861 |

**ІV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Назва статті** | **Код рядка** | **За звітний період** | **За аналогічний період попереднього року** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| Середньорічна кількість простих акцій | 2600 | 102654 | 102654 |
| Скоригована середньорічна кількість простих акцій | 2605 | -- | -- |
| Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 2610 | ( 0.12664000) | ( 0.01948000) |
| Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 2615 | -- | -- |
| Дивіденди на одну просту акцію | 2650 | -- | -- |

д/н

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Директор** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Марич Станiслав Геннадiйович** |
|  | **(підпис)** |  |
|  |  |  |
| **Головний бухгалтер** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Немає в штатi** |
|  | **(підпис)** |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | Коди | | |
|  | Дата (рік, місяць, число) | 2021 | 01 | 01 |
| Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" | за ЄДРПОУ | 00443074 | | |

**Звіт про рух грошових коштів ( за прямим методом )**

**за 2020 рік**

|  |  |
| --- | --- |
| Форма № 3 Код за ДКУД | 1801004 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Стаття** | **Код рядка** | **За звітний період** | **За аналогічний період попереднього року** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| І. Рух коштів у результаті операційної діяльності  Надходження від:  Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 3000 | 1161 | 924 |
| Повернення податків і зборів | 3005 | -- | -- |
| у тому числі податку на додану вартість | 3006 | -- | -- |
| Цільового фінансування | 3010 | -- | -- |
| Надходження від повернення авансів | 3020 | 36 | 25 |
| Інші надходження | 3095 | 772 | -- |
| Витрачання на оплату:  Товарів (робіт, послуг) | 3100 | (951) | (707) |
| Праці | 3105 | (78) | (79) |
| Відрахувань на соціальні заходи | 3110 | (23) | (26) |
| Зобов'язань з податків і зборів | 3115 | (251) | (231) |
| Зобов'язання з податку на прибуток | 3116 | (10) | (6) |
| Зобов'язання з податку на додану вартість | 3117 | (63) | (36) |
| Зобов'язання з інших податків і зборів | 3118 | (178) | (189) |
| Інші витрачання | 3190 | (668) | (4) |
| Чистий рух коштів від операційної діяльності | 3195 | -2 | -98 |
| II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності  Надходження від реалізації:  фінансових інвестицій | 3200 | -- | -- |
| необоротних активів | 3205 | -- | -- |
| Надходження від отриманих:  відсотків | 3215 | -- | -- |
| дивідендів | 3220 | -- | -- |
| Надходження від деривативів | 3225 | -- | -- |
| Інші надходження | 3250 | -- | -- |
| Витрачання на придбання:  фінансових інвестицій | 3255 | (--) | (--) |
| необоротних активів | 3260 | (--) | (--) |
| Виплати за деривативами | 3270 | (--) | (--) |
| Витрачання на надання позик | 3275 | (--) | (1) |
| Інші платежі | 3290 | (--) | (--) |
| Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності | 3295 | -- | -1 |
| III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності  Надходження від:  Власного капіталу | 3300 | -- | -- |
| Отримання позик | 3305 | -- | 151 |
| Інші надходження | 3340 | -- | 9 |
| Витрачання на:  Викуп власних акцій | 3345 | (--) | (--) |
| Погашення позик | 3350 | -- | 73 |
| Сплату дивідендів | 3355 | (--) | (--) |
| Інші платежі | 3390 | (--) | (--) |
| Чистий рух коштів від фінансової діяльності | 3395 | -- | 87 |
| Чистий рух грошових коштів за звітний період | 3400 | -2 | -12 |
| Залишок коштів на початок року | 3405 | 19 | 31 |
| Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів | 3410 | -- | -- |
| Залишок коштів на кінець року | 3415 | 17 | 19 |

д/н

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Директор** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Марич Станiслав Геннадiйович** |
|  | **(підпис)** |  |
|  |  |  |
| **Головний бухгалтер** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Немає в штатi** |
|  | **(підпис)** |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | Коди | | |
|  | Дата (рік, місяць, число) | 2021 | 01 | 01 |
| Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" | за ЄДРПОУ | 00443074 | | |

**Звіт про власний капітал**

**за 2020 рік**

|  |  |
| --- | --- |
| Форма № 4 Код за ДКУД | 1801005 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Стаття** | **Код рядка** | **Зареєст-рований (пайовий)**  **капітал** | **Капітал у дооцін-ках** | **Додат-ковий капітал** | **Резер-вний капітал** | **Нероз-**  **поділе-**  **ний прибуток (непокритий збиток)** | **Неопла-чений капітал** | **Вилу-чений капітал** | **Всього** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| Залишок на початок року | 4000 | 26 | 2955 | -- | 5 | -2238 | -- | -- | 748 |
| Коригування:  Зміна облікової політики | 4005 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Виправлення помилок | 4010 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Інші зміни | 4090 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Скоригований залишок на початок року | 4095 | 26 | 2955 | -- | 5 | -2238 | -- | -- | 748 |
| Чистий прибуток (збиток) за звітний період | 4100 | -- | -- | -- | -- | -13 | -- | -- | -13 |
| Інший сукупний дохід за звітний період | 4110 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Розподіл прибутку:  Виплати власникам (дивіденди) | 4200 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу | 4205 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Відрахування до резервного капіталу | 4210 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Внески учасників : Внески до капіталу | 4240 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Погашення заборгованості з капіталу | 4245 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Вилучення капіталу : Викуп акцій (часток) | 4260 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Перепродаж викуплених акцій (часток) | 4265 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Анулювання викуплених акцій (часток) | 4270 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Вилучення частки в капіталі | 4275 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Інші зміни в капіталі | 4290 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Разом змін у капіталі | 4295 | -- | -- | -- | -- | -13 | -- | -- | -13 |
| Залишок на кінець року | 4300 | 26 | 2955 | -- | 5 | -2251 | -- | -- | 735 |

д/н

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Директор** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Марич Станiслав Геннадiйович** |
|  | **(підпис)** |  |
|  |  |  |
| **Головний бухгалтер** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Немає в штатi** |
|  | **(підпис)** |  |

**Примітки до фінансової звітності, складені відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності**

ПрАТ "Машбудконструкцiя"

Фiнансова звiтнiсть за рiк, що закiнчився 31 грудня 2020 року

Примiтки до фiнансової звiтностi

1. Iнформацiя про Товариство\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_3

2. Здатнiсть Товариства продовжувати дiяльнiсть на безперервнiй основi\_\_\_\_\_\_\_.4

3. Принципи складання фiнансової звiтностi та облiкова полiтика\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...4

3.1. Основа представлення\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_..4

3.2. Застосування Мiжнародних стандартiв фiнансової звiтностi (МСФЗ)\_\_\_\_\_\_\_...5

3.3. Суттєвi облiковi судження та оцiнки\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.7

3.4. Суттєвi положення облiкової полiтики \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.9

4. Загальнi положення щодо облiкових полiтик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_9

5. Розкриття iнформацiї щодо використання справедливої вартостi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_18

6. Доходи та витрати\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...19

7. Основнi засоби \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20

8. Запаси\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20

9. Дебiторська та iнша заборгованiсть\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.20

10. Грошовi кошти та еквiваленти \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_..21

11. Капiтал\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_..21

12. Забезпечення \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_21

13. Довгостороковi зобов'язання\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_..22

14. Поточнi зобов'язання\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_22

15. Фактичнi та потенцiйнi зобов'язання i операцiйнi ризики\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_..22

16. Розкриття iнформацiї про пов'язанi сторони\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.23

17. Цiлi та полiтика управлiння фiнансовими ризиками\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_25

18. Подiї пiсля балансової дати\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_29

1. Iнформацiя про Товариство

Приватне акцiонерне товариство "Машбудконструкцiя" є Товариство, яке створено згiдно Наказу регiонального вiддiлення фонду державного майна України по Запорiзькiй обл. № 630 вiд 12 серпня 1994 р. у процесi приватизацiї державного майна Орiхiвського експериментального заводу "Машбудконструкцiя", юридичними та фiзичними особами, якi набули право власностi шляхом придбання акцiй, тобто об'єднання їх коштiв та пiдприємницької дiяльностi з метою отримання прибутку.

Основнi види дiяльностi виробництво промислового холодильного та вентиляцiйного устаткування, виробництво тари з пластмас, оптова торгiвля сiльськогосподарськими машинами й устаткуванням, надання в оренду iнших машин, устаткування, власного та орендованого нерухомого майна та автомобiлiв.

В Товариствi створена рада, яка здiйснює контроль за дiяльнiстю Дирекцiї у перiод мiж Загальними зборами акцiонерiв на строк - 3 роки.

На раду товариства покладено виконання функцiй:

- визначення органiзацiйної структури Товариства;

- визначення основних напрямкiв дiяльностi;

- призначення та звiльнення директора;

- затвердження штатного розкладу, умови оплати працi;

- прийняття рiшень про укладання угод;

- вступу до рiзних товариств, об'єднань, купiвлi та продажу нерухомостi;

- розгляд та погодження звiтiв, поданих дирекцiєю, ревiзiйною комiсiєю за квартал, рiк;

- визначення розмiрiв та джерел утворення i порядку використання фондiв Товариства.

Дочiрнiх пiдприємств, фiлiй, представництв на пiдприємствi немає, змiн у органiзацiйнiй структурi не вiдбувалося.

Основнi ринки збуту та основнi клiєнти:

- ТОВ "ТД "ОЗСМ "Агротех"

- ТОВ ОЗСМ "Агротех"

- ТОВ "МБК-Продукт"

При надходженнi замовлень на виготовлення продукцiї, укладаються договори з реальними можливостями пiдприємств: виготовлювача i замовника.

У 2020 роцi товарна продукцiя не випускалась.

У зв'язку з тяжким фiнансовим положенням наших замовникiв, сезонним замовленням виготовлення продукцiї та постiйним збiльшенням цiн на сировину та матерiали, Товариство не в змозi збiльшити виробничi потужностi, хоча розрахункова потужнiсть Товариства складає 1,5 тисяч чоловiк, а фактично на кiнець звiтного 2020 року - 2 чоловiка в особi директора ПрАТ та одного зовнiшнього сумiсника.

Вся корисна площа ПрАТ "Машбудконструкцiя" не використовується у виробництвi за призначенням, у зв'язку з вiдсутнiстю попиту на виготовлення продукцiї та зупинкою виробництва.

Пiдприємство в 2020 роцi отримало поворотну фiнансову допомогу вiд:

- Марич С.Г. строком на один рiк у сумi 78 тис. грн. (заборгованiсть на початок 2020 року складала 4 тис. грн). Загальну суму поворотної фiнансової допомоги у розмiрi 82 тис. грн. повернено до 31.12.2020 року.

- ТОВ "ОЗСМ "Агротех" строком на один рiк у сумi - 310 тис. грн.; в листопадi 2020 року - було повернуто поворотну фiнансову допомогу в сумi - 255 тис. грн., отриману в попереднiх звiтних перiодах, в груднi 2020 року - було списано кредиторську заборгованiсть з поворотної фiнансової допомоги ПрАТ "Машбудконструкцiя" перед ТОВ "ОЗСМ "Агротех" в сумi 160,0 тис. грн., внаслiдок прощення боргу за згодою обох сторiн згiдно статтi 605 Цивiльного кодексу України.

- ТОВ "Агротех" строком на один рiк у сумi - 113 тис. грн.; в листопадi 2020 року - було повернуто поворотну фiнансову допомогу в сумi - 113 тис. грн., отриману в попереднiх звiтних перiодах.

Пiдприємство в 2020 роцi отримало безповоротну фiнансову допомогу вiд ТОВ "Агротех" сумi - 29 тис. грн.

Станом на 31.12.2020 року поворотна фiнансова допомога у сумi 263 тис. грн. не погашена пiдприємством перед юридичними особами.

Пiльг щодо податку на прибуток не маємо. Фактiв виплати штрафiв та компенсацiй за порушення чинного законодавства за 2020 рiк не було.

2. Здатнiсть Товариства продовжувати дiяльнiсть на безперервнiй основi

Керiвництво Товариства вважає за доцiльне складати фiнансову звiтнiсть на основi припущення щодо безперервної дiяльностi, та вживає низку заходiв, спрямованих на покращення фiнансового стану та лiквiдностi.

Товариство постiйно запроваджує заходи щодо розширення ринкiв збуту та збiльшення прибутку. Значна увага придiляється роботi iз клiєнтами.

Фiнансова звiтнiсть Товариства пiдготовлена виходячи з припущення безперервностi дiяльностi, вiдповiдно до якого реалiзацiя активiв i погашення зобов'язань вiдбувається в ходi звичайної дiяльностi. Фiнансова звiтнiсть не включає коригування, якi необхiдно було б провести в тому випадку, якби Товариство не могло продовжити подальше здiйснення фiнансово-господарської дiяльностi вiдповiдно до принципiв безперервностi дiяльностi. Оцiнюючи доречнiсть припущення про безперервнiсть, управлiнський персонал бере до уваги всю наявну iнформацiю щодо майбутнього - щонайменше на 12 мiсяцiв з кiнця звiтного перiоду, але не обмежуючись цим перiодом.

З грудня 2019 року розпочалося глобальне розповсюдження COVID-19, яке суттєво сильно вплинуло на економiчне становище України. Значна кiлькiсть компанiй в країнi вимушенi припиняти або обмежувати свою дiяльнiсть на невизначений на дату пiдготовки фiнансової звiтностi час. Заходи, що вживаються для стримування поширення вiрусу, включаючи обмеження руху транспорту, карантин, соцiальнi дистанцiї, призупинення дiяльностi об'єктiв iнфраструктури, тощо уповiльнюють економiчну дiяльнiсть компанiй. Фiнансова система в країнi на дату пiдготовки цiєї фiнансової звiтностi працює вiдносно стабiльно, але має суттєвi валютнi ризики.

Товариство визначило, що хiд подiй, пов'язаних з COVID-19 не вплинув на фiнансовий стан товариства на 31.12.2020 та результати дiяльностi за рiк, що закiнчився 31 грудня 2020 року.

Тривалiсть та вплив пандемiї COVID-19, а також ефективнiсть державної пiдтримки на дату пiдготовки цiєї фiнансової звiтностi залишаються невизначеними, що не дозволяє з достатнiм ступенем достовiрностi оцiнити обсяги, тривалiсть i тяжкiсть цих наслiдкiв, а також їх вплив на фiнансовий стан та результати дiяльностi ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦIЯ" в майбутнiх перiодах.

3. Принципи складання фiнансової звiтностi та облiкова полiтика

3.1. Основа представлення

Фiнансова звiтнiсть товариства є фiнансовою звiтнiстю загального призначення, яка сформована з метою достовiрного подання фiнансового стану, фiнансових результатiв дiяльностi та грошових потокiв Товариства для задоволення iнформацiйних потреб широкого кола користувачiв при прийняттi ними економiчних рiшень.

Ця фiнансова звiтнiсть складена у вiдповiдностi до Мiжнародних стандартiв фiнансової звiтностi (МСФЗ), з врахуванням змiн, внесених РМСБО, дотримання яких забезпечує достовiрне подання iнформацiї в фiнансовiй звiтностi, а саме, доречної, достовiрної, зiставної та зрозумiлої iнформацiї.

При вiдображеннi в бухгалтерському облiку господарських операцiй i подiй застосовувались норми вiдповiдних Мiжнародних стандартiв бухгалтерського облiку (МСБО) та Тлумачення (КТМФЗ, ПКТ), виданi Радою з Мiжнародних стандартiв бухгалтерського облiку (РМСБО), що офiцiйно оприлюдненнi на веб - сайтi Мiнiстерства фiнансiв України в редакцiї чиннiй на 01 сiчня 2020 року.

Звiтним перiодом, за який формується фiнансова звiтнiсть, вважається календарний рiк з 01 сiчня по 31 грудня 2020 року.

Дата складання звiтностi: станом на 31.12.2020 року.

Звiтнiсть представлена у тисячах гривен без десятих знакiв.

Валюта подання звiтностi вiдповiдає функцiональнiй валютi, якою є нацiональна валюта України - гривня, складена у тисячах гривень, округлених до цiлих тисяч.

3.2. Застосування Мiжнародних стандартiв фiнансової звiтностi (МСФЗ)

Статтею 12 Закону України "Про бухгалтерський облiк та фiнансову звiтнiсть в Українi" визначено, що для складання фiнансової звiтностi застосовуються мiжнароднi стандарти, якщо вони не суперечать цьому Закону та офiцiйно оприлюдненi на веб-сайтi центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування державної фiнансової полiтики. Товариство складає фiнансову звiтнiсть за мiжнародними стандартами.

Нижче представлений перелiк нових стандартiв, роз'яснень та виправлень, що обумовлюють новi вимоги щодо розкриття iнформацiї для органiзацiй, звiтний рiк яких закiнчується 31 грудня 2020 року.

В 2020 роцi було оприлюднено у новiй редакцiї переклад низки мiжнародних стандартiв бухгалтерського облiку та тлумачення, зокрема:

- МСБО 8 "Облiковi полiтики, змiни в облiкових оцiнках та помилки";

- МСБО 23 "Витрати на позики";

- МСБО 40 "Iнвестицiйна нерухомiсть";

- КТМФЗ 16 "Хеджування чистих iнвестицiй в закордонну господарську одиницю";

- МСБО 19 "Виплати працiвникам";

- МСФЗ 17 "Страховi контракти"(дату набрання чинностi МСФЗ 17 перенесено на 2023 рiк);

- МСФЗ 2 "Платiж на основi акцiй";

- МСФЗ 3 "Об'єднання бiзнесу";

- МСФЗ 16 "Оренда";

- Мiжнародний стандарт фiнансової звiтностi для малих та середнiх пiдприємств.

МСБО 23

Передбачається, що у тiй мiрi, у якiй суб'єкт господарювання запозичує кошти загалом i використовує їх з метою отримання квалiфiкацiйного активу, цей суб'єкт господарювання має визначати суму витрат за позиками, що пiдлягають капiталiзацiї, застосовуючи норму капiталiзацiї до витрат на цей актив.

Норма капiталiзацiї повинна бути середньозваженою величиною витрат за позиками стосовно всiх позик суб'єкта господарювання, що непогашенi протягом перiоду. Однак суб'єкт господарювання має виключити з цих розрахункiв витрати за позиками, здiйсненими спецiально з метою отримання квалiфiкацiйного активу допоки значною мiрою усi заходи, необхiднi для пiдготовки цього активу до передбачуваного використання або реалiзацiї, не будуть завершенi.

Сума витрат за позиками, капiталiзована суб'єктом господарювання протягом перiоду, не повинна перевищувати суму витрат за позиками, понесених протягом цього перiоду.

Товариство не має витрат, якi б пiдлягали капiталiзацiї на вимогу МСФЗ 23, тому не вбачає впливу цих змiн на результати дiяльностi.

МСБО 19

МСБО 19 доповнено п. 101А, згiдно якого якщо вiдбувається змiна програми, скорочення або розрахунок, суб'єктовi господарювання слiд визнавати та оцiнювати будь-яку вартiсть ранiше наданих послуг або прибуток чи збиток вiд розрахунку вiдповiдно до пунктiв 99-101 та пунктiв 102-112 МСБО 19. У такому разi суб'єктовi господарювання слiд визначити вплив "верхньої межi" активу пiсля змiни програми, скорочення або розрахунку та визнати будь-яку змiну такого впливу. Тобто, визначення переоцiнок чистого зобов'язання (активу) за визначеною виплатою мають бути визнанi в iншому сукупному доходi, у тому числi будь-яка змiна впливу "верхньоi? межi " активу, за винятком сум, включених до чистого вiдсотка за чистим зобов'язанням (активом) за визначеною виплатою.

МСБО 19 доповнений новим п. 122А, що стосується вартостi поточних послуг. Так, суб'єкт господарювання визначає вартiсть поточних послуг, використовуючи актуарнi припущення, визначенi на початок рiчного звiтного перiоду.

Товариство не вбачає впливу зазначених змiн на фiнансову звiтнiсть.

МСФЗ 16 та covid-19

28 травня 2020 року Рада з МСФЗ опублiкувала поправку до МСФЗ (IFRS) 16 "Оренда", що передбачає факультативне спрощення практичного характеру, вiдповiдно до якого орендарi можуть бути звiльненi вiд оцiнки того, чи є поступка з оренди, пов'язана з COVID-19, модифiкацiєю оренди. Зазначене спрощення тимчасове, що поширюється тiльки на випадки змiн внаслiдок COVID-19, i тiльки на оренднi платежi до 30 червня 2021 року. Такi поступки можуть приймати рiзнi форми, включаючи кредитнi канiкули i вiдстрочку орендних платежiв. Орендарi можуть прийняти рiшення про облiк таких поступок з оренди таким же чином,як якщо б такi поступки не були модифiкацiєю оренди. У багатьох випадках це призведе до облiку поступки в якостi змiнних орендних платежiв в той перiод (або в тi перiоди), коли вiдбулася подiя або виникло умова, провiдне до зниження платежiв. Товариство не має договорiв оренди за якими виступає орендарем. Товариством було проведено комплексну оцiнку дiючих угод оренди (в яких виступає Орендодавцем). Будь-якi знижки за послаблення орендних платежiв не передбачалось. Тому вплив зазначених змiн не буде впливати на показники звiтностi.

МСФЗ, якi прийнятi, але ще не набули чинностi

Змiни до стандартiв, ефективна дата застосування яких наступає з 01 сiчня 2021 року:

- МСФЗ 9 Фiнансовi iнструменти , МСБО 39 Фiнансовi iнструменти: Визнання та оцiнка, МСФЗ 7 Фiнансовi iнструменти: Розкриття iнформацiї, МСФЗ 4 Страховi контракти та МСФЗ 16 Оренда - змiни стосуються облiку хеджування, розкриттю iнформацiї та змiни договiрних грошових потокiв;

Змiни до стандартiв, ефективна дата застосування яких наступає з 01 сiчня 2022 року:

- МСБО 16 "Основнi засоби" - змiни стосуються заборони вираховувати з вартостi основних засобiв суми, отриманi вiд реалiзацiї вироблених предметiв, коли компанiя готує актив до його цiльового використання

- МСБО 37 "Забезпечення, непередбаченi зобов'язання та непередбаченi активи" - уточнення, щодо "витрат на виконання договору "

- МСФЗ 3 "Об'єднання бiзнесу" - додано виняток щодо зобов'язань i умовних зобов'язань, а також актуалiзацiя посилань в МСФЗ (IFRS) 3 на Концептуальнi основи пiдготовки фiнансової звiтностi, не змiнюючи вимог до облiку для об'єднання бiзнесiв

- Щорiчнi поправки в МСФЗ (2018-2020): МСФЗ (IFRS) 1 - Поправка дозволяє дочiрньому пiдприємству, що застосовує IFRS 1: D16 (a) (яке переходить на МСФЗ пiзнiше своєї материнської компанiї), виконати оцiнку накопиченого ефекту курсових рiзниць у складi iншого сукупного доходу - на пiдставi такої оцiнки, виконаної материнською компанiєю на дату її переходу на МСФЗ

- Щорiчнi поправки в МСФЗ (2018-2020): МСФЗ (IFRS) 9 - Поправка уточнює характер комiсiйної винагороди, що включається в "10-вiдсотковий" тест при припиненнi визнання фiнансових зобов'язань

- Щорiчнi поправки в МСФЗ (2018-2020): МСФЗ (IFRS) 16 - Поправка уточнює iлюстративний приклад № 13 до МСФЗ (IFRS) 16 шляхом виключення прикладу урахування вiдшкодування, отриманого орендарем вiд орендодавця в якостi компенсацiї за понесенi витрати на полiпшення об'єкта оренди

- Щорiчнi поправки в МСФЗ (2018-2020): МСБО (IAS) 41 - Поправка виключає вимогу IAS 41:22, яка вказує, що потоки грошових коштiв, пов'язанi з оподаткуванням, не включаються до розрахункiв справедливої вартостi бiологiчних активiв. Поправка призводить до вiдповiдностi IAS 41 i IFRS 13

Змiни до стандартiв, ефективна дата застосування яких наступає з 01 сiчня 2023 року:

- МСБО 1 "Подання фiнансової звiтностi" - Поправки роз'яснюють критерiй у МСБО 1 для класифiкацiї зобов'язання як довгострокового: вимога до суб'єкта господарювання мати право вiдкласти погашення зобов'язання принаймнi на 12 мiсяцiв пiсля звiтного перiоду

- МСФЗ 17 "Страховi контракти" - основнi вимоги: виключення деяких видiв договорiв зi сфери застосування МСФЗ 17; спрощене подання активiв i зобов'язань, пов'язаних з договорами страхування в звiтi про фiнансовий стан; вплив облiкових оцiнок, зроблених в попереднiх промiжних фiнансових звiтностях; спрощений облiк зобов'язань по врегулюванню збиткiв за договорами, якi виникли до дати переходу на МСФЗ 17.

При пiдготовцi фiнансової звiтностi за звiтний перiод застосовуються всi стандарти та правки, чиннi в звiтному перiодi, та що є доречними для застосування для Товариства.

Що стосується застосування iнших стандартiв та iнтерпретацiй, що були опублiкованi, але не набрали чинностi, вони не впливають на звiтнiсть 2020 року, оскiльки не будуть застосовуватись Товариством ранiше їх вступу в дiю. Керiвництво Товариства розглядає застосування таких стандартiв у фiнансовiй звiтностi за вiдповiднi майбутнi перiоди. Вплив застосування даних стандартiв на фiнансову звiтнiсть за майбутнi перiоди в даний час оцiнюються керiвництвом. Товариство не очiкує, що вплив таких змiн на фiнансову звiтнiсть буде суттєвим.

Товариство не застосовувало цi стандарти та поправки до початку їх обов'язкового застосування.

Рiшення про затвердження фiнансової звiтностi

Фiнансова звiтнiсть затверджена до випуску (з метою оприлюднення ) керiвником Товариства 22 квiтня 2021 року. Нi учасники нi iншi особи не мають права вносити змiни до цiєї звiтностi пiсля її затвердження до випуску.

3.3. Суттєвi облiковi судження та оцiнки

При пiдготовцi фiнансової звiтностi Товариство здiйснює оцiнки та припущення, якi мають вплив на елементи фiнансової звiтностi, 'рунтуючись на МСФЗ, МСБО та тлумаченнях, розроблених Комiтетом з тлумачень мiжнародної фiнансової звiтностi. Оцiнки та судження базуються на попередньому досвiдi та iнших факторах, що за iснуючих обставин вважаються об'рунтованими i за результатами яких приймаються судження щодо балансової вартостi активiв та зобов'язань. Хоча цi розрахунки базуються на наявнiй у керiвництва Товариства iнформацiї про поточнi подiї, фактичнi результати можуть зрештою вiдрiзнятися вiд цих розрахункiв. Областi, де такi судження є особливо важливими, областi, що характеризуються високим рiвнем складностi, та областi, в яких припущення й розрахунки мають велике значення для пiдготовки фiнансової звiтностi за МСФЗ, наведенi нижче.

Ризики, пов'язанi з податковим та iншим законодавством

Українське законодавство щодо оподаткування та здiйснення господарської дiяльностi, включаючи контроль за валютними та митними операцiями, розвивається по мiрi переходу до ринкової економiки. Законодавчi та нормативнi актiв не завжди чiтко сформульованi, а їх iнтерпретацiя залежить вiд точки зору мiсцевих, обласних i центральних органiв державної влади та iнших державних органiв. Нерiдко точки зору рiзних органiв на певне питання вiдрiзняються. Керiвництво вважає, що Товариство дотримувалась всiх нормативних положень, i всi передбаченi законодавством податки та вiдрахування були сплаченi або нарахованi.

Судження щодо операцiй, подiй або умов за вiдсутностi конкретних МСФЗ

Операцiї, що не регламентуються МСФЗ Товариством не здiйснювались.

Судження щодо справедливої вартостi активiв Товариства

Справедлива вартiсть iнвестицiй, що активно обертаються на органiзованих фiнансових ринках, розраховується на основi поточної ринкової вартостi на момент закриття торгiв на звiтну дату. В iнших випадках оцiнка справедливої вартостi 'рунтується на судженнях щодо передбачуваних майбутнiх грошових потокiв, iснуючої економiчної ситуацiї, ризикiв, властивих рiзним фiнансовим iнструментам, та iнших факторiв з врахуванням вимог МСФЗ 13 "Оцiнка справедливої вартостi".

Використання ставок дисконтування

Ставка дисконту - це процентна ставка, яка використовується для перерахунку майбутнiх потокiв доходiв в єдине значення теперiшньої (поточної) вартостi, яка є базою для визначення ринкової вартостi бiзнесу. З економiчної точки зору, в ролi ставки дисконту є бажана iнвестору ставка доходу на вкладений капiтал у вiдповiднi з рiвнем ризику подiбнi об'єкти iнвестування, або - ставка доходу за альтернативними варiантами iнвестицiй iз зiставляння рiвня ризику на дату оцiнки. Ставка дисконту має визначатися з урахуванням трьох факторiв:

а) вартостi грошей у часi;

б) вартостi джерел, якi залучаються для фiнансування iнвестицiйного проекту, якi вимагають рiзнi рiвнi компенсацiї;

в) фактору ризику або мiри ймовiрностi отримання очiкуваних у майбутньому доходiв.

Для дисконтування довгострокової дебiторської та кредиторської заборгованостi, на якi не нараховуються вiдсотки застосовується ставка дисконтування, яка дорiвнює облiковiй ставцi НБУ на дату виникнення такої заборгованостi.

Судження щодо виявлення ознак знецiнення активiв

Вiдносно фiнансових активiв, якi оцiнюються за амортизованою вартiстю, Товариство на дату виникнення фiнансових активiв та на кожну звiтну дату визначає рiвень кредитного ризику.

Товариство визнає резерв пiд збитки для очiкуваних кредитних збиткiв за фiнансовими активами, якi оцiнюються за амортизованою вартiстю, у розмiрi очiкуваних кредитних збиткiв за весь строк дiї фiнансового активу (при значному збiльшеннi кредитного ринку/для кредитно-знецiнених фiнансових активiв) або 12-мiсячними очiкуваними кредитними збитками (у разi незначного зростання кредитного ризику).

Зазвичай очiкується, що очiкуванi кредитнi збитки за весь строк дiї мають бути визнанi до того, як фiнансовий iнструмент стане прострочений. Як правило, кредитний ризик значно зростає ще до того, як фiнансовий iнструмент стане простроченим або будуть помiченi iншi чинники затримки платежiв, що є специфiчними для позичальника.

Кредитний ризик за фiнансовим iнструментом вважається низьким, якщо фiнансовий iнструмент має низький ризик настання дефолту, позичальник має потужнiй потенцiал виконувати свої договiрнi зобов'язання щодо грошових потокiв у короткостроковiй перспективi, а несприятливi змiни в економiчних i дiлових умовах у довгостроковiй перспективi можуть знизити, але не обов'язково, здатнiсть позичальника виконувати свої зобов'язання щодо договiрних грошових потокiв.

Фiнансовi iнструменти не вважаються такими, що мають низький кредитний ризик лише на пiдставi того, що ризик дефолту за ними є нижчим, нiж ризик дефолту за iншими фiнансовими iнструментами Товариства або нiж кредитний ризик юрисдикцiї, в якiй Товариство здiйснює дiяльнiсть.

Очiкуванi кредитнi збитки за весь строк дiї не визнаються за фiнансовими iнструментом просто на пiдставi того, що вiн вважався iнструментом iз низьким кредитним ризиком у попередньому звiтному перiодi, але не вважається таким станом на звiтну дату. У такому випадку Товариство з'ясовує, чи мало мiсце значення кредитного ризику з моменту первiсного визнання, а отже чи поставала потреба у визнаннi кредитних збиткiв за весь строк дiї.

Очiкуванi кредитнi збитки вiдображають власнi очiкування Товариства щодо кредитних збиткiв.

Очiкуванi кредитнi збитки вiдображають власнi очiкування Товариства щодо кредитних збиткiв.

3.4. Суттєвi положення облiкової полiтики

Основа оцiнки, застосована при складаннi фiнансової звiтностi

Пiдготовка фiнансових звiтiв вiдповiдно до МСФЗ вимагає вiд керiвництва застосування попереднiх оцiнок та припущень. Цi оцiнки перiодично переглядаються, у випадку необхiдностi коригувань, такi коригування вiдображаються у складi прибуткiв та збиткiв за перiод, коли про них стає вiдомо.

Ця фiнансова звiтнiсть пiдготовлена на основi iсторичної собiвартостi та справедливої вартостi або амортизацiйної собiвартостi окремих фiнансових iнструментiв вiдповiдно до МСФЗ 9 "Фiнансовi iнструменти", з використанням методiв оцiнки фiнансових iнструментiв, дозволених МСФЗ 13 "Оцiнки за справедливою вартiстю".

4. Загальнi положення щодо облiкових полiтик

Основа формування облiкових полiтик.

При вiдображеннi в бухгалтерському облiку господарських операцiй i подiй застосовується норми системи мiжнародних стандартiв фiнансової звiтностi МСБО-МСФЗ (IAS-IFRS) починаючи, зi звiтного перiоду що закiнчується 31 грудня 2015, на пiдставi того, що вони не суперечать Закону України вiд 16 липня 1999р. № 996-XIV "Про бухгалтерський облiк та фiнансову звiтнiсть в Українi".

Товариство прийняло облiковi полiтики з метою дотримання пiдприємством протягом 2020 року єдиної методики вiддзеркалення в бухгалтерському облiку i звiтностi господарських операцiй i порядку оцiнки об'єктiв облiку, якi дає змогу скласти таку фiнансову звiтнiсть, яка мiститиме доречну та достовiрну iнформацiю про операцiї, iншi подiї та умови, до яких вони застосовуються.

Облiкова полiтика Товариства розроблена та затверджена керiвництвом Товариства вiдповiдно до вимог МСБО 8 "Облiковi полiтики, змiни в облiкових оцiнках та помилки" та iнших чинних МСФЗ, зокрема, МСФЗ 9 "Фiнансовi iнструменти" та МСФЗ 15 "Дохiд вiд договорiв з клiєнтами".

Товариство обирає та застосовує свої облiковi полiтики послiдовно для подiбних операцiї, iнших подiї або умов, якщо МСФЗ конкретно не вимагає або не дозволяє визначення категорiї статей, для яких iншi полiтики можуть бути доречними.

Iнформацiя про змiни в облiкових полiтиках

Товариство обирає та застосовує свої облiковi полiтики послiдовно для подiбних операцiї, iнших подiї або умов, якщо МСФЗ конкретно не вимагає або не дозволяє визначення категорiї статей, для яких iншi полiтики можуть бути доречними.

З 1 сiчня 2018 року Товариство застосовує МСФЗ 15 "Дохiд вiд договорiв з клiєнтами". Товариство отримує основний дохiд вiд дiяльностi з управлiння активами. Застосування МСФЗ 15 "Дохiд вiд договорiв з клiєнтами" на вiдображення результатiв дiяльностi не мало суттєвого впливу.

Керiвництвом було прийнято рiшення про застосування МСФЗ 9 "Фiнансовi iнструменти" з 01 сiчня 2017 року. Зокрема новi вимоги до класифiкацiї фiнансових активiв та зобов`язань.

З 1 сiчня 2018 року МСФЗ 9 "Фiнансовi iнструменти" має нову редакцiю, яка серед iншого передбачає змiну пiдходiв до зменшення корисностi фiнансових iнструментiв. Враховуючи класифiкацiю фiнансових активiв, що використовується Товариством, розрахунок очiкуваних кредитних збиткiв застосовується до фiнансових активiв, що оцiнюються за амортизованою вартiстю.

Iнформацiя про облiковi полiтики щодо очiкуваних кредитних збиткiв наведенi в примiтцi 3.3.3, а iнформацiя про суми обумовленi очiкуваними кредитними збитками наведена у роздiлi 6 примiток.

Форма та назви фiнансових звiтiв

Перелiк та назви форм фiнансової звiтностi Товариства вiдповiдають вимогам, встановленим НП(С)БО 1 "Загальнi вимоги до фiнансової звiтностi", та форми Примiток, що розробленi у вiдповiдностi до МСФЗ.

Методи подання iнформацiї у фiнансових звiтах

Звiт про сукупний дохiд передбачає подання витрат, визнаних у прибутку або збитку, за класифiкацiєю, основаною на методi "функцiї витрат" або "собiвартостi реалiзацiї", згiдно з яким витрати класифiкують вiдповiдно до їх функцiй як частини собiвартостi.

Представлення грошових потокiв вiд операцiйної дiяльностi у Звiтi про рух грошових коштiв здiйснюється iз застосуванням прямого методу, згiдно з яким розкривається iнформацiя про основнi класи надходжень грошових коштiв чи виплат грошових коштiв. Iнформацiя про основнi види грошових надходжень та грошових виплат формується на пiдставi облiкових записiв Товариства.

Очiкуваний вплив спалаху коронавiрусу COVID-19

З початку 2020 року спалах коронавiрусу COVID-19 розповсюдився по всьому свiту, вплинувши на свiтову економiку та фiнансовi ринки. Протягом 2020-2021 року очiкується вплив на оцiнку фiнансових iнструментiв, що оцiнюються за справедливою вартiстю, на оцiнку очiкуваних кредитних збиткiв щодо вiдповiдних фiнансових активiв вiдповiдно до МСФЗ 9 "Фiнансовi iнструменти", а також на оцiнку знецiнення нефiнансових активiв вiдповiдно до МСБО 36 "Знецiнення активiв". Внаслiдок невизначеностi i тривалостi подiй, пов'язаних зi спалахом коронавiрусу COVID-19, компанiя не має практичної можливостi точно та надiйно оцiнити кiлькiсний вплив зазначених подiй на фiнансовий стан i фiнансовi результати дiяльностi в 2020 роцi. В теперiшнiй час компанiя уважно слiдкує за фiнансовими наслiдками, викликаними зазначеними подiями.

Усi облiковi полiтики, про якi йдеться нижче, стосуються Товариства.

Перерахунок iноземних валют

Фiнансова звiтнiсть представлена в гривнях ("грн."), що є функцiональною валютою i валютою представлення звiтностi Товариства. Операцiї в iноземнiй валютi первiсно вiдображаються у функцiональнiй валютi за обмiнним курсом, що дiє на дату здiйснення операцiї. Монетарнi активи i зобов'язання, деномiнованi в iноземнiй валютi, перераховуються у функцiональну валюту за обмiнним курсом, що дiє на дату балансу. Всi курсовi рiзницi, що виникають вiд такого перерахунку, вiдображаються у звiтi про прибутки та збитки.

Немонетарнi статтi, якi оцiнюються за iсторичною вартiстю в iноземнiй валютi, перераховуються за обмiнним курсом, що дiяв на дату первiсної операцiї. Немонетарнi статтi, якi оцiнюються за справедливою вартiстю в iноземнiй валютi, перераховуються за обмiнним курсом, що дiє на дату визначення справедливої вартостi.

У звiтному роцi Товариство не здiйснювало операцiй в iноземнiй валютi.

Облiк впливу гiперiнфляцiї

Товариство не застосувало МСБО 29 "Фiнансова звiтнiсть в умовах гiперiнфляцiї " в 2020 роцi.

Основнi засоби

Товариство визнає матерiальний об'єкт основним засобом, якщо вiн утримується з метою використання в процесi дiяльностi пiдприємства, для використання у виробництвi або постачаннi товарiв чи наданнi послуг для надання в оренду, для адмiнiстративних цiлей або соцiально-культурних функцiй, очiкуваний строк корисного використання якого бiльше одного року та вартiсть якого бiльшу 6000,00 гривень.

Первiсно Товариство оцiнює основнi засоби за собiвартiстю. У подальшому основнi засоби оцiнюються за їх собiвартiстю мiнус будь-яка накопичена амортизацiя та будь-якi накопиченi збитки вiд зменшення корисностi. Сума накопиченої амортизацiї на дату переоцiнки виключається з валової балансової вартостi активу та чистої суми, перерахованої до переоцiненої суми активу. Дооцiнка, яка входить до складу власного капiталу, переноситься до нерозподiленого прибутку, коли припиняється визнання вiдповiдного активу.

Товариство не визнає в балансовiй вартостi об'єкта основних засобiв витрати на щоденне обслуговування, ремонт та технiчне обслуговування об'єкта. Цi витрати визнаються в прибутку чи збитку, коли вони понесенi. В балансовiй вартостi об'єкта основних засобiв визнаються такi подальшi витрати, якi задовольняють критерiям визнання активу.

Амортизацiя основних засобiв Товариства нараховується прямолiнiйним методом Лiквiдацiйна вартiсть, затверджуються наказом директора Товариства при введеннi в експлуатацiю. Амортизацiю активу починають, коли вiн стає придатним для використання. Амортизацiю активу припиняють на одну з двох дат, яка вiдбувається ранiше: на дату, з якої актив класифiкують як утримуваний для продажу, або на дату, з якої припиняють визнання активу.

Нематерiальнi активи

Товариство визнає нематерiальним активом немонетарний актив, який не має фiзичної субстанцiї та може бути iдентифiкований. Нематерiальнi активи оцiнюються за собiвартiстю мiнус накопичена амортизацiя та будь-якi накопиченi збитки вiд зменшення корисностi. При нарахуваннi амортизацiї нематерiальних активiв застосовується прямолiнiйний метод протягом термiну користування. Термiн користування визначається вiдповiдно до правовстановлюючих документiв. Якщо вiдповiдно до правовстановлюючого документа строк дiї права користування нематерiального активу не встановлено, такий строк корисного використання затверджується наказом директора товариства i не може перевищувати 10 рокiв.

Патенти i лiцензiї, придбанi на строк бiльше одного року, визнаються у фiнансовiй звiтностi нематерiальними активами.

Зменшення балансової вартостi нематерiальних активiв до суми очiкуваного вiдшкодування, здiйснюється, якщо сума очiкуваного вiдшкодування менша балансової вартостi активу.

Для цiлей бухгалтерського облiку нематерiальнi класифiкуються за такими групами:

група 1 - права користування природними ресурсами;

група 2 - права користування майном

група 3 - права на комерцiйнi позначення

група 4 - права на об'єкти промислової власностi

група 5 - авторське право та сумiжнi з ним права

група 6 - iншi нематерiальнi активи.

Зменшення корисностi основних засобiв та нематерiальних активiв

На кожну звiтну дату Товариство оцiнює, чи є якась ознака того, що кориснiсть активу може зменшитися. Товариство зменшує балансову вартiсть активу до суми його очiкуваного вiдшкодування, якщо i тiльки якщо сума очiкуваного вiдшкодування активу менша вiд його балансової вартостi. Таке зменшення негайно визнається в прибутках чи збитках, якщо актив не облiковують за переоцiненою вартiстю згiдно з МСБО 16. Збиток вiд зменшення корисностi, визнаний для активу (за винятком гудвiлу) в попереднiх перiодах, Товариство сторнує, якщо i тiльки якщо змiнилися попереднi оцiнки, застосованi для визначення суми очiкуваного вiдшкодування. Пiсля визнання збитку вiд зменшення корисностi амортизацiя основних засобiв коригується в майбутнiх перiодах з метою розподiлення переглянутої балансової вартостi необоротного активу на систематичнiй основi протягом строку корисного використання.

Запаси

У фiнансовiй звiтностi Товариство запаси вiдображає за найменшою з двох оцiнок: собiвартiстю або чистою вартiстю реалiзацiї.

Первiсна вартiсть запасiв включає в себе цiну придбання та податки (за виключенням тих, що згодом вiдшкодовуються податковими органами). Первiсна вартiсть одиниць запасiв визначається шляхом використання конкретної iдентифiкацiї їх iндивiдуальної собiвартостi. Конкретна iдентифiкацiя собiвартостi означає, що конкретнi витрати ототожнюються з iдентифiкованими одиницями запасiв.

Чиста вартiсть реалiзацiї - попередньо оцiнена цiна продажу у звичайному ходi бiзнесу мiнус попередньо оцiненi витрати, необхiднi для здiйснення. Чиста вартiсть реалiзацiї може не дорiвнювати справедливiй вартостi об'єктiв.

Списання балансової вартостi запасiв до чистої вартостi їх реалiзацiї Товариство вiдображає шляхом створення резерву (забезпечення) знецiнення запасiв.

Облiковi полiтики щодо фiнансових iнструментiв.

Визнання та оцiнка фiнансових iнструментiв.

Товариство визнає фiнансовий актив або фiнансове зобов'язання у балансi вiдповiдно до МСФЗ тодi i лише тодi, коли воно стає стороною контрактних положень щодо фiнансового iнструмента. Фiнансовi активи та фiнансовi зобов'язання визнаються за датою розрахунку.

За строком виконання фiнансовi активи та фiнансовi зобов'язання подiляються на поточнi (зi строком виконання зобов'язань до 12 мiсяцiв) та довгостроковi (зi строком виконання зобов'язань бiльше 12 мiсяцiв).

Товариство класифiкує фiнансовi активи як такi, що оцiнюються у подальшому або за амортизованою собiвартiстю, або за справедливою вартiстю на основi обох таких чинникiв:

а) моделi бiзнесу суб'єкта господарювання для управлiння фiнансовими активами; та

б) характеристик контрактних грошових потокiв фiнансового активу.

Товариство визнає такi категорiї фiнансових активiв:

- фiнансовi активи, що оцiнюються за справедливою вартiстю, з вiдображенням результату переоцiнки у прибутку або збитку;

- фiнансовi активи, що оцiнюються за амортизованою собiвартiстю.

Товариство визнає такi категорiї фiнансових зобов'язань:

- фiнансовi зобов'язання, оцiненi за амортизованою собiвартiстю;

- - фiнансовi зобов'язання, оцiненi за справедливою вартiстю, з вiдображенням результату переоцiнки у прибутку або збитку.

Пiд час первiсного визнання фiнансового активу чи зобов'язання, вони оцiнюються за справедливою вартiстю вiдповiдно до МСФЗ (IFRS) 9 "Фiнансовi iнструменти". Фiнансовi активи первiсно вiдображаються у бухгалтерському облiку за справедливою вартiстю. При первiсному визнаннi вважається справедливою вартiстю цiна операцiї. При наявностi свiдчення, що цiна операцiї не вiдповiдає справедливiй вартостi фiнансового iнструмента, який придбавається, необхiдно провести оцiнку за їхньою справедливою вартiстю з вiдображенням результату переоцiнки у прибутку або збитку.

Фiнансовий актив оцiнюється за амортизованою собiвартiстю, якщо вiн придбавається з метою одержання договiрних грошових потокiв i договiрнi умови фiнансового активу генерують грошовi потоки, котрi є суто виплатами основної суми та процентiв на непогашену частку основної суми.

Товариство визнає резерв пiд збитки для очiкуваних кредитних збиткiв за фiнансовим активом, який облiковується за амортизованою вартiстю.

Товариство припиняє визнання фiнансового активу тодi i лише тодi, коли:

1) строк дiї контрактних прав на грошовi потоки вiд фiнансового активу закiнчується, або

2) вiн передає фiнансовий актив тобто передає контрактнi права на одержання грошових потокiв фiнансового активу; або зберiгає контрактнi права на отримання грошових потокiв фiнансового активу, але бере на себе контрактне зобов'язання сплатити грошовi потоки одному або кiльком одержувачам за угодою, яка вiдповiдає умовам:

o Товариство має зобов'язання сплатити суми кiнцевим одержувачам, доки воно не отримає еквiвалентнi суми вiд первiсного активу. Короткостроковi аванси iз правом повного вiдшкодування позиченої суми плюс нарахованi вiдсотки за ринковими ставками не порушують цiєї умови;

o умови контракту про передачу забороняють Товариству продавати або надавати у заставу первiсний актив, окрiм надання кiнцевим одержувачам як забезпечення зобов'язання сплатити грошовi потоки;

o Товариство має зобов'язання передати будь-якi грошовi потоки, якi вiн отримує вiд iменi кiнцевих одержувачiв, без суттєвої затримки. Крiм того, Товариство не має права повторно iнвестувати такi грошовi потоки, за винятком iнвестицiй у грошовi кошти або еквiваленти грошових протягом короткого перiоду розрахункiв вiд дати отримання коштiв до дати необхiдного перерахування кiнцевим одержувачам, причому вiдсоток, зароблений за такими iнвестицiями, також перераховується кiнцевим одержувачам.

При вибуттi фiнансових iнвестицiй використовується метод середньозваженої собiвартостi.

При припиненнi визнання фiнансового активу повнiстю рiзниця мiж балансовою вартiстю (оцiненою на дату припинення визнання) та отриманою компенсацiєю (включаючи будь-який новий отриманий актив мiнус будь-яке нове взяте зобов'язання) визнають у прибутку або збитку. Фiнансове зобов'язання визнається, якщо воно є контрактним зобов'язанням надавати грошовi кошти або iнший фiнансовий актив iншому суб'єктовi господарювання, контрактом, який є похiдним або непохiдним iнструментом, розрахунки за яким здiйснюватимуться або можуть здiйснюватися власними iнструментами капiталу, або iншим чином.

Облiкова полiтика щодо подальшої оцiнки фiнансових iнструментiв розкривається нижче у вiдповiдних роздiлах облiкової полiтики.

Грошовi кошти та їхнi еквiваленти.

Грошовi кошти складаються з готiвки в касi, на поточних рахунках та депозитiв до запитання. Еквiвалентами грошових коштiв визнаються високолiквiднi iнвестицiї, якi вiльно конвертуються у вiдомi суми грошових коштiв i яким притаманний незначний ризик змiни вартостi. Iнвестицiя визначається, як еквiвалент грошових коштiв тiльки в разi короткого строку погашення.

Подальша оцiнка грошових коштiв та їх еквiвалентiв здiйснюється за справедливою вартiстю, яка дорiвнює їх номiнальнiй вартостi на дату оцiнки. Подальша оцiнка еквiвалентiв грошових коштiв, представлена депозитами, здiйснюється за амортизованою собiвартiстю.

Первiсна та подальша оцiнка грошових коштiв та їх еквiвалентiв в iноземнiй валютi та банкiвських металах здiйснюється у функцiональнiй валютi за офiцiйним курсом НБУ на дату оцiнки.

У разi обмеження права використання коштiв на поточних рахунках в у банках (наприклад, у випадку призначення НБУ в банкiвськiй установi тимчасової адмiнiстрацiї) цi активи можуть бути класифiкованi у складi непоточних активiв. У випадку прийняття НБУ рiшення про лiквiдацiю банкiвської установи та вiдсутностi ймовiрностi повернення грошових коштiв, визнання їх як активу припиняється i їх вартiсть вiдображається у складi збиткiв звiтного перiоду.

Фiнансовi активи, що оцiнюються за амортизованою собiвартiстю

До фiнансових активiв, оцiнених за амортизованою вартiстю вiдносяться активи, утримуванi до погашення:

дебiторську заборгованiсть (у тому числi позики).

Пiсля первiсного визнання такi активи оцiнюються за амортизованою собiвартiстю, застосовуючи метод ефективного вiдсотка за вирахування резерву пiд очiкуванi кредитнi збитки.

Застосовуючи аналiз дисконтованих грошових потокiв, Товариство використовує кiлька ставок дисконту, котрi вiдповiдають переважаючим на ринку нормам доходу для фiнансових iнструментiв, якi мають в основному подiбнi умови i характеристики, включаючи кредитну якiсть iнструмента, залишок строку, протягом якого ставка вiдсотка за контрактом є фiксованою, а також залишок строку до погашення основної суми та валюту, в якiй здiйснюватимуться платежi.

Товариство оцiнює станом на кожну звiтну дату резерв пiд збитки за фiнансовим iнструментом у розмiрi, що дорiвнює:

- 12-мiсячним очiкуваним кредитним збиткам у разi, якщо кредитний ризик на звiтну дату не зазнав значного зростання з моменту первiсного визнання;

- очiкуваним кредитним збиткам за весь строк дiї фiнансового iнструменту, якщо кредитний ризик за таким фiнансовим iнструментом значно зрiс iз моменту первiсного визнання.

У випадку фiнансових активiв кредитним збитком є теперiшня вартiсть рiзницi мiж договiрними грошовими потоками, належними до сплати на користь Товариства за договором та грошовими потоками, якi Товариство очiкує одержати на свою користь.

Станом на кожну звiтну дату Товариство оцiнює, чи зазнав кредитний ризик за фiнансовим iнструментом значного зростання з моменту первiсного визнання. При виконаннi такої оцiнки Товариство замiсть змiни суми очiкуваних кредитних збиткiв використовує змiну ризику настання дефолту (невиконання зобов'язань) протягом очiкуваного строку дiї фiнансового iнструмента. Для виконання такої оцiнки Товариство порiвнює ризик настання дефолту (невиконання зобов'язань) за фiнансовим iнструментом станом на звiтну дату з ризиком настання дефолту за фiнансовим iнструментом станом на дату первiсного визнання, i враховує при цьому об'рунтовано необхiдну та пiдтверджувану iнформацiю, що є доступною без надмiрних витрат або зусиль, i вказує на значне зростання кредитного ризику з моменту первiсного визнання.

Товариство може зробити припущення про те, що кредитний ризик за фiнансовим iнструментом

не зазнав значного зростання з моменту первiсного визнання, якщо було з'ясовано, що фiнансовий iнструмент має низький рiвень кредитного ризику станом на звiтну дату.

У випадку фiнансового активу, що є кредитно-знецiненим станом на звiтну дату, але не є придбаним або створеним кредитно-знецiненим фiнансовим активом, Товариство оцiнює очiкуванi кредитнi збитки як рiзницю мiж валовою балансовою вартiстю активу та теперiшньою вартiстю очiкуваних майбутнiх грошових потокiв, дисконтованою за первiсною ефективною ставкою вiдсотка за фiнансовим активом. Будь-яке коригування визнається в прибутку або збитку як прибуток або збиток вiд зменшення корисностi.

Дебiторська заборгованiсть

Дебiторську заборгованiсть визнавати як фiнансовий актив, якщо за нею очiкується отримування грошових коштiв або фiнансових iнструментiв. Первiснi оцiнка здiйснюється за справедливою вартiстю. Подальший облiк дебiторської заборгованостi здiйснюється за амортизованою собiвартiстю з врахуванням наступного:

Дебiторська заборгованiсть подiляється на поточну (строк погашення протягом 12 мiсяцiв з дати фiнансової звiтностi) та довгострокову (строк погашення бiльше 12 мiсяцiв з дати фiнансової звiтностi).

Довгострокову дебiторську заборгованiсть, вiдображається в балансi теперiшньою вартiстю дисконтованих грошових потокiв. Визначення цiєї вартостi залежить вiд виду заборгованостi та строку її погашення.

Поточна торгова дебiторська заборгованiсть вiдображається за амортизованою собiвартiстю, яка дорiвнює її вартостi погашення (сумi очiкуваних контрактних грошових потокiв на дату оцiнки). Грошовi потоки, пов'язанi з короткостроковою дебiторською заборгованiстю не дисконтуються.

Дебiторська заборгованiсть облiковується за амортизованою собiвартiстю за вирахуванням резерву пiд очiкуванi кредитнi збитки. Резерв пiд очiкуванi кредитнi збитки за дебiторською заборгованiстю дорiвнює середньозваженому значенню кредитних збиткiв, у якому за вагу взято вiдповiднi ризики (ймовiрнiсть) дефолту. Сума витрат (резерву) пiд очiкуванi збитки визнається у прибутку або збитку. Якщо в наступному перiодi сума розрахованих очiкуваних кредитних збиткiв зменшується то визнається прибуток вiд вiдновлення корисностi активiв. Сума коригування, змiни балансової вартостi дебiторської заборгованостi визнаються у прибутку чи збитку. У разi неможливостi повернення дебiторської заборгованостi, вона списується за рахунок резерву.

Фiнансовi активи, що оцiнюються за справедливою вартiстю, з вiдображенням результату переоцiнки у прибутку або збитку

Фiнансовi активi, оцiнюються за справедливою вартiстю, з вiдображенням результату переоцiнки у прибутку або збитку окрiм випадкiв, коли їх оцiнюють за амортизованою собiвартiстю. За справедливою вартiстю оцiнюються зокрема активи акцiї та частки (паї) капiталу iнших суб'єктiв господарювання, якщо вiдсоток володiння менш 20 %, фiнансовi активи, доступнi для продажу.

Витрати на операцiю, якi прямо вiдносяться до придбання фiнансового активу, не включаються до їх вартостi при первiснiй оцiнцi для фiнансових активiв, якi класифiкуються як такi, що оцiнюються за справедливою вартiстю, а визнаються у складi прибутку або збитку. Пiсля первiсного визнання оцiнюються за справедливою вартiстю.

При оцiнцi справедливої вартостi активiв застосовуються методи оцiнки вартостi, якi вiдповiдають обставинам та для яких є достатньо даних, щоб оцiнити справедливу вартiсть, максимiзуючи використання доречних вiдкритих даних та мiнiмiзуючи використання закритих вхiдних даних.

Якщо є пiдстави вважати, що балансова вартiсть суттєво вiдрiзняється вiд справедливої, справедлива вартiсть визначається за допомогою iнших методiв оцiнки. Вiдхилення можуть бути зумовленi значними змiнами у фiнансовому станi емiтента та/або змiнами кон'юнктури ринкiв, на яких емiтент здiйснює свою дiяльнiсть, а також змiнами у кон'юнктурi фондового ринку.

Неринковi активи, справедливу вартiсть яких неможливо визначити, облiковуються за собiвартiстю з вирахуванням збиткiв вiд знецiнення, якщо вони є.

Зобов'язання

Кредиторська заборгованiсть визнається як зобов'язання тодi, коли Товариство стає стороною договору та, внаслiдок цього, набуває юридичне зобов'язання сплатити грошовi кошти.

Поточнi зобов'язання - це зобов'язання, якi вiдповiдають однiй або декiльком iз нижченаведених ознак:

- Керiвництво Товариства сподiвається погасити зобов'язання або зобов'язання пiдлягає погашенню протягом дванадцяти мiсяцiв пiсля звiтного перiоду;

- Керiвництво Товариства не має безумовного права вiдстрочити погашення зобов'язання протягом щонайменше дванадцяти мiсяцiв пiсля звiтного перiоду.

Поточнi зобов'язання визнаються за умови вiдповiдностi визначенню i критерiям визнання зобов'язань.

Поточнi зобов'язання оцiнюються у подальшому за амортизованою вартiстю.

Поточну кредиторську заборгованiсть без встановленої ставки вiдсотка Товариство оцiнює за сумою первiсного рахунку фактури, якщо вплив дисконтування є несуттєвим.

Довгостроковi зобов'язання - це зобов'язання зi строком погашення бiльше 12 мiсяцiв на дату балансу. Довгостроковi зобов'язання, на якi нараховуються вiдсотки, вiдображаються в балансi за їх теперiшньою вартiстю. Визначення цiєї вартостi залежить вiд виду зобов'язання та умов їх виникнення.

Згортання фiнансових активiв та зобов'язань

Фiнансовi активи та зобов'язання згортаються, якщо Товариство має юридичне право здiйснювати залiк визнаних у балансi сум i має намiр або зробити взаємозалiк, або реалiзувати актив та виконати зобов'язання одночасно.

Забезпечення

Забезпечення визнається тодi, коли Товариство має теперiшнє зобов'язання (юридичне або конструктивне) внаслiдок минулої подiї, i iснує iмовiрнiсть, що для погашення зобов'язання знадобиться вибуття ресурсiв, котрi втiлюють у собi економiчнi вигоди, i сума зобов'язання може бути достовiрно оцiнена.

Зобов'язання по пенсiйних та iнших виплатах

Резерви пiд виплати працiвникам

У 2020 роцi резерви пiд виплати працiвникам не нараховувались.

Оренда

Визначення того, чи є договiр орендною угодою або чи мiстить договiр положення про оренду, залежить вiд сутностi операцiї, а не форми договору, i передбачає оцiнку того, чи потребує виконання вiдповiдного договору використання окремого активу чи активiв, а також передачi прав на використання активу. Договiр є орендою, чи мiстить оренду, якщо договiр передає право контролювати користування iдентифiкованим активом протягом певного перiоду часу в обмiн на компенсацiю (параграф 9 МСФЗ 16).

Фiнансова оренда, за якої до Товариства переходять основнi ризики та вигоди, пов'язанi з використанням орендованого активу, капiталiзується при виникненнi за нижчою з двох величин: справедливої вартостi орендованого активу та теперiшньої вартостi мiнiмальних орендних платежiв. Оренднi платежi розподiляються на вiдсотковi платежi та погашення орендного зобов'язання таким чином, щоб вiдсоткова ставка була постiйною протягом перiоду оренди. Процентнi витрати вiдображаються в звiтi про прибутки та витрати. Капiталiзованi орендованi активи амортизуються протягом меншого з перiодiв: перiоду лiзингу та строку очiкуваного корисного використання. Протягом звiтного року Товариство не мало ознаки фiнансової оренди.

Оренда класифiкується як операцiйна оренда, якщо вона не передає в основному всi ризики та вигоди щодо права власностi на базовий актив. Початковi прямi витрати, пов'язанi з укладенням орендної угоди, додаються до балансової вартостi орендованого активу та визнаються протягом перiоду оренди за тим самим принципом, за яким визнається доход вiд оренди. Орендодавець визнає оренднi платежi вiд операцiйної оренди як дохiд на прямолiнiйнiй основi чи будь-якiй iншiй систематичнiй основi.

Договори, за якими Товариство виступає орендарем, не укладались.

Доходи

Дохiд визнається, коли є впевненiсть, що в результатi операцiї вiдбудеться збiльшення економiчних вигод Товариства, а сума доходу може бути достовiрно визначена. Нижче наведено критерiї, в разi задоволення яких, визнається дохiд:

Реалiзацiя послуг

Дохiд визнається, коли значнi ризики та вигоди, пов'язанi з правом власностi переходять до покупця.

Дохiд вiд реалiзацiї послуг визнається, коли послуги наданi, та сума доходу може бути достовiрно визначена.

Товариство як орендодавець визнає оренднi платежi вiд операцiйної оренди як дохiд на прямолiнiйнiй основi чи будь-якiй iншiй систематичнiй основi.

Податок на прибуток

Поточний податок на прибуток

Нарахування поточного податку на прибуток здiйснюється згiдно з українським податковим законодавством на основi оподатковуваного доходу i витрат, вiдображених Товариством у її податкових декларацiях. Ставка податку на прибуток пiдприємств складала у 2020 роцi 18%.

Поточнi податковi зобов'язання (активи) за поточний i попереднiй перiоди, оцiнюються в сумi, що належить до сплати податковим органам (вiдшкодуванню вiд податкових органiв).

5. Розкриття iнформацiї щодо використання справедливої вартостi

Методики оцiнювання та вхiднi данi, використанi для складання оцiнок за справедливою вартiстю

Товариство здiйснює виключно безперервнi оцiнки справедливої вартостi активiв та зобов'язань, тобто такi оцiнки, якi вимагаються МСФЗ 9 та МСФЗ 13 у звiтi про фiнансовий стан на кiнець кожного звiтного перiоду.

Класи активiв та зобов'язань, оцiнених за справедливою вартiстю

Методики оцiнювання Метод оцiнки (ринковий, дохiдний, витратний)

Вихiднi данi

Грошовi кошти та їх еквiваленти Первiсна та подальша оцiнка грошових коштiв та їх еквiвалентiв здiйснюється за справедливою вартiстю, яка дорiвнює їх номiнальнiй вартостi Ринковий Офiцiйнi курси НБУ

Борговi цiннi папери Первiсна оцiнка боргових цiнних паперiв як фiнансових активiв здiйснюється за справедливою вартiстю, яка зазвичай дорiвнює цiнi операцiї, в ходi якої був отриманий актив. Подальша оцiнка боргових цiнних паперiв здiйснюється за справедливою вартiстю. Ринковий, витратний Офiцiйнi бiржовi курси органiзаторiв торгiв на дату оцiнки, котирування аналогiчних боргових цiнних паперiв, використовується остання балансова вартiсть

Iнструменти капiталу Первiсна оцiнка iнструментiв капiталу здiйснюється за їх справедливою вартiстю, яка зазвичай дорiвнює цiнi операцiї, в ходi якої був отриманий актив. Подальша оцiнка iнструментiв капiталу здiйснюється за справедливою вартiстю на дату оцiнки. Ринковий, витратний Офiцiйнi бiржовi курси органiзаторiв торгiв на дату оцiнки, за вiдсутностi визначеного бiржового курсу на дату оцiнки, використовується остання балансова вартiсть, цiни закриття бiржового торгового дня

В звiтному та попередньому роцi вiдсутнi фiнансовi iнвестицiї (борговi цiннi папери чи iнструменти капiталу),що оцiнюються в подальшому за справедливою вартiстю через прибуток/збиток.

Справедлива вартiсть фiнансових iнструментiв в порiвняннi з їх балансовою вартiстю

Найменування Балансова вартiсть,

тис грн Справедлива вартiсть

тис грн

2020 2019 2020 2019

Фiнансовi активи

Довгострокова дебiторська заборгованiсть 0 1 0 1

Поточна дебiторська заборгованiсть за товари, роботи, послуги 81 165 81 165

Iнша поточна дебiторська заборгованiсть (балансова вартiсть 98 141 98 141

Дебiторська заборгованiсть за розрахунками з бюджетом 13 12 13 12

Грошовi кошти та їх еквiваленти 17 19 17 19

Фiнансовi зобов'язання

Iншi довгостроковi зобов'язання - 340 - 340

Поточна кредиторська заборгованiсть за товари, роботи, послуги 9 123 9 123

Поточна кредиторська заборгованiсть за розрахункам з бюджетом 6 2 6 2

Поточна кредиторська заборгованiсть з оплати працi 2 2 2 2

Iншi поточнi зобов'язання 275 30 275 30

6. Доходи та витрати

Дохiд вiд реалiзацiї 2020 рiк 2019 рiк

Чистий дохiд вiд орендних операцiй, без ПДВ.

880 710

Iншi операцiйнi доходи, в т. ч.: 47 105

- Безповоротна фiнансова допомога 29 0

- Вiдшкодування витрат на електроенергiю 18 19

- Дохiд вiд продажу виробничих запасiв 0 86

Iншi фiнансовi доходи - -

Iншi доходи, в т. ч. : 160 136

- Списання кредиторської заборгованостi з безвiдсоткової поворотної фiнансової допомоги, внаслiдок прощення боргу 160 136

Всього доходу: 1087 951

Витрати

Собiвартiсть реалiзованої продукцiї 741 375

Адмiнiстративнi витрати 217 214

Витрати на збут - -

Iншi операцiйнi витрати, в т. ч.: 132 358

- Пiльогова пенсiя 85 96

- Амортизацiя основних засобiв 30 40

- Витрати на електроенергiю 17 134

- Собiвартiсть реалiзованих виробничих запасiв - 88

Фiнансовi витрати - -

Iншi витрати - -

Всього витрат: 1090 947

Фiнансовий результат

Фiнансовий результат до оподаткування (3) 4

Витрати з податку на прибуток (10) (6)

Чистий прибуток (збиток) (13) (2)

7. Основнi засоби

Основнi засоби На 31.12.2020 року На 31.12.2019 року

Первiсна вартiсть 2552 2552

Знос 1739 1652

Залишкова вартiсть 813 900

На 31.12.2020 року основнi засоби пiдприємства облiковуються згiдно вимог МСБО 16 "Основнi засоби" та обранiй облiковiй полiтицi. Надходження/вибуття основних засобiв у 2020 не здiснювалось.

Значна частина основних засобiв (нерухомiсть, обладнання) тимчасово - на перiод зупинки основної дiяльностi - здаються в оренду. Товариство вживає заходiв щодо вiдновлення основної дiяльностi та планує в подальшому використовувати такi основнi засоби за їх безпосереднiм призначенням.

Первiсна вартiсть повнiстю амортизованих основних засобiв становить 88 тис. грн. (офiснi меблi та комп'ютерне устаткування), якi товариство продовжує використовувати у своїй дiяльностi та за потреби несе витрати на їх технiчну пiдтримку та оновлення.

8. Запаси

Показник 2020 рiк 2019 рiк

Виробничi запаси 2 2

Готова продукцiя - -

Всього: 2 2

На 31.12.2020 року основнi засоби пiдприємства облiковуються згiдно вимог МСБО 2 "Запаси" та обранiй облiковiй полiтицi. 9. Дебiторська та iнша заборгованiсть

Показник 2020 рiк 2019 рiк

Довгострокова дебiторська заборгованiсть - 1

Поточна дебiторська заборгованiсть за товари, роботи, послуги

Балансова вартiсть 81 165

Первiсна вартiсть 81 165

Резерв пiд очiкуванi кредитнi збитки - -

Iнша поточна дебiторська заборгованiсть (балансова вартiсть 98 141

Первiсна вартiсть 98 141

Резерв пiд очiкуванi кредитнi збитки - -

Дебiторська заборгованiсть за виданими авансами 3 5

Дебiторська заборгованiсть за розрахунками з бюджетом 3 5

Дебiторська заборгованiсть облiковується за амортизованою собiвартiстю.

На 31.12.2020 р. дебiторська заборгованiсть за товари, роботи, послуги становить - 81 тис. грн. А саме: ТОВ "МБК- Продукт" за послуги в сумi 81 тис. грн., дата виникнення 31.10.2016 року; ТОВ "ТАБО-2015" за оренду примiщення в сумi менше 1 тис. грн., дата виникнення 30.11.2020 рiк; ТОВ ТД "ОЗСМ "Агротех" в сумi менше 1 тис. грн. за оренду примiщення, дата виникнення 30.11.2020 року.

Iнша поточна дебiторська заборгованiсть станом на 31.12.2020 року становить - 98 тис. грн. А саме: розрахунки з постачальниками та пiдрядниками в сумi 89 тис. грн. (ПАТ "Запорiжжяобленерго" за електроенергiю - 44 тис. грн., ТОВ "Запорiжжяелектропостачання" - 44 тис. грн., ПАТ "Нацiональний Депозитарiй України" -1 тис. грн.).

Заборгованiсть є короткостроковою та не прострочена. Товариство проводить аналiз та оцiнку рiвня кредитного ризику з використанням iндивiдуального пiдходу (крiм дебiторської заборгованостi за авансами виданими, яка буде погашатися товарами/послугами). Оцiнюючи кредитнi ризики за дебiторською заборгованiстю станом на 31 грудня 2020 року керiвництво Товариства прийшло до висновку, що кредитний ризик оцiнюється як низький i вiдповiдно резерв пiд очiкуванi кредитнi збитки визнаний таким, що дорiвнює нулю.

10. ГРОШОВI КОШТИ ТА ЇХ ЕКВIВАЛЕНТИ

Грошовi кошти та їх еквiваленти складаються з грошових коштiв на банкiвському рахунку, готiвки в касi

Показник 31.12.20 31.12.19

Рахунки в банках в нацiональнiй валютi 17 19

ПрАТ "Машбудконструкцiя" на 31.12.2020 року грошових коштiв у нацiональнiй валютi на розрахунковому рахунку має менше 1 тис. грн. та на спецiальному рахунку (рахунок у Казначействi України, для перерахування ПДВ) - 17 тис. грн. Разом коштiв на рахунках у банках станом на 31.12.2020 р. - 17 тис. грн., у касi Товариства - менше 1 тис. грн.

Кошти в iноземнiй валютi вiдсутнi.

Звiт про рух грошових коштiв за 2020 рiк складався з використанням прямого методу. Залишок грошових коштiв станом на 31.12.2020р. складає 17 тис. грн.

Iншi надходження у результатi операцiйної дiяльностi 2020 рiк 2019 рiк

Отримання безвiдсоткової поворотної фiнансової допомоги 557 -

Повернення безвiдсоткової поворотної фiнансової допомоги 215 -

Всього 772 0

Iншi витрачання у результатi операцiйної дiяльностi

Надання безвiдсоткової поворотної фiнансової допомоги 296 -

Повернення безвiдсоткової поворотної фiнансової допомоги 368 -

Витрати на послуги банку 4 4

Всього 668 4

Всi грошовi кошти не знецiненi.

11. Капiтал

Статутний капiтал Товариства подiлено на акцiї однакової номiнальної вартостi:

Акцiї Товариства

(за категорiями i типами) Кiлькiсть акцiй (шт) Номiнальна вартiсть акцiй (грн.) Частка у статутному капiталi (%)

Простi iменнi 102654 0,25 100

Привiлейованi iменнi 0 0 0

Разом 102654 0,25 100

Усi акцiї Товариства є простими iменними. На 31.12.2020 року акцiй у власностi держави не має.

Власний капiтал Товариства складається:

Назва статтi Стан на 31.12.2020 р.

(тис. грн.) Стан на 31.12.2019 р.

(тис. грн.)

Статутний капiтал 26 26

Додатковий капiтал 2955 2955

Резервний капiтал 5 5

Нерозподiлений прибуток (непокритий збиток) (2251) (2238)

Всього: 735 748

Змiни у власному капiталi вiдбулися за рахунок збитку за 2020 рiк у сумi 13 тис. грн.

12. Забезпечення

2020 рiк 2019 рiк

Забезпечення - -

13. Довгостороковi зобов'язання

2020 рiк 2019 рiк

Iншi довгостроковi зобов'язання, в т. ч. : - 340

- Заборгованiсть з безвiдсоткової поворотної фiнансової допомоги - 340

Всього: - 340

14. Поточнi зобов'язання

2020 рiк 2019 рiк

Короткостроковi кредити банкiв - -

Поточна кредиторська заборгованiсть за товари, роботи, послуги 9 123

Поточна кредиторська заборгованiсть за розрахункам з бюджетом 6 2

Поточна кредиторська заборгованiсть зi страхування - -

Поточна кредиторська заборгованiсть з оплати працi 2 2

Iншi поточнi зобов'язання 275 30

Всього: 292 157

До поточної кредиторської заборгованостi за товари, роботи, послуги вiднесено розрахунки з такими постачальниками та пiдрядниками: ТОВ "ФК "ЕМIСIЯ" - 3 тис. грн. (за послуги); ПАТ "Укртелеком" - менше 1 тис. грн. (за послуги); ТОВ "ТД "ОЗСМ "Агротех" - 6 тис. грн. (за металопрокат).

До iнших поточних зобов'язань на 31.12.2020 р. вiднесено наступнi види заборгованостi: розрахунки з пiдзвiтними особами Марич С.Г. - 7 тис. грн.; отримана поворотна фiнансова допомога вiд ТОВ "ОЗСМ "Агротех" (рахунок 685 "Розрахунки з iншими кредиторами") - 150 тис. грн., вiд ТОВ "Агротех" - 113 тис. грн.; кредит рахунку 644 "Податковий кредит" - 5 тис. грн.

15. Фактичнi та потенцiйнi зобов'язання i операцiйнi ризики

Умови функцiонування

Незважаючи не те, що українська економiка вважається ринковою, вона продовжує демонструвати певнi особливостi, якi бiльш притаманнi перехiднiй економiцi. Такi особливостi включають, але не обмежуються низьким рiвнем лiквiдностi ринкiв капiталу, вiдносно високим рiвнем iнфляцiї та наявнiстю валютного контролю, який не дозволяє нацiональнiй валютi бути лiквiдним засобом платежу за межами України. Стабiльнiсть економiки України в значнiй мiрi залежатиме вiд полiтики та дiй уряду, спрямованих на реформування адмiнiстративної та правової систем, а також економiки.

Податковi ризики

Фiнансовий стан та дiяльнiсть Товариства продовжують залишатись пiд впливом розвитку ситуацiї в Українi, включаючи застосування iснуючих та майбутнiх положень законодавства, зокрема податкового законодавства.

Умовнi зобов'язання

Оподаткування

Внаслiдок наявностi в українському податковому законодавствi положень, якi дозволяють бiльш нiж один варiант тлумачення, а також через практику, що склалася в нестабiльному економiчному середовищi, за якої податковi органи довiльно тлумачать аспекти економiчної дiяльностi, у разi, якщо податковi ограни вважатимуть сумнiвним певне тлумачення, засноване на оцiнцi керiвництва економiчної дiяльностi Товариства, ймовiрно, що Товариство змушене буде сплатити додатковi податки, штрафи та пенi. Така невизначенiсть може вплинути на вартiсть фiнансових iнструментiв, втрати та резерви пiд знецiнення, а також на ринковий рiвень цiн на угоди. На думку керiвництва Товариство сплатило усi податки, тому фiнансова звiтнiсть не мiстить резервiв пiд податковi збитки. Податковi звiти можуть переглядатися вiдповiдними податковими органами протягом трьох рокiв.

Судовi позови

Протягом 2020року Товариство не виступало стороною судового спору, або рiзного роду претензiй, якi б могли вплинути на фiнансовий результат дiяльностi Товариства за звiтний 2020 рiк.

16. Розкриття iнформацiї про пов'язанi сторони

У вiдповiдностi до МСБО 24 "Розкриття iнформацiї щодо пов'язаних сторiн ", пов'язаними вважаються сторони, одна з яких має можливiсть контролювати або у значнiй мiрi впливати на операцiйнi та фiнансовi рiшення iншої сторони. При розглядi питання, чи є сторони пов'язаними сторонами, до уваги береться змiст взаємовiдносин сторiн, а не лише їх юридична форма.

Згiдно вимог п. 17 МСБО 24 Товариство розкриває iнформацiю про компенсацiї провiдному управлiнському персоналу, яка подається загальною сумою, а також окремо для кожної iз наведених далi категорiй:

a) короткостроковi виплати працiвникам

б) виплати по закiнченнi трудової дiяльностi

в) iншi довгостроковi виплати працiвникам

г) виплати при звiльненнi

') платiж на основi акцiй.

Вiдповiдно п.9 МСБО 24 провiдний управлiнський персонал - тi особи, якi безпосередньо або опосередковано мають повноваження та є вiдповiдальними за планування, управлiння та контроль дiяльностi суб'єкта господарювання, зокрема будь-який директор (виконавчий чи iнший) цього суб'єкта господарювання.

Перелiк пов'язаних сторiн:

Найменування пов'язаної сторони Статус пов'язаної сторони Сума операцiї за 2020 рiк,

тис. грн. Сума операцiї за 2019 рiк,

тис. грн. Суть операцiї

2020 рiк

Громадянин України Марич Станiслав Геннадiйович

Керiвник Товариства

Кiнцевий бенефiцiарним власник

(ТОВ "СЕРВIС-МК", 35088377) Пiдприємство в 2020 роцi отримало поворотну фiнансову допомогу вiд Марич С.Г. строком на один рiк у сумi 78 тис. грн. (заборгованiсть на початок 2020 року складала 4 тис. грн.). Загальну суму поворотної фiнансової допомоги у розмiрi 82 тис.грн. повернено до 31.12.2020 року.

Нараховано заробiтну плату за 2020 рiк (на початок року заборгованiсть складала 2 тис. грн.) у сумi 75 тис. грн. Виплачено 61 тис. грн., за мiнусом утриманих ПДФО i вiйськового збору.

- Поворотна фiнансова допомога

Заробiтна плата

Маринченко Олександр Олександрович Голова Наглядової ради - -

Коваль Сергiй Олексiйович Член Наглядової ради - -

Назарчук Григорiй Володимирович Член Наглядової ради - -

ТОВ "СЕРВIС-МК", 35088377, Власник, що має суттєвий вплив, вiдсоток у статутному капiталi - 84,05% - -

Марич Геннадiй Вiкторович Кiнцевий бенефiцiарним власник

(ТОВ "СЕРВIС-МК", 35088377) - -

Коваль Вiкторiя Вiталiївна Кiнцевий бенефiцiарним власник

(ТОВ "СЕРВIС-МК", 35088377) - -

2019 рiк

Громадянин України Марич Станiслав Геннадiйович

Керiвник Товариства

Кiнцевий бенефiцiарним власник

(ТОВ "СЕРВIС-МК", 35088377) Пiдприємство в 2019 роцi отримало поворотну фiнансову допомогу вiд Марич С.Г. строком на один рiк у сумi 75 тис. грн. (заборгованiсть на початок 2020 року складала 2 тис. грн.). Загальну суму поворотної фiнансової допомоги у розмiрi 73 тис.грн. повернено до 31.12.2019 року (заборгованiсть на кiнець 2019 року складала 4 тис. грн.)..

Нараховано заробiтну плату за 2019 рiк (на початок року заборгованiсть складала 2 тис. грн.) у сумi 98 тис. грн. Виплачено 79 тис. грн., за мiнусом утриманих ПДФО i вiйськового збору.

- Поворотна фiнансова допомога

Заробiтна плата

Маринченко Олександр Миколайович Голова Наглядової ради - -

Коваль Сергiй Олексiйович Член Наглядової ради - -

Назарчук Григорiй Володимирович Член Наглядової ради - -

ТОВ "СЕРВIС-МК", 35088377, Власник, що має суттєвий вплив, вiдсоток у статутному капiталi - 84,05% - -

Марич Геннадiй Вiкторович Кiнцевий бенефiцiарним власник

(ТОВ "СЕРВIС-МК", 35088377) - -

Коваль Вiкторiя Вiталiївна Кiнцевий бенефiцiарним власник

(ТОВ "СЕРВIС-МК", 35088377) - -

Iншi операцiї з пов'язаними сторонами не здiйснювались. Заборгованiсть за операцiями з пов'язаними сторонами станом на 31.12.2019 року та станом на 31.12.2020 року вiдсутня.

17. Цiлi та полiтика управлiння фiнансовими ризиками

Керiвництво Товариства визнає, що дiяльнiсть Товариства пов'язана з ризиками i вартiсть чистих активiв у нестабiльному ринковому середовищi може суттєво змiнитись унаслiдок впливу суб'єктивних чинникiв та об'єктивних чинникiв, вiрогiднiсть i напрямок впливу яких заздалегiдь точно передбачити неможливо. До таких ризикiв вiднесено кредитний ризик, ринковий ризик та ризик лiквiдностi. Управлiння ризиками керiвництвом Товариства здiйснюється на основi розумiння причин виникнення ризику, кiлькiсної оцiнки його можливого впливу на вартiсть чистих активiв та застосування iнструментарiю щодо його пом'якшення.

Кредитний ризик

Кредитний ризик - це ризик виникнення у Компанiї збиткiв, викликаних невиконанням покупцем або контрагентом своїх договiрних зобов'язань. Цей ризик пов'язаний, в основному, з наявними у Компанiї грошовими коштами, дебiторською заборгованiстю.

Станом на 31.12.2020 року Товариство має грошовi кошти на банкiвському рахунку в сумi 17 тис. грн. на спецiальному рахунку ПДВ, управлiнський персонал вважає рiвень кредитного ризику незначним.

На рiвень кредитного ризику в Товариствi в основному впливають iндивiдуальнi характеристики кожного контрагента. Станом на 31.12.2020 року кредитний ризик по фiнансовим активам Товариства, що оцiнюються за амортизованою собiвартiстю, за оцiнками керiвництва є низьким. Виходячи з цього, сформовано резерв пiд очiкуванi кредитнi збитки на дебiторську заборгованiсть за товари, роботи, послуги та iншу поточну дебiторську заборгованiсть в сумi 0 тис. грн. Максимальна сума кредитного ризику представлена балансовою вартiстю фiнансових активiв. Максимальна сума кредитного ризику станом на 31 грудня 2020 та 2019 рокiв була представлена таким чином:

Балансова вартiсть на 31.12.2020р. Балансова вартiсть на 31.12.2019р.

Дебiторська заборгованiсть за товари, роботи, послуги 81 165

Дебiторська заборгованiсть за розрахунками з бюджетом 13 12

Iнша поточна дебiторська заборгованiсть 98 141

Резерв пiд очiкуванi кредитнi збитки щодо дебiторської заборгованостi (0) (0)

Грошовi кошти та їх еквiваленти 17 19

Всього 209 337

До заходiв мiнiмiзацiї впливу кредитного ризику вiдносяться:

- встановлення внутрiшнього обмеження обсягу дебiторської заборгованостi в активах;

- диверсифiкацiю структури активiв;

- аналiз платоспроможностi контрагентiв;

- здiйснення заходiв щодо недопущення наявностi в активах Товариства простроченої дебiторської заборгованостi.

Ринковий ризик

Ринковий ризик - це ризик того, що справедлива вартiсть або майбутнi грошовi потоки вiд фiнансового iнструмента коливатимуться внаслiдок змiн ринкових цiн. Ринковий ризик охоплює три типи ризику: iнший цiновий ризик, валютний ризик та вiдсотковий ризик. Ринковий ризик виникає у зв'язку з ризиками збиткiв, зумовлених коливаннями цiн на акцiї, вiдсоткових ставок та валютних курсiв. Товариство наражатиметься на ринковi ризики у зв'язку з наявнiстю фiнансовi iнструментiв.

Iнший цiновий ризик - це ризик того, що справедлива вартiсть або майбутнi грошовi потоки вiд фiнансового iнструмента коливатимуться внаслiдок змiн ринкових цiн (окрiм тих, що виникають унаслiдок вiдсоткового ризику чи валютного ризику), незалежно вiд того, чи спричиненi вони чинниками, характерними для окремого фiнансового iнструмента або його емiтента, чи чинниками, що впливають на всi подiбнi фiнансовi iнструменти, з якими здiйснюються операцiї на ринку. Активи, що наражалися б на цiновий ризик керiвництвом Товариства не iдентифiковано.

Валютний ризик - це ризик того, що справедлива вартiсть або майбутнi грошовi потоки вiд фiнансового iнструменту коливатимуться внаслiдок змiн валютних курсiв. Протягом звiтного перiоду Товариство не мало активiв в iноземнiй валютi.

Процентний ризик пов'язаний зi змiною процентних ставок, яке може негативно позначитися на фiнансовi результати Товариства.

Процентний ризик Товариства може виникати у зв'язку з її позиковими коштами. Товариство не наражається на ризик коливань грошових потокiв у зв'язку зi змiнами процентної ставки, оскiльки вона не має позикових коштiв зi змiнною процентною ставкою. Товариство отримувало безвiдсоткову поворотну фiнансову допомогу, тому не здiйснює активного управлiння своїм процентним ризиком, оскiльки вiн вважається незначним.

Ризик лiквiдностi

Товариство аналiзує свої активи та зобов'язання за їх строками та планує свою лiквiднiсть, залежно вiд очiкуваних строкiв виконання зобов'язань за вiдповiдними iнструментами.

Товариство здiйснює контроль лiквiдностi шляхом планування поточної лiквiдностi. Аналiзуються термiни платежiв, якi пов'язанi з дебiторською заборгованiстю та iншими фiнансовими активами, зобов'язаннями, а також прогнознi потоки грошових коштiв вiд операцiйної дiяльностi.

Фiнансовi зобов'язання Товариства включають лише кредиторську заборгованiсть. Iнформацiя щодо недисконтованих платежiв за фiнансовими зобов'язаннями Товариства в розрiзi строкiв погашення представлена наступним чином:

Рiк, що закiнчився 31 грудня 2020 року До 1 мiсяця Вiд 1 мiсяця до 3 мiсяцiв Вiд 3 мiсяцiв до 1 року Вiд 1 року до 5 рокiв Бiльше 5 рокiв Всього

1 2 3 4 5 6 7

Торговельна кредиторська заборгованiсть - - 9 - - 9

Iнша кредиторська заборгованiсть - - 275 275

Кредиторська заборгованiсть за розрахунками з бюджетом 6 - - - - 6

Кредиторська заборгованiсть за розрахунками з оплати працi 2 - - - - 2

Всього

8 - 284 - - 292

Рiк, що закiнчився 31 грудня 2019 року До 1 мiсяця Вiд 1 мiсяця до 3 мiсяцiв Вiд 3 мiсяцiв до 1 року Вiд 1 року до 5 рокiв Бiльше 5 рокiв Всього

Iншi довгостроковi зобов'язання - - 340 - 340

Торговельна кредиторська заборгованiсть - - 123 - - 123

Iнша кредиторська заборгованiсть - - 30 - - 30

Кредиторська заборгованiсть за розрахунками з бюджетом 2 - - - - 2

Кредиторська заборгованiсть за розрахунками з оплати працi 2 - - - - 2

Всього 4 -

153 340 - 497

Управлiння капiталом

Товариство розглядає управлiння капiталом як систему принципiв та методiв розробки i реалiзацiї управлiнських рiшень, пов'язаних з оптимальним формуванням капiталу з рiзноманiтних джерел, а також забезпеченням ефективного його використання у дiяльностi Товариства. Ключовi питання та поточнi рiшення, що впливають на обсяг i структуру капiталу, а також джерела його формування, розглядаються управлiнським персоналом. Механiзм управлiння капiталом передбачає чiтку постановку цiлей i завдань управлiння капiталом, а також контроль за їх дотриманням у звiтному перiодi; удосконалення методики визначення й аналiзу використання усiх видiв капiталу; розроблення загальної стратегiї управлiння капiталом.

Управлiнський персонал здiйснює огляд структури капiталу на кiнець кожного звiтного перiоду. При цьому проводиться аналiз вартостi капiталу, його структура та можливi ризики. На основi отриманих висновкiв Товариство здiйснює регулювання капiталу шляхом залучення додаткового капiталу або фiнансування, а також виплати дивiдендiв та погашення iснуючих позик. Товариство може здiйснювати регулювання капiталу шляхом змiни структури капiталу. Система управлiння капiталом може коригуватись з урахуванням змiн в операцiйному середовищi, тенденцiях ринку або стратегiї розвитку.

Управлiння капiталом Товариства спрямовано на досягнення наступних цiлей:

- зберегти спроможнiсть Товариства продовжувати свою дiяльнiсть так, щоб воно i надалi забезпечувало дохiд для учасникiв Товариства та виплати iншим зацiкавленим сторонам;

- забезпечити належний прибуток учасникам товариства завдяки встановленню цiн на послуги Товариства, що вiдповiдають рiвню ризику;

- забезпечення здатностi Товариства функцiонувати в якостi безперервного дiючого пiдприємства.

Товариство вважає, що загальна сума капiталу, управлiння яким здiйснюється, дорiвнює сумi капiталу, вiдображеного в балансi.

Склад власного капiталу на дату фiнансової звiтностi (735 тис. грн.):

- Зареєстрований капiтал (оплачений капiтал) 26 тис. грн.

- Капiтал у дооцiнках 2 955 тис. грн.

- Нерозподiлений прибуток (непокритий збиток) (2 251) тис. грн.

Показники на

31.12.2019 на

31.12.2020 Пояснення

Коефiцiєнт (фiнансової стiйкостi) (автономiї)

К = 1рп .

Пiдсумок активу 0,601 0,716 Теоретичне значення коефiцiєнта не менш 0,5

Коефiцiєнт покриття зобов'язань власним капiталом.

К = 2рп + 3рп+4рп

1рп

0,664 0,397 Характеризує незалежнiсть пiдприємства вiд зовнiшнiх позик. Теоретичне значення коефiцiєнту не бiльше 1.

Коефiцiєнт ефективностi використання активiв

К = Чистий прибуток

1ра+2ра+3ра Прибутку

немає Прибутку

немає Вказує на строк окупностi прибутком вкладених коштiв у майно.

Коефiцiєнт ефективностi використання власних коштiв (капiталу)

К = Чистий прибуток

1рп Прибутку

немає Прибутку

немає

Теоретичне значення не менш 0,4.

Коефiцiєнт рентабельностi власного капiталу

К = Чистий прибуток .

(1 рп(гр3)+1рп(гр4))/2 Прибутку

немає Прибутку

немає

Теоретичне значення бiльше 0.

Звiтнiсть за сегментами.

Товариство не вiдображає географiчнi сегменти, оскiльки функцiонує, головним чином в Українi, м. Орiхiв. Основна дiяльнiсть товариством не здiйснюється. Наразi Компанiя має один основний сегмент - надання в оренду основних засобiв.

18. Подiї пiсля балансової дати

Протягом 2020 року у Товариства не виникало подiй, якi могли б мати суттєвий вплив на подiї пiсля дати балансу.

Подiя Наявнiсть

Прийняття рiшення щодо реорганiзацiї Товариства нi

Оголошення плану про припинення дiяльностi нi

Оголошення про значну реструктуризацiю або про початок її запровадження нi

Iстотнi придбання активiв, класифiкацiя активiв як утримуваних для продажу, iншi вибуття активiв або експропрiацiя значних активiв урядом нi

Знищення (втрата) активiв Товариства внаслiдок пожежi, аварiї, стихiйного лиха або iншої надзвичайної подiї нi

Значнi операцiї зi звичайними акцiями та операцiї з потенцiйними звичайними акцiями пiсля дати балансу нi

Аномально великi змiни пiсля дати балансу в цiнах на активи або в курсах обмiну iноземних валют нi

Прийняття законодавчих актiв, якi впливають на дiяльнiсть Товариства так

Прийняття значних зобов'язань або непередбачених зобов'язань, наприклад, унаслiдок надання значних гарантiй нi

Початок крупного судового процесу, що виник виключно внаслiдок подiй, якi вiдбулися пiсля дати балансу нi

Дивiденди за звiтний перiод оголошенi пiдприємством пiсля дати балансу нi

Укладення контрактiв щодо значних капiтальних i фiнансових iнвестицiй нi

Оголошення банкротом дебiтора Товариства, заборгованiсть якого ранiше була визнана сумнiвною. нi

Переоцiнка активiв пiсля звiтної дати, яка свiдчить про стiйке зниження їхньої вартостi, визначеної на дату балансу. нi

Продаж запасiв, який свiдчить про необ'рунтованiсть оцiнки чистої вартостi їх реалiзацiї на дату балансу нi

Виявлення помилок або порушень законодавства, що призвели до перекручення даних фiнансової звiтностi нi

Керiвник Марич Станiслав Геннадiйович

Головний бухгалтер вiдсутнiй

**XV. Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)** | ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АУДИТОРСЬКА ФІРМА "СИНТЕЗ-АУДИТ-ФІНАНС" |
| **2** | **Розділ Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (1 - аудитори, 2 - суб'єкти аудиторської діяльності, 3 - суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності, 4 - суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес.** | 3 |
| **3** | **Ідентифікаційний код юридичної особи (реєстраційний номер облікової картки\* платника податків - фізичної особи)** | 23877071 |
| **4** | **Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора** | 69091, м. Запоріжжя, вул. Немировича Данченко, буд. 60, кв. 4 |
| **5** | **Номер реєстрації аудиторської фірми (аудитора) в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності** | 1372 |
| **6** | **Дата і номер рішення про проходження перевірки системи контролю якості аудиторських послуг (за наявності)** | 358/5  24.04.2018 |
| **7** | **Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності** | 01.01.2020 - 31.12.2020 |
| **8** | **Думка аудитора (01 - немодифікована; 02 - із застереженням; 03 - негативна; 04 - відмова від висловлення думки)** | 02 |
| **9** | **Пояснювальний параграф (у разі наявності)** | д/н |
| **10** | **Номер та дата договору на проведення аудиту** | 31/2020  05.01.2021 |
| **11** | **Дата початку та дата закінчення аудиту** | 05.01.2021 - 23.04.2021 |
| **12** | **Дата аудиторського висновку** | 23.04.2021 |
| **13** | **Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн** | 30000.00 |
| **14** | **Текст аудиторського звіту** | |
| ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА щодо фінансової звітності  ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ"  за 2020 рік  Акціонерам та керівництву  ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ"  Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку  Звіт щодо аудиту фінансової звітності  Думка із застереженням  Ми провели аудит фінансової звітності ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" код ЄДРПОУ 00443074; юридична адреса: 70500, м. Оріхів, вулиця Пісочна, будинок 5 (далі по тексту ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" або Товариство), у складі:  - Баланс (Звіт про фінансовий стан) станом на 31.12.2020р.;  - Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2020р.;  - Звіт про рух грошових коштів за 2020 рік;  - Звіт про власний капітал за 2020 р.;  - Примітки до річної фінансової звітності за 2020 рік, включаючи виклад значущих облікових політик.  На нашу думку, за винятком впливу питань, описаних в розділі "Основа для думки із застереженням" нашого звіту, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах інформацію про фінансовий стан Товариства на 31 грудня 2020 року, його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та відповідає вимогам Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 № 996-XIV щодо складання фінансової звітності.  Основа для думки із застереженням  Залишки на початок  Аудит фiнансової звiтностi Товариства за рiк, що закiнчився 31 грудня 2020 року, проводив iнший аудитор, який надав думку із застереженням щодо цiєї фiнансової звiтностi.  Ми виконали аудиторські процедури, передбачені МСА 510 "Першi завдання з аудиту - залишки на початок перiоду". При цьому, ми не мали можливості ознайомитись з робочими документами попереднього аудитора для отримання доказiв щодо залишкiв на початок року. Ми не змогли отримали аудиторськi докази у достатньому обсязi щодо залишкiв на початок 2020 року за допомогою альтернативних процедур. Оскiльки данi на початок перiоду впливають на визначення результатiв операцiй, ми не мали змоги визначити, чи потрiбнi коригування результатiв операцiй та суми накопиченого нерозподiленого прибутку на початок перiоду. Наша думка щодо фiнансової звiтностi за поточний перiод модифiкована внаслiдок можливого впливу цього питання на порiвнянiсть даних поточного перiоду i вiдповiдних показникiв.  Капітал у дооцінках  Станом на 31.12.2020 році у Звіті про фінансовий стан у власному капіталі враховується Капітал у дооцінках в сумі 2 955 тис. грн. Згідно звіту оцінювача ТОВ Юридичний центр "Бізнес-Право" щодо оцінки основних засобів станом на 31.12.2011 року, яка проведена з метою встановлення справедливої вартості основних засобів на дату переходу фінансової звітності за МСФЗ, сума дооцінки - 407 тис. грн., в тому числі, як встановлено в результаті проведених аудиторських процедур, дооцінка за основними засобами, відсутніми в балансі станом на 31.12.2020 року в сумі 102 тис. грн. Таким чином, дооцінка основних засобів, що пов'язана з визначенням справедливої вартості у зв'язку з переходом на МСФЗ та відповідно до облікової політики у складі капіталу у дооцінках не може перевищувати 305 тис.грн. Таким чином, аудитор не має суттєвої впевненості в правомірності врахування суми дооцінки у розмірі 2 650 тис. грн. у складі капіталу в дооцінках, а не у складі нерозподіленого прибутку. На нашу думку, нерозподілений прибуток занижений на суму 2650 т.г.  Основні засоби  У зв'язку з тим, що ми були призначенi аудиторами Товариства пiсля 31.12.2020 р., ми не спостерiгали за iнвентаризацiєю основних засобів на початок та кiнець року. За допомогою альтернативних процедур ми не змогли впевнитися в наявностi та кiлькостi основних засобів, утримуваних на 31.12.2020, якi вiдображенi в звiті про фiнансовий стан у сумі 2552 тис. грн. У зв'язку з цим ми не змогли визначити, чи iснує потреба в будь-яких коригуваннях основних засобів, вiдображених чи невiдображених в облiку, а також елементiв, що входять до складу звiту про сукупнi доходи, звiту про змiни у власному капiталi та звiту про рух грошових коштiв.  Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності" нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РСМЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.  Суттєва невизначеність щодо безперервної діяльності  Ми звертаємо увагу на Примітку 11 в фінансовій звітності, яка зазначає, що залишок непокритого збитку станом на 31.12.2020 р. склав 2251 тис. грн. У порівнянні з залишком на початок року сума непокритого збитку збільшилась на 13 тис. грн. за рахунок отримання чистого збитку в 2020 році. А також звертаємо увагу на Примітку 1, в якій пояснюється причина цих збитків. У 2020 році товарна продукція не випускалась. У зв'язку з тяжким фінансовим положенням замовників, сезонним замовленням виготовлення продукції та постійним збільшенням цін на сировину та матеріали, Товариство не в змозі збільшити виробничі потужності, хоча розрахункова потужність Товариства складає 1,5 тисяч чоловік, а фактично на кінець звітного 2020 року - 2 чоловіка в особі директора ПрАТ та одного зовнішнього сумісника. Вся корисна площа ПрАТ "Машбудконструкція" не використовується у виробництві за призначенням, у зв'язку з відсутністю попиту на виготовлення продукції та зупинкою, Товариство більш трьох років веде збиткову діяльність.  Ми звертаємо увагу на Примітку 2 "Основа підготовки фінансової звітності" до цієї фінансової звітності, яка зазначає, що глобальне розповсюдження COVID-19 та карантин, пов'язаний з цим, привели до істотного уповільнення української економіки, яке суттєво вплинуло на економічне становище України та призводять до ризику втратити інвестицій. Заходи, що вживаються для стримування поширення вірусу уповільнюють економічну діяльність компаній. Фінансова система в країні на дату підготовки цієї фінансової звітності працює відносно стабільно, але має суттєві фінансові ризики.  Тривалість та вплив пандемії COVID-19, а також ефективність державної підтримки на дату підготовки цієї фінансової звітності залишаються невизначеними, що не дозволяє з достатнім ступенем достовірності оцінити обсяги, тривалість і тяжкість цих наслідків, вплив на оцінку фінансових інструментів та нефінансових активів, а також їх вплив на фінансовий стан та результати діяльності ПрАТ "Машбудконструкція" в майбутніх періодах.  Товариство запроваджує заходи щодо розширення ринків збуту та збільшення прибутку (при відсутності виробництва). Але в даний час важко передбачити як розвиватимуться подальші економічні, соціальні та політичні події в Україні та світі.  Все наведене вказує на наявність суттєвої невизначеності, яка може викликати значні сумніви в здатності Товариства продовжувати безперервно діяльність.  Нашу думку не було модифіковано щодо цих питань.  Ключові питання  Ключові питання аудиту - це питання, які на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту окремої фінансової звітності за поточний період. Це питання розглядалося в контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувалось при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цього питання.  Визнання доходів вiд основної дiяльностi  Основною дiяльнiстю Товариства є надання в оренду власного нерухомого майна. У зв'язку з відсутністю попиту на виготовлення продукції та зупинкою виробництва, вся корисна площа ПрАТ "Машбудконструкція" не використовується у виробництві за призначенням. Товариство розкриває структуру доходів у Примітці 6.  Ми виконали наступні процедури:  - провели перерахунок фактичних обсягiв реалізованих послуг з операційної оренди за рік;  - отримали розуміння процедур внутрішнього контролю, здійснюваних Товариством з метою забезпечення достовірного та своєчасного облiку доходів у фінансовій звітності, провели вибіркове тестування ефективності процедур внутрішнього контролю;  - провели оцінку достатності розкриття інформації щодо доходів від реалізації послуг у фінансовій звітності відповідно до вимог МСФЗ 15 "Виручка від контрактів з клієнтами".  В результаті виконаних процедур ми не виявили суттєвих викривлень у доходах, визнаних Товариством у звітному періоді.  Консервація свердловини  В складі основних засобів врахована добувна свердловина №997 (інвентарний номер 00010), що розташована за адресою вул. Пісочна,5 м. Оріхів, Оріхівський район, Запорізька область, яка була законсервована на 5 років згідно наказу ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" №3 від 01.11.2016р. на підставі Протоколу Наглядової Ради №116 від 01.11.2016р. та оформлена Актом № 3 про тимчасове виведення основних фондів з виробничого процесу та їх консервацію від 01.11.2016 року. ПрАТ "Машбудконструкція" протягом 2020 року виробничою діяльністю не займається, проводились будівельно-відновлювані роботи орендатором промислових приміщень ТОВ "ОЗСМ "Агротех".  Ми виконали наступні процедури:  - отримали вiд керiвництва Товариста інформацію та всі підтверджуючи документи щодо консервації добувної свердловини.  - провели аналiз операцiй, вiдображених в бухгалтерському облiку, на предмет відсутності використання свердловини внаслідок відсутності виробничої діяльності.  Ми визначили, що немає інших ключових питань аудиту, інформацію щодо яких слід надати в нашому звіті.  Інші питання  Аудит фінансової звітності Приватного акціонерного товариства "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" за рік, що закінчився 31.12.2019 року, був проведений аудитором ТОВ "Аудиторська компанія "Аваль" (код за ЄДРПОУ 32440628), який випустив Звіт незалежного аудитора, датований 07 квітня 2020 року, з думкою із застереженнями щодо питань:  - збиткової діяльності товариства;  - використання моделі переоцінки для визначення справедливої вартості основних засобів відповідно до облікової політики.  Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність  Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.  При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.  Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.  Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності  Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки. Вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.  Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:  o ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик не виявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;  o отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;  o оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;  o доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Товариства продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою діяльність на безперервній основі;  o оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.  Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту. Під час аудиту ми використовували рівень суттєвості викривлень фінансової звітності у сумі 20 тис. грн.  Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.  З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в своєму звіті аудитора крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або якщо за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.  Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів  Основні відомості про ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ":  Повне найменування:  Приватне акціонерне товариство  "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ"  Код за ЄДРПОУ 00443074  Дата первинної реєстрації 30.10.1996  Орган реєстрації Оріхівська районна державна адміністрація Запорізької області, розпорядження від 30.10.1996 року.  Свідоцтво про реєстрацію № 618178 серія А01 від 30.10.1996 р.  Дата та номер останньої реєстраційної дії 07.05.2019 р. № 1 091 000342 12, код 287326390456.  Нова редакція Статуту у зв'язку з приведенням положень Статуту у відповідність до вимог чинного законодавства, згідно рішення загальних зборів акціонерів, Протокол №25 від 23.04.2019р.  Основні види економічної діяльності, коди КВЕД  28.25 Виробництво промислового холодильного та вентиляційного устаткування (основний);  28.93 Виробництво машин і устаткування для виготовлення харчових продуктів і напоїв, перероблення тютюну;  22.29 Виробництво інших виробів із пластмас;  25.62 Механічне оброблення металевих виробів;  46.14 Діяльність посередників у торгівлі машинами, промисловим устаткуванням, суднами та літаками;  46.61 Оптова торгівля сільськогосподарськими машинами й устаткуванням;  77.39 Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів. н.в.і.у.;  46.90 Неспеціалізована оптова торгівля;  49.41 Вантажний автомобільний транспорт;  68.10 Купівля та продаж власного нерухомого майна;  68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;  77.11 Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів;  77.12 Надання в оренду вантажних автомобілів;  33.20 Установлення та монтаж машин і устаткування;  35.12 Передача електроенергії;  35.13 Розподілення електроенергії;  36.00 Забір, очищення та постачання води.  Місцезнаходження 70500, Запорізька обл., Оріхівський район, місто Оріхів, вулиця Пісочна, будинок 5  Телефон 8(061) 4143262; 8(061) 4144079; 8(061) 4144019  Е-mail mbkoreh@i.ua  Опис аудиторської перевірки  Ми провели аудиторську перевірку у відповідності з вимогами та положеннями Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність", інших законодавчих актів України та у відповідності з вимогами Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (МСА видання 2016 - 2017 років) у якості національних.  Аудиторський звіт складено у відповідності до вимог Законодавства України: Законів України "Про акціонерні товариства", "Про цінні папери та фондовий ринок", "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність"; "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні"; Міжнародних стандартів аудиту.  Аудитором зроблені дослідження шляхом тестування доказів на обґрунтування сум та інформації, розкритих у фінансовому звіті, а також оцінка відповідності застосування принципів обліку Міжнародним стандартам фінансової звітності, прийнятій обліковій політиці.  Основою для підготовки фінансової звітності ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" за 2020 рік є чинні Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ), Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО), інші нормативно-правові акти щодо ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні, внутрішні положення Товариства.  Бухгалтерський облік та показники фінансової звітності ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" відображають фінансовий стан Товариства з порушенням Концептуальної основи фінансового звітування за МСФЗ та прийнятої облікової політики Товариства стосовно складання фінансової звітності.  Визначені положення облікової політики послідовно застосовувались по відношенню до всіх періодів, які надані в звітності.  Принципи облікової політики, використані при підготовці зазначеної фінансової звітності Товариства, передбачають оцінку активів та зобов'язань за історичною собівартістю, справедливою вартістю або амортизованою собівартістю в залежності від їх класифікації та були розкриті в Примітках до фінансової звітності. Облікова політика, в основному, забезпечує можливість надання користувачам фінансової звітності правдивої та неупередженої інформації про фінансовий та майновий стан товариства, доходи, витрати та його фінансові результати.  Перелік та назви форм фінансової звітності Товариства відповідають вимогам, встановленим НП(С)БО 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", та форми Приміток, що розроблені у відповідності до МСФЗ.  Розкриття інформації про власний капітал  В процесі аудиторської перевірки, на наш погляд, було отримано достатньо свідоцтв, які дозволяють зробити висновок про правильність відображення та розкриття інформації щодо власного капіталу. На нашу думку, акціонерне товариство в усіх суттєвих аспектах виконало необхідні вимоги щодо дотримання принципів бухгалтерського обліку і фінансової звітності станом на 31.12.2020 р. та вірно відобразило розмір власного капіталу у фінансовій звітності.  Власний капітал ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" станом на 31.12.2020 р. складається із:  - статутного капіталу - 26 тис. грн.;  - капіталу у дооцінках - 2 955 тис. грн.;  - резервного капіталу - 5 тис. грн.;  - непокритого збитку - (2 251) тис. грн.  Статутний капітал товариства сформований згідно Закону України "Про господарські товариства", обліковується на рахунку 401 "Статутний капітал" у сумі 26 тис. грн. та відповідає установчим документам.  Остання (Нова) редакція Статуту ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" зареєстрована 07.05.2019 р. за № 1 091 000342 12. Згідно рішення чергових загальних зборів акціонерів (протокол № 25 від 23.04.2019 р.) положення Статуту приведені у відповідність до вимог чинного законодавства України.  Розмір Статутного капіталу станом на 31.12.2020 р.:  зареєстрований - 25 663,50 грн.  сплачений - 25 663,50 грн.  Склад та структура Статутного капіталу:  кількість акцій - 102 654 шт.  види акцій - прості іменні  номінальна вартість - 0,25 грн.  Склад акціонерів Товариства, які станом на 31.12.2020 р. володіють акціями більш 10% суми статутного капіталу:  Акціонери товариства  (найменування, код ЄДРПОУ, країна) Кількість акцій, шт. Сума, грн. Відсотки, %  ТОВ "Сервіс МК", 35088377, Україна 86 281 21 570,25 84,05  Фізичні особи - громадяни України 16 373 4 093,25 15,95  Разом 102 654 25 663,50 100,00    Усі акції Товариства є простими іменними. На 31.12.2020 року акцій у власності держави не має.  Змін у складі статутного капіталу, викупу власних акцій за період, що перевірявся не відбувалось.  Капітал у дооцінках станом на 31.12.2020 року складає 2 955 тис. грн. Протягом 2020 року не відбувались зміни в складі капіталу у дооцінках. На нашу думку, капітал у дооцінках має складати 305 тис.грн., а перевищення в сумі 2650 тис. грн. має бути віднесено до зменшення непокритого збитку та створення нерозподіленого прибутку в сумі 399 тис.грн., що привело до модифікації думки із застереженням.  Резервний капітал станом на 31.12.2020 року складає 5 тис. грн., обліковується на рахунку 43 "Резервний капітал" та утворений відповідно до Статуту за рахунок прибутку минулих періодів. Змін у складі резервного капіталу протягом 2020 року не відбувалось.  Непокритий збиток товариства станом на 31.12.2020 р. згідно фінансової звітності відображений у сумі 2 251 тис. грн. Зміни в показниках непокритого збитку в порівнянні з минулим періодом (з суми 2238 тис. грн. до суми 2251 тис. грн.) виникли у зв'язку з отриманням в 2020 році збитку від здійснення фінансово-господарської діяльності в сумі "-" 13 тис. грн.  Таким чином, власний капітал товариства станом на 31.12.2020 року складає 735 тис. грн.  Розкриття інформації щодо обсягу чистого прибутку (збитку)  Визнання доходів в бухгалтерському обліку Товариства здійснюється з використанням методу нарахування всіх факторів, які можуть бути достовірно оцінені, що відповідає вимогам МСФЗ 15 "Дохід від договорів з клієнтами".  ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" достовірно розподіляє за елементами та ознаками доходи та витрати на рахунках бухгалтерського обліку. Визнання доходів та витрат в фінансовій звітності Товариства здійснюється з використанням методу нарахування всіх доходів та витрат, які можуть бути достовірно оцінені, що відповідає вимогам Концептуальної основи фінансового звітування та МСФЗ.  Протягом 2020 року Товариством був отриманий дохід у сумі 1087 тис. грн., у тому числі:  - чистий дохід від реалізації - 880 тис. грн. (доходи від оренди активів);  - інші операційні доходи - 47 тис. грн. (дохід від безповоротної фінансової допомоги - 30 тис. грн.; відшкодування витрат на електроенергію - 17 тис. грн.);  - інші доходи - 160 тис. грн. (доходи від безоплатно одержаних активів).  Визнання витрат в фінансовій звітності Товариства здійснюється з використанням методу нарахування всіх витрат, які можуть бути достовірно оцінені, що відповідає Концептуальній основі фінансової звітності за МСФЗ.  Загальна сума витрат за 2020 рік склала 1100 тис. грн., у тому числі:  - собівартість реалізації - 741 тис. грн.;  - адміністративні витрати - 217 тис. грн.;  - інші операційні витрати - 132 тис. грн. (амортизація - 29,5 тис, грн.; пільгова пенсія - 85,4 тис, грн.; собівартість реактивної електроенергії - 17,1 тис. грн.);  - витрати з податку на прибуток - 10 тис. грн.  Товариство не створює резерв оплати відпусток. До складу активів Товариства включена прострочена дебіторська заборгованість в сумі 15 тис. грн. Відповідно до вимог МСФЗ 9 факт прострочення договірних платежів може свідчити про значне зростання кредитного ризику за даним фінансовим активом, за відсутності розумно необхідної та підтверджуваної інформації, котра показує, що кредитний ризик із моменту первісного визнання не зазнав значного зростання навіть попри те, що договірні платежі значно прострочено. З урахуванням високого кредитного ризику товариство мало нарахувати на цю дебіторську заборгованість резерв під очікувані кредитні збитки у розмірі, що відповідає обліковій політиці товариства за наявності ризику настання дефолту. Також на балансі Товариства станом на 31.12.2020 року обліковується прострочені зобов'язання перед директором Марич С.Г. на суму 7 тис. грн. (дата виникнення заборгованості 21.10.2014 року по авансовому звіту щодо оплати послуг Запоріжжяобленерго Оріхівський РЕМ). Відповідно до п. 3.3.1 МСФЗ 9 суб'єкт господарювання виключає фінансове зобов'язання (або частину фінансового зобов'язання) зі свого звіту про фінансовий стан тоді й лише тоді, коли воно погашається: тобто тоді, коли зобов'язання, передбачене договором, виконано або анульовано, або коли сплив термін його виконання. В нашому випадку сплив термін виконання цього зобов'язання, а отже товариство могло зменшити свої зобов'язання на 7 тис. грн.  За правилами бухгалтерського обліку вказана заборгованість підлягає відображенню у складі доходів Товариства. Дані факти не мають суттєвого впливу на фінансову звітність.  Таким чином, за наслідками фінансово-господарської діяльності ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" за 2020 рік отримано чистий збиток у сумі 13 тис. грн., що на 11 тис. грн. менше фінансового результату минулого року.  Відповідність вартості чистих активів вимогам законодавства  Розмір чистих активів або власного капіталу товариства, що відображений у фінансовій звітності станом на 31.12.2020 року складає 735 тис. грн.  Фінансові звіти об'єктивно та достовірно розкривають інформацію про вартість чистих активів Товариства за 2020 рік, тобто про розмір його статутного капіталу, капіталу у дооцінках, резервного капіталу та непокритого збитку.  Чисті активи ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" більші за суму статутного капіталу на 709 (735 - 26) тис. грн.  Розкриття інформації про дії, які відбулися протягом 2020 року та можуть вплинути на фінансово - господарський стан Товариства та призвести до значної зміни вартості його цінних паперів  В ході аудиту встановлено, що протягом звітного періоду мали місце події, які згідно з частиною першою статті 41 Закону України "Про цiннi папери та фондовий ринок" віднесені до складу особливої інформації:  Про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів:  21.04.2020 черговими загальними зборами акцiонерiв ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" (протокол №26) прийнято рішення про попереднє надання згоди на вчинення Товариством значних правочинів, які можуть вчинятися Товариством протягом періоду з 21.04.2020р. по 22.04.2021р., в тому числі правочини, пов'язані з укладенням: договорів оренди нерухомого майна та позики; придбання товарів, робіт, послуг. Гранична сукупна вартість значних правочинів - 622,5 тис. грн., що становить 50% вартості активів Товариства за даними річної звітності за 2019 рік. Вартість активів ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" за даними останньої річної звітності складає 1027 тис. грн. Право підписання значних правочинів надати директору або посадові особі Товариства за довіреністю.  Зміна складу посадових осіб:  21.04.2020 черговими загальними зборами акцiонерiв ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" (протокол №26) прийнято рiшення про припинення повноважень Голови Наглядової ради Маринченко Олександра Миколайовича та членів Наглядової ради Коваль Сергія Олексійовича і Назарчук Григорія Володимировича у зв'язку із закінченням строку дії повноважень. Обрано Наглядову раду на строк 3 роки у складі: Маринченко Олександра Миколайовича, Коваль Сергія Олексійовича і Назарчук Григорія Володимировича.  Загальна кiлькiсть голосуючих акцій Товариства - 102654 шт. Кiлькiсть голосуючих акцій, що зареєстрована для участі в загальних зборах - 86281 шт., що становить 84,05%. Кiлькiсть голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення - 86281 шт., або 100%. Кiлькiсть голосуючих акцій, що проголосували "проти" прийняття рішення - 0.  Головою наглядової ради обрано Маринченко Олександра Миколайовича згідно протоколу засідання Наглядової ради №132 від 21.04.2020. Голосували "за" - 3 голосів, що становить 100% голосів, що приймали участь у засіданні.  11.08.2020 згідно з рішенням Наглядової ради (протокол №133 від 11.08.2020) припинено повноваження директора ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" Марича Станіслава Геннадійовича з 11.08.2020 у зв'язку із закінченням терміну дії контракту по найму посадової особи від 12.08.2017 року та призначено директором ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" Марича Станіслава Геннадійовича з 12.08.2020 строком на 3 роки, з укладанням нового контракту. Контракт б/н від 12.08.2020 по найму посадової особи, строк дії до 12.08.2023 року. Наказ про призначення директора ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" Марича Станіслава Геннадійовича №6 від 12.08.2020 року.  Розкриття іншої інформації  На підставі наданих до аудиторської перевірки документів нами не виявлено суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до НКЦПФР разом з фінансовою звітністю.  Товариство у 2020 році мало право на виконання значних правочинів відповідно:  - ст. 70 Закону України "Про акціонерні товариства" (10 і більше відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності);  - п. 11.1 статті 11 "Правочини, щодо вчинення яких є заінтересованість" Нової редакції Статуту (від 10 до 25 відсотків вартості активів товариства рішення приймається Наглядовою радою; від 25 до 50 відсотків - загальними зборами простою більшістю голосів акціонерів, і якщо 50 і більше відсотків - загальними зборами більш як 50 відсотками голосів акціонерів від їх загальної кількості).  Вартість активів станом на 01.01.2020 року складає 1 245 тис. грн. Сума мінімального правочину становить 124,5 тис. грн.  Виконання значних правочинів у 2020 році:  Доходи  ОЗСМ "Агротех" ТОВ  - Договір оперативної оренди нерухомого майна №01/02-"о" від 01.02.2016 року на суму 442 700,00 грн., в т.ч. ПДВ;  - Договір оперативної оренди нерухомого майна №01/04-"о" від 01.04.2016 року на суму 261 560,00 грн., в т.ч. ПДВ;  - Договір оперативної оренди нерухомого майна №01/12/16-"о" від 01.12.2016 року на суму 349 900,00 грн., в т.ч. ПДВ.  Витрати  "Запоріжжяелектропостачання" ТОВ  - Договір № 120 від 22.08.2017 на суму 538 768,43 грн., в т.ч. ПДВ.  "Запоріжжяобленерго" ПАТ  - Договір щодо розподілу електроенергії на суму 209 465,06 грн., в т.ч. ПДВ.  На підставі наданих до аудиторської перевірки документів ми можемо зробити висновок, що Товариство дотримувалось вимог законодавства щодо виконання значних правочинів, норм статуту та прийнятих рішень учасників.  Стан корпоративного управління, у тому числі стану внутрішнього аудиту відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства"  Формулювання складу органів корпоративного управління Приватного акціонерного товариства "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" здійснюється відповідно до Розділу 8 Нової редакції Статуту, зареєстрованому 07.05.2019 р. за № 1 091 000342 12 (у зв'язку з приведенням положень Статуту у відповідність до вимог чинного законодавства, згідно рішення загальних зборів акціонерів, Протокол №25 від 23.04.2019 р.).  Протягом звітного року в акціонерному товаристві функціонували наступні органи корпоративного управління:  - Загальні збори акціонерів;  - Наглядова рада;  - Директор;  - Ревізійна комісія (у разі прийняття загальними зборами рішення про її обрання).  Посадовими особами органів корпоративного управління Товариства є фізичні особи - Голова та члени наглядової ради, ревізійної комісії, Директор Товариства.  Кількісний склад сформованих органів корпоративного управління відповідає вимогам Статуту та вимогам, встановленим рішенням загальних зборів акціонерів (Протокол №25 від 23.04.2019 р.).  Функціонування органів корпоративного управління регламентується положеннями Статуту та Положеннями товариства.  Щорічні загальні збори акціонерів проводились в термін, визначений Законом України "Про акціонерні товариства" - до 30 квітня.  Фактична періодичність засідань наглядової ради відповідає термінам, визначеним Законом України "Про акціонерні товариства" та вимогам Статуту - не рідше одного разу на квартал.  Протягом звітного року директор товариства здійснював поточне управління фінансово-господарською діяльністю в межах повноважень, які встановлено Статутом акціонерного товариства.  Створення служби внутрішнього аудиту не передбачено внутрішніми документами акціонерного товариства. Відповідно Розділу 9 Статуту річна фінансова звітність Товариства підлягає перевірці незалежним аудитором на вимогу акціонера (акціонерів), який є власником більше ніж 10 відсотків голосуючих акцій Товариства.  За результатами виконаних процедур перевірки стану корпоративного управління, у тому числі внутрішнього аудиту відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства", можна зробити висновок:  1) прийнята та функціонуюча система корпоративного управління у товаристві відповідає вимогам Закону України "Про акціонерні товариства" та вимогам Статуту,  2) "Інформація про стан корпоративного управління", наведена у річному фінансовому звіті, складена в усіх суттєвих аспектах відповідно до вимог "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів", затверджених рішенням Комісії від 03.12.2013 № 2826, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 р. за N 2180/24712.  Розкриття інформації, передбаченої ч. 4 ст. 75 Закону України "Про акціонерні товариства"  Під час перевірки аудитором не були виявлені факти, які б вказували на те, що фінансова звітність за 2020 р. складена на підставі недостовірних та неповних даних про фінансово-господарську діяльність Товариства.  Під час перевірки аудитором не були виявлені факти порушення законодавства під час проведення фінансово-господарської діяльності Товариства, а також не були виявлені факти порушення встановленого порядку ведення бухгалтерського обліку та подання звітності.  Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства проводилась відповідно до МСА 240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності".  Під час аудиту не було виявлено обставин, що свідчать про можливість шахрайства. У своїй поточній діяльності ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" наражається на зовнішні та внутрішні ризики. На нашу думку, заходи контролю, які застосував та яких дотримувався управлінський персонал компанії для запобігання й виявлення шахрайства, є відповідними та ефективними.  Інформація щодо виконання вимог Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" від 23.02.2006 № 3480.  Інша інформація складається зі Звіту про корпоративне управління за фінансовий рік, що закінчився 31 грудня 2020 р., подання якого вимагається ст. 40-1 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" від 23.02.2006 № 3480, який є окремою частиною Звіту керівництва (Звіту про управління) (далі - Інша інформація).  Управлінський персонал товариства несе відповідальність за підготовку Іншої інформації відповідно до законодавства. Управлінський персонал та ті, кого наділено найвищими повноваженнями, зобов'язані забезпечити, щоб Звіт керівництва разом із Звітом про корпоративне управління відповідали вимогам, передбаченим Законом України "Про бухгалтерський облік в Україні" від 16.07.1999 № 996 та Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" від 23.02.2006 № 3480.  Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновку з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.  У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією, ідентифікованою вище, та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення.  Якщо на основі проведеної нами роботи стосовно іншої інформації, отриманої до дати звіту аудитора, ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.  Нашим обов'язком відповідно до вимог Закону "Про цінні папери та фондовий ринок" також є надання висновку про те, чи підготовлений Звіт про корпоративне управління відповідно до встановлених вимог та чи узгоджується такий звіт із внутрішніми, корпоративними та статутними документами за звітний період.  Висновок щодо Звіту про корпоративне управління  На підставі роботи, проведеної під час аудиту, на нашу думку, Звіт про корпоративне управління підготовлено відповідно до вимог, викладених у частині 3 ст. 40-1 Закону "Про цінні папери та фондовий ринок".  Відповідно до додаткових вимог Закону "Про цінні папери та фондовий ринок" ми повідомляємо, що інформація у Звіті про корпоративне управління стосовно:  - опису основних характеристик внутрішнього контролю і управління ризиками підприємства,  - переліку осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій підприємства,  - будь-яких обмежень прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах підприємства,  - про порядок призначення та звільнення посадових осіб підприємства,  - повноваження посадових осіб підприємства узгоджується із інформацією, що міститься у внутрішніх, корпоративних та статутних документах за звітний період, що закінчився 31.12.2020 року.  Крім того, під час аудиту Звіту про корпоративне управління ми перевірили, що інформація, розкриття якої вимагається пп. 1-4 частини 3 ст. 40-1 Закону "Про цінні папери та фондовий ринок", а саме:  - посилання на принципи корпоративного управління, що застосовуються Товариством в своїй діяльності, визначені чинним законодавством України та Статутом Товариства,  - про проведені загальні збори акціонерів (учасників) та загальний опис прийнятих на зборах рішень,  - про персональний склад Наглядової ради та одноосібного виконавчого органу Товариства - директора, інформацію про проведені засідання та загальний опис прийнятих на них рішень розкрита у звіті про корпоративне управління повністю у відповідності до вимог ст. 40-1 Закону "Про цінні папери та фондовий ринок".  Довідка  про фінансовий стан ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ"  на 31.12.2020 р.  Показники на  31.12.2019 на  31.12.2020 Примітки  1. Коефіцієнт ліквідності:  1.1. Загальний (коефіцієнт покриття)  К 1.1 = 2ра  3рп 2,191 0,733 Коефіцієнт загальної ліквідності вказує, що товариство має незначну залежність від позикових коштів при фінансуванні реальних активів. Теоретичне значення 1,0 - 2,0  1.2 поточної ліквідності  К 1.2 =2ра- р.(1100-1110)  3рп 2,178 0,726 Теоретичне значення коефіцієнта 0,6-0,8. Даний коефіцієнт свідчить про достатній рівень ліквідності товариства  1.3 Абсолютної ліквідності  К 1.3 = р1165  3рп 0,121 0,058 Оптимальний коефіцієнт 0,2-0,3.  Коефіцієнт свідчить про недостатню наявність коштів у разі необхідності миттєвої сплати поточних боргів  1.4 Чистий оборотний капітал. тис грн.  К 1.4 = 2 ра - 3 рп 187 "-" 78 Теоретичне значення показника більше 0.  Зменшення на 265 тис. грн.  2. Коефіцієнт (фінансової стійкості) (автономії)  К 2 = 1рп .  Підсумок активу 0,601 0,716 Теоретичне значення коефіцієнта не менш 0,5  3. Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом.  К 3= 2рп + 3рп+4рп  1рп  0,664 0,397 Характеризує незалежність підприємства від зовнішніх позик. Теоретичне значення коефіцієнту не більше 1.  4. Коефіцієнт ефективності використання активів  К 4 = Чистий прибуток  1ра+2ра+3ра Прибутку  немає Прибутку  немає Вказує на строк окупності прибутком вкладених коштів у майно.  5. Коефіцієнт ефективності використання власних коштів (капіталу)  К 5 = Чистий прибуток  1рп Прибутку  немає Прибутку  немає  Теоретичне значення не менш 0,4.  6. Коефіцієнт рентабельності  6.1. Коефіцієнт рентабельності активів  К 6.1= Чистий прибуток .  (Підсумок акт.(гр3)+Підсумок акт (гр4))/2 Прибутку  немає Прибутку  немає  Теоретичне значення більше 0.  6.2 Коефіцієнт рентабельності власного капіталу  К 6.2 = Чистий прибуток .  (1 рп(гр3)+1рп(гр4))/2 Прибутку  немає Прибутку  немає  Теоретичне значення більше 0.  ПрАТ "МАШБУДКОНСТРУКЦІЯ" станом на 31 грудня 2020 ро платоспроможне та не досить ліквідне, та при збитковій діяльності має досить задовільний фінансовий стан.  Основні відомості про аудиторську фірму  Аудит проведено ПП "Аудиторська фірма "Синтез-Аудит-Фiнанс", номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 1372.  Приватне підприємство "Аудиторська фірма "Синтез-Аудит-Фiнанс". Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 23877071. Місцезнаходження: 69091, м. Запоріжжя, вул. Немировича-Данченка, будинок 60, кв.4 тел. (061) 212-05-81, 212-00-97, e-mail: info@ saf -audit.com.ua, веб сайт: www.saf -audit.com.ua  ПП "Аудиторська фірма "Синтез-Аудит-Фiнанс" включено до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності до розділу 3 "Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств" за номером 1372. Посилання на реєстр: https://www.apu.com.ua/subjekty-audytorskoi-dijalnosti-jaki-majut-pravo-provodyty-obovjazkovyj-audyt-finansovoi-zvitnosti/  Дата та номер договору на проведення аудиту фінансової звітності за 2020 рік: Договір № 31/2020 від 05.01.2021 року.  Дата початку аудиту: 05.01.2021 р.  Дата закінчення аудиту: 23.04.2021 р.  Партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей Звіт незалежного аудитора, є  Гончарова Валентина Георгіївна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності, розділ "Аудитори" 100931)  Від імені ПП "Аудиторська фірма "Синтез-Аудит-Фінанс" ї  Генеральний директор Гончарова Валентина Георгіївна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності, розділ "Аудитори" 100931)  69091, м. Запоріжжя, вул. Немировича - Данченка, будинок 60, квартира 4.  тел. (061) 212-05-91  23 квітня 2021 року | | |

**XVI. Твердження щодо річної інформації**

Офіційна позиція осіби, яка здійснює управлінські функції та підписуює річну інформацію емітента щодо річної інформації, в особі директора Марича Станiслава Геннадiйовича:

1) Річна фінансова звітність ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "МАШБУДКОНСТРУКЦIЯ", підготовлена відповідно до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента.

2) Звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності та стан ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "МАШБУДКОНСТРУКЦIЯ" з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими стикається у своїй господарській діяльності Товариство.

**XIX. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери,   
 що виникала протягом періоду**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата виникнення події** | **Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку** | **Вид інформації** |
| **1** | **2** | **3** |
| 21.04.2020 |  | Відомості про зміну складу посадових осіб емітента |
| 11.08.2020 |  | Відомості про зміну складу посадових осіб емітента |